

臺中市太平地政事務所

中華民國 106 年度

(自106年1月1日起至106年12月31日止)

單 位 預 算

臺中市太平地政事務所

目次

中華民國106年度

甲、預算總說明	19390- 1頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	19390- 6頁
2. 歲出機關別預算表	19390- 8頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	19390-10頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	19390-18頁
3. 歲出用途別科目分析表	19390-32頁
4. 資本支出分析表	19390-33頁
5. 人事費彙計表	19390-34頁
6. 人事費分析表	19390-35頁
7. 公務車輛明細表	19390-38頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	19390-40頁
9. 轉帳收支對照表	19390-42頁

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 106 年度

一、現行法定職掌

(一)機關主要職掌：本所承市長之命，受地政局指揮監督，掌理轄區內太平區之土地登記、測量、地價、地用、地政資訊等土地行政業務。

(二)內部分層業務：

1、主任：綜理全所業務。

2、秘書：承主任之命，襄理主任綜理所務。

3、第一課：掌理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理、地籍清理、人工影印登記簿謄本核發、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理維護等業務。

4、第二課：掌理土地建物勘查、複丈、法院囑託測量及地目變更勘查、地籍圖及建物平面圖謄本核發、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理等業務。

5、第三課：掌理平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、土地徵收補償市價查估暨實價登錄、空地調查、核發地價證明及其他法令規定有關地價等業務、非都市土地分區調整、使用編定業務、公地勘查、總務、公文文書處理、印信典守與財產管理及出納等業務。

6、資訊課：掌理研考、地籍資料統計、地籍資料電子處理、單一窗口謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。

7、會計室：掌理預算、決算、會計處理並辦理統計等業務。

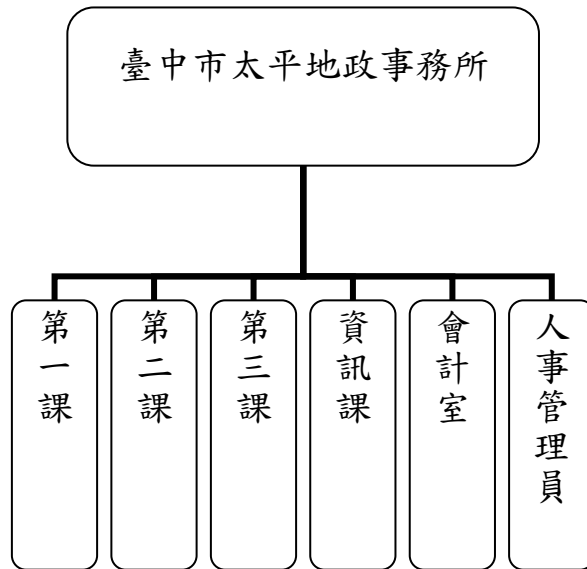
8、人事管理員：掌理任免、遷調、考績、獎懲、退休撫卹及員工福利等業務。

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 106 年度

組織系統圖



員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
合計	49	49	50	-1
職員	33	33	33	-
技工	14	14	15	-1
工友	2	2	2	-

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 106 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1、歲入部分：預算數 57,349 千元，決算數 53,516 千元，執行率 93.32%。

2、歲出部分：預算數 62,235 千元，決算數 60,461 千元，執行率 97.15%。

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1、歲入部分：預算數 45,899 千元，截至 6 月底實收數 21,413 千元，執行率 46.65%。

2、歲出部分：預算數 59,913 千元，截至 6 月底實收數 33,311 千元，執行率 55.60%。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1、歲入部分：依據土地法及地籍測量實施規則等規定收取規費，以充裕市庫收入。

2、歲出部分：依規定辦理各項土地行政業務，力求流程簡化並提供迅速、精確的服務，以提升行政工作效率，及受內政部國土測繪中心補助辦理地籍圖重測計畫與內政部補助辦理地籍清理實施計畫。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1、歲入部分：歲入預算數 44,565 千元，其中罰款及賠償收入 360 千元，規費收入 44,148 千元，財產收入 6 千元，其他收入 51 千元。

2、歲出部分：歲出預算數 64,140 千元，依經費門分：

(1) 經常門預算數 61,088 千元(佔 95.24%)，包括：人事費 45,682

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 106 年度

千元，業務費 15,316 千元，獎補助費 90 千元。其中行政管理 56,925 千元、地價管理 216 千元、地用管理 50 千元、測量管理 3,019 千元及登記管理 878 千元。

(2)資本門部分，一般建築及設備預算數 3,052 千元。

四、其他必要之分析事項：

(一) 主要增加原因：

- 1、辦理地籍圖重測計畫(含補助款及配合款)增加 60 千元。(內政部國土測繪中心補助)
- 2、辦理地籍清理行政處理費增加 104 千元。(收支併列)
- 3、辦理圖根點補建、新建經費增加 700 千元。(實施平均地權基金)
- 4、辦理辦公室內部標示改善計畫增加 100 千元。(實施平均地權基金)
- 5、辦理政府服務品質獎參獎文宣美編充實計畫增加 113 千元。(實施平均地權基金)
- 6、辦理文書處理檔案回溯建檔計畫增加 408 千元。(實施平均地權基金)
- 7、辦理辦公廳舍緊急照明設備採購計畫增加 260 千元。(實施平均地權基金)
- 8、辦理辦公廳舍滲水整修計畫增加 889 千元。(實施平均地權基金)
- 9、辦理辦公廳舍中央空調進風口改善計畫增加 99 千元。(實施平均地權基金)
- 10、辦理檔案倉庫及地籍倉庫設備採購計畫增加 2,613 千元。(實施平均地權基金)
- 11、辦理多目標地籍圖整合計畫增加 514 千元。
- 12、新增行政助理 1 人增加 385 千元。

(二) 主要減少原因：

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 106 年度

- 1、辦公大樓頂樓防漏改善工程減少 565 千元。(實施平均地權基金)
- 2、辦理地籍資料庫改善計畫減少 410 千元。(實施平均地權基金)
- 3、公務車輛相關費用依編列標準減少 101 千元。
- 4、辦理權利書狀採購計畫減少 500 千元。
- 5、購買土地界標減少 10 千元。(收支併列)
- 6、辦理地籍清理實施計畫減少 47 千元。(內政部補助)
- 7、減列技工 1 名人事費減少 385 千元。

臺中市太平地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
				44,565	45,899	53,516	-1,334	
				44,565	45,899	53,516	-1,334	
02				360	360	2,241	-	
	103			360	360	2,241	-	
		01		360	360	2,208	-	
			01	360	360	2,208	-	登記罰鍰。360千元
			02	-	-	33	-	
			01	-	-	33	-	
03				44,148	45,468	51,154	-1,320	
	103			44,148	45,468	51,154	-1,320	
		01		42,300	43,500	49,130	-1,200	
			01	4,800	6,000	5,357	-1,200	土地複丈費、建物測量費。 4,800千元
			02	1,500	1,500	1,804	-	權利書狀費。1,500千元
			03	36,000	36,000	41,969	-	登記費。36,000千元
			02	1,848	1,968	2,024	-120	
			01	1,848	1,968	2,024	-120	地籍圖冊抄錄閱覽費。1,848千元
04				6	6	70	-	
	112			6	6	70	-	
		01		3	4	3	-1	
			01	3	4	3	-1	利息收入。3千元
			02	3	2	67	1	
			01	3	2	67	1	財產報廢變賣收入。3千元
08				51	65	51	-14	

臺中市太平地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
	095			51	65	51	-14	
		01		11193900000 臺中市太平地政事務所				
				51	65	51	-14	
				11193900200 雜項收入				
			02	51	65	51	-14	出售土地界標。(收支併列)(第二課)50千元
				11193900210 其他雜項收入				
				其他雜項收入。(第三課)1千元				

臺中市太平地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

科目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
19				0019000000	64,140	59,913	60,461	4,227	
	011			臺中市政府地政局主 管					
		01		0019390000	64,140	59,913	60,461	4,227	
				臺中市太平地政事 務所					
			01	33193900100	56,925	55,490	53,561	1,435	
				一般行政					
			01	33193900101	56,925	55,490	53,561	1,435	一、本科目包括行政管理
				行政管理					二、本年度預算數包括： 人事費45,343千元 業務費11,492千元 獎補助費90千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,435千元 減列 人事費385千元 增列 業務費1,820千元
		02		33193901300	4,163	3,348	4,177	815	
				地政業務					
			01	33193901302	216	216	238	-	一、本科目包括地價管理
				地價管理					二、本年度預算數包括： 業務費216千元
			02	33193901304	50	56	50	-6	一、本科目包括地用管理
				地用管理					二、本年度預算數包括： 業務費50千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 減少 6千元 減列 業務費6千元
			03	33193901307	3,019	1,755	2,909	1,264	一、本科目包括測量管理
				測量管理					二、本年度預算數包括： 人事費336千元 業務費2,683千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,264千元 增列 業務費1,264千元
			04	33193901309	878	1,321	980	-443	一、本科目包括登記管理
				登記管理					

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	03193900101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課	預算金額	360千元
歲入項目說明	一.項目內容：逾期聲請土地權利變更登記，依法處罰鍰。 二.法令依據：土地法第73條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03193900101 罰金罰鍰	年	1	360,000	360,000 360,000	登記罰鍰。

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入— 審查費	來源別子目及 細目編號	04193900101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	4,800千元	行政規費收入— 審查費
	歲入 項目 說明	一.項目內容：接受人民申請土地複丈或建物測量，依法收取土地複丈費或建物測量費。 二.法令依據：地籍測量實施規則第209條規定。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				4,800,000		
	04193900101 審查費	年	1	4,800,000	4,800,000	土地複丈費、建物測量費。	

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目編號	04193900102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,500千元	行政規費收入—證照費
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民聲請土地權利登記，發給權利書狀，依法計徵書狀費。 二.法令依據：土地法第77條規定。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				1,500,000		
	04193900102 證照費	年	1	1,500,000	1,500,000	權利書狀費。	

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號	04193900103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	36,000千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民聲請土地權利登記或權利變更登記，依法計徵登記費。 二.法令依據：土地法第65、66、76條規定。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				36,000,000		
	04193900103 登記費	年	1	36,000,000	36,000,000	登記費。	

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目編號	04193900204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	資訊課	預算金額	1,848千元
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民申請發給地籍謄本、閱覽地籍圖冊等資料，依法計徵工本費或閱覽費。 二.法令依據：土地法第79條之2規定。				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	合計				1,848,000	
	04193900204 資料使用費	年	1	1,848,000	1,848,000	地籍圖冊抄錄閱覽費。

使用規費收入—資料使用費

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

財產孳息 — 利息收入	來源別子目及 細目編號	06193900101 財產孳息-利息收入	承辦單位	第三課	預算金額	3千元
	歲入 項目 說明	一.項目內容：利息收入。 二.法令依據：預算法及相關規定辦理。				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	合計 06193900101 利息收入	年	1	3,000	3,000	利息收入。

財產孳息
—
利息收入

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價
—
廢舊物資售價

來源別子目及細目編號	06193900501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	第三課	預算金額	3千元
歲入項目說明	一.項目內容：報廢物資變賣所得。 二.法令依據：臺中市市有財產產籍管理要點及其他相關規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06193900501 廢舊物資售價	年	1	3,000	3,000 3,000	財產報廢變賣收入。

廢舊物資售價
—
廢舊物資售價

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

雜項收入
|
其他雜項收入

雜項收入
|
其他雜項收入

來源別子目及細目編號	11193900210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	各課室	預算金額	51千元
歲入項目說明	一.項目內容：1.出售土地界標。2.其他雜項收入。 二.法令依據：土地法第44條之1及臺中市土地界標申購及收費辦法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				51,000	
11193900210	年	1	50,000	50,000	出售土地界標。(收支併列)(第二課)
其他雜項收入	年	1	1,000	1,000	其他雜項收入。(第三課)

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193900101 一般行政-行政管理		承辦單位	第三課	預算金額	56,925千元	一般行政 行政管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.本所正式人員人事費。 2.本所辦公費、各項車輛費用及辦公器具養護等一般性業務。 3.辦理地籍資料統計、地籍資料電子處理、核發地籍謄本、地政資料庫管理維護及研考等業務。 二.預期成果：如期完成。							
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					56,925,000	市款55,395,000元，收支併列1,530,000元			
01人員維持費					45,343,000	市款45,343,000元			
0100 人事費					45,343,000	市款45,343,000元			
0103 法定編制人員待遇					23,996,956				
		年	1	23,996,956	23,996,956	職員待遇。			
0105 技工及工友待遇					6,531,400				
		年	1	6,531,400	6,531,400	技工、工友待遇。			
0111 獎金					7,304,702				
		年	1	3,501,880	3,501,880	員工考績獎金。			
		年	1	3,802,822	3,802,822	員工年終工作獎金。			
0121 其他給與					784,000				
		年	1	784,000	784,000	員工休假補助費。			
0131 加班值班費					1,300,942				
		年	1	1,300,942	1,300,942	員工不休假加班費。			
0142 退休離職儲金					2,375,436				
		年	1	2,305,104	2,305,104	職員退休離職儲金。			
		年	1	70,332	70,332	技工及工友退休離職儲金。			
0151 保險					3,049,564				
		年	1	1,783,420	1,783,420	員工健保費。			
		年	1	792,324	792,324	公保費。			

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 行政管理
		年	1	473,820	473,820	勞保費。	
	02一般業務				10,730,000	市款9,200,000元，收支併列 1,530,000元	
	0200 業務費				10,640,000	市款9,110,000元，收支併列 1,530,000元	
	0201 教育訓練費				14,000		
		年	1	14,000	14,000	員工教育訓練等費用。	
	0202 水電費				1,000,000		
		年	1	50,000	50,000	水費。(專款專用)	
		年	1	950,000	950,000	電費、煤氣等。(專款專用)	
	0203 通訊費				152,000		
		年	1	152,000	152,000	郵資、電話、數據通訊費等。	
	0214 其他業務租金				50,000		
		年	1	40,000	40,000	租用影印機等事務機器費用。	
		年	1	10,000	10,000	自動體外心臟電擊去顫器 (AED)設備租金。	
	0221 稅捐及規費				123,290		
		年	1	68,390	68,390	公務車輛牌照稅。(詳公務車輛 明細表)	
		年	1	2,700	2,700	公務車輛檢驗費。(詳公務車輛 明細表)	
		年	1	52,200	52,200	公務車輛燃料使用費。(詳公務 車輛明細表)	
	0231 保險費				40,973		
		年	1	31,973	31,973	公務車輛保險費。(詳公務車輛 明細表)	
		年	1	9,000	9,000	辦公廳舍公共意外責任險。	
	0249 臨時人員酬金				6,160,000		

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	0250 按日按件計資酬金	人/年	16	385,000	6,160,000	行政助理(一般事務性工作者)薪津、年終獎金、勞、健保費及提繳退休金等。	
					9,600		
		人/節	6	1,600	9,600	辦理講習、訓練、座談會等聘請講師授課鐘點費等相關費用。	
	0262 國內組織會費				10,000		
		年	1	10,000	10,000	參加台中土地改革協會團體會員常年會費。	
	0271 物品				947,653		
		年	1	31,805	31,805	辦公文具用品、清潔用品、影印機等辦公器具耗材等。	
		式	1	260,000	260,000	辦公廳舍緊急照明設備採購計畫。(實施平均地權基金)	
		式	1	270,000	270,000	檔案倉庫及地籍倉庫設備採購計畫-檔案室去酸檔案盒