

免奔波,好便利 貼心到家 心服務!

即日起，在家就可申請
第二類人工登記簿謄本
並可郵寄到家喔！

壹、前言

鑑於電腦上線前的人工登記簿皆是保存於各地政事務所，如果想要查詢人工登記簿類謄本資料，必須親自到土地所在地的地政事務所申請，為了減少民眾往返奔波以及等候的不便，內政部已推動線上申請人工登記簿謄本便民服務，申請人可以透過內政部地政司建置的地政線上申辦系統（網址：<https://clir.land.moi.gov.tw/cap/>），以自然人憑證線上申請人工登記簿謄本資料，並可選擇於線上繳費後，由地政事務所將謄本資料郵寄到府，或選擇至受理申請案件的地政事務所臨櫃繳費及領件。

貳、受理申請項目及費用說明

- (一)受理項目：1.人工登記簿謄本
2.日據時期登記簿
3.土地台帳

(二)費用說明

登記簿謄本每張5元，視列印張數而定，由承辦人先行查調謄本，依實際張數計算謄本費用後，寄發電子郵件通知申請人繳費。選擇郵寄到府服務者，尚需加計郵寄費用。

參、办理流程



參、辦理流程

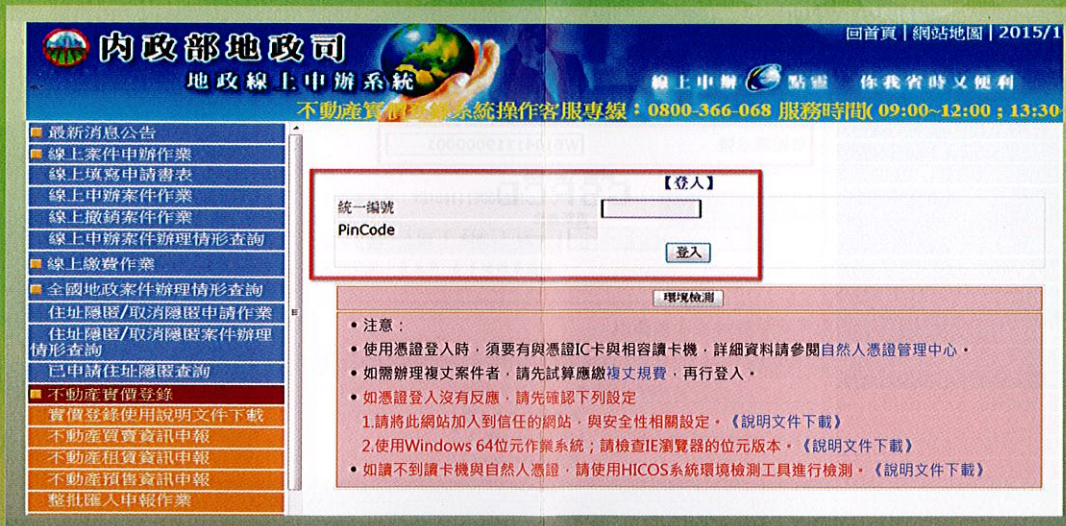


肆、操作範例

一、進入「地政線上申辦系統」點選「線上申辦第二類人工登記簿謄本」開始申請作業。



二、輸入統一編號及 PinCode 進行登入。



參、辦理流程



三、填寫「申請人基本資料」、「申請內容」及「地/建號資料」後，點選下一步開始申請作業



【第二類人工登記簿謄本申請作業】

資料匯入 提供XML資料匯入功能

申請人基本資料*

申請人姓名*

身份證統一編號*

地址*

聯絡電話* *請輸入區碼(例:04-22544496)

手機

電子郵件信箱* *請輸入您常用的E-Mail,通知您案件處理情形

申請內容

受理申請機關* 受理機關(地政事務所)

申請日期* (例: 0970101)

申請項目* 人工登記簿謄本 (全部 * 節本 (標示部 所有權部 他項權利部)
 日據時期登記簿 所有權部個人
 土地台帳 他項權利部個人)

申請用途* 購屋 貸款使用 處理訴訟案件 自行參考 政府機關申請案或貸款案使用

領件方式* 臨櫃領件(臨櫃繳費)
 郵寄到府(線上繳費)

地/建號資料 新舊地建號資料對照

土地標示資料

| 段小段* | 地號* | 份數* | 新增 | 清除 |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|----|----|
| <input type="text" value="--請選擇--"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | 新增 | 清除 |
| | | | 儲存 | 取消 |

建物標示資料

| 建物段小段* | 建號* | 份數* | 新增 | 清除 |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|----|----|
| <input type="text" value="--請選擇--"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | 新增 | 清除 |
| | | | 儲存 | 取消 |

注意事項

(1) 作業說明：本件為採網路申請第二類人工登記簿謄本服務。
 (2) 收費標準：登記(簿)謄本或節本工本費/單種列印，每張5元。
 (3) 繳費說明：a. 本案費用須預先繳款列印張數而定，由承辦人先行登錄謄本確認張數及費用後，系統將寄發電子郵件通知繳費。
 b. 選擇臨櫃領件者，請於接獲通知之日起7日內完成繳費程序並領件；選擇郵寄到府者亦須於接獲通知之日起7日內完成線上繳費作業。
 c. 逾期未繳費者，以退件方式處理。

參、辦理流程



四、檢視申請資料無誤後點選「線上送件」，並輸入憑證PinCode點選「簽核送件」，正式送件。

【案件線上送件作業】
[下載](#) [線上送件](#) [上一頁](#)

申請書序號：
 收件日期：民國 年 月 日 收件號碼： 字第 號 收件者章：
 收件機關：臺北市 古亭地政事務所

| 地籍謄本及相關資料申請書 | | | |
|--|---|--------------|-------------------|
| 申請項目 | 申請標示 | 所有權人、他項權利人姓名 | 申請份數 |
| 土地標示 | 0001.永昌段一小段 0001-0000 號 | | 2 |
| 申請項目 | <input checked="" type="checkbox"/> 人工登記簿謄本 (<input checked="" type="checkbox"/> 全部 <input type="checkbox"/> 節本 (<input type="checkbox"/> 標示部 <input type="checkbox"/> 所有權部 <input type="checkbox"/> 他項權利部 <input type="checkbox"/> 所有權部個人 <input type="checkbox"/> 他項權利部個人) <input type="checkbox"/> 日據時期登記簿 <input type="checkbox"/> 土地台帳 | | |
| 申請用途 | 自行參考 | | |
| 申請人姓名 | 測試憑證登入 | 統一編號 | A |
| 電話 | 02-12345678 | 郵寄地址 | 臺北市中正區徐州路150號15樓 |
| 領件方式 | 郵寄到府(線上繳費) | 電子信箱 | abcd@gl123mai.com |
| 1. 本申請標的內容經本人確認無誤。 2. 申請人應依個人資料保護法規定蒐集、處理及利用個人資料。 | | | 簽章 |

本件為線上申請案件

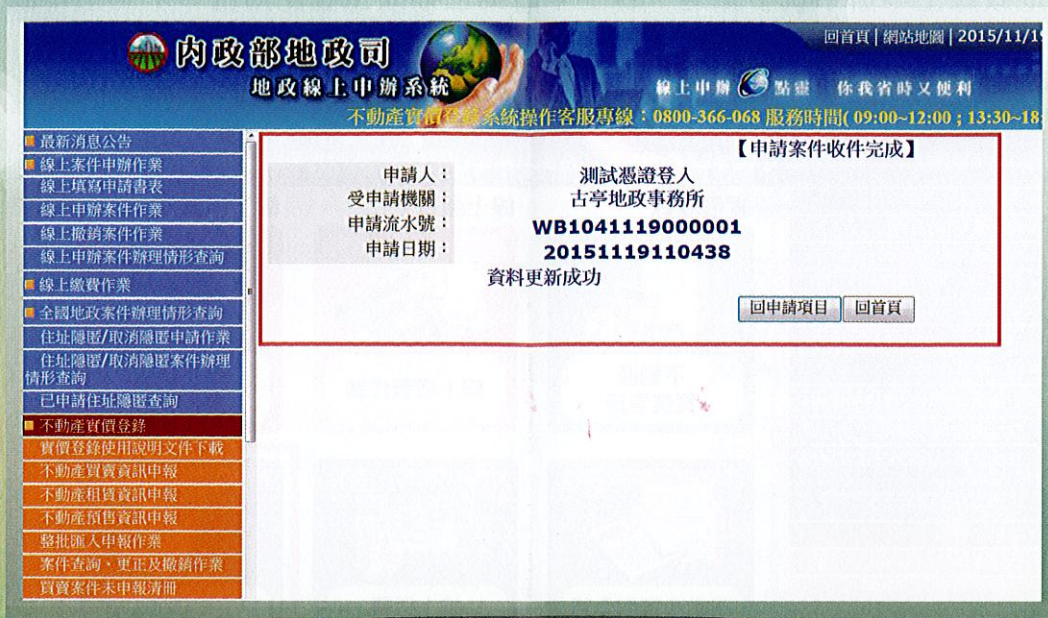
【案件線上送件作業】

請輸入憑證PinCode:

申請書序號：WB1041119000001
 收件日期：民國 年 月 日 收件號碼： 字第 號 收件者章：
 收件機關：臺北市 古亭地政事務所

| 地籍謄本及相關資料申請書 | | | |
|--------------|---|--------------|------|
| 申請項目 | 申請標示 | 所有權人、他項權利人姓名 | 申請份數 |
| 土地標示 | 0001.永昌段一小段 0001-0000 號 | | 2 |
| 申請項目 | <input checked="" type="checkbox"/> 人工登記簿謄本 (<input checked="" type="checkbox"/> 全部 <input type="checkbox"/> 節本 (<input type="checkbox"/> 標示部 <input type="checkbox"/> 所有權部 <input type="checkbox"/> 他項權利部 <input type="checkbox"/> 所有權部個人 <input type="checkbox"/> 他項權利部個人) <input type="checkbox"/> 日據時期登記簿 <input type="checkbox"/> 土地台帳 | | |

五、完成送件(請留存申請流水號或申請書電子檔以利查詢案件辦理情形)。



內政部地政司
地政線上申辦系統
線上申辦 點雲 你我省時又便利
不動產資訊系統操作客服專線：0800-366-068 服務時間(09:00~12:00 ; 13:30~18:00)

【申請案件收件完成】

申請人： 測試憑證登入
受申請機關： 古亭地政事務所
申請流水號： WB1041119000001
申請日期： 20151119110438
資料更新成功

回申請項目 回首頁

- 最新消息公告
- 線上案件申辦作業
- 線上填寫申請書表
- 線上申辦案件作業
- 線上撤銷案件作業
- 線上申辦案件辦理情形查詢
- 線上繳費作業
- 全國地政案件辦理情形查詢
- 住址隱匿/取消隱匿申請作業
- 住址隱匿/取消隱匿案件辦理情形查詢
- 已申請住址隱匿查詢
- 不動產實價登錄
- 實價登錄使用說明文件下載
- 不動產買賣資訊申報
- 不動產租賃資訊申報
- 不動產預售資訊申報
- 整地匯入申報作業
- 案件查詢、更正及撤銷作業
- 買賣案件表申報清冊

六、可於「線上申辦案件辦理情形查詢」輸入申請案件之流水號，了解案件辦理進度。



內政部地政司
地政線上申辦系統
線上申辦 點雲 你我省時又便利
不動產資訊系統操作客服專線：0800-366-068 服務時間(09:00~12:00 ; 13:30~18:00)

【案件查詢畫面】

登記流水號 WB1041119000001

請輸入驗證碼：
GSRCB
重新產生

查詢 清除 回上一頁

- 最新消息公告
- 線上案件申辦作業
- 線上填寫申請書表
- 線上申辦案件作業
- 線上撤銷案件作業
- 線上申辦案件辦理情形查詢
- 線上繳費作業
- 全國地政案件辦理情形查詢
- 住址隱匿/取消隱匿申請作業
- 住址隱匿/取消隱匿案件辦理情形查詢
- 已申請住址隱匿查詢
- 不動產實價登錄
- 實價登錄使用說明文件下載
- 不動產買賣資訊申報
- 不動產租賃資訊申報
- 不動產預售資訊申報

伍、常見問題集

- 一、問：線上申請人工登記簿謄本的服務時間？
答：地政線上申辦系統的服務時間為全天24小時，受理機關作業時間則為星期一至星期五(08:30~17:00)，不含例假日。
- 二、問：如果送件後想取消申請案，能不能也透過網路提出撤銷案件申請？
答：可以。請先上網至地政線上申辦系統點選「線上撤銷案件作業」，並以自然人憑證登入後，提出撤銷申請。《提醒您：線上撤銷作業不允許部分撤銷，僅受理全案撤銷。》
- 三、問：在甚麼情形下案件會被地政事務所退件呢？
答：如果有以下情形，地政事務所會以退件方式處理：
(一)申請資料有誤。
(二)申請資料不存在。
(三)申請人逾期(7日內)未繳費。
- 四、問：如果要退費，可不可以也用線上方式辦理呢？
答：不好意思，目前系統無法受理網路退費申請，如果要辦理退費，必須親至受理機關辦理退費。

地政線上申辦系統
QR CODE



內政部編印

廣告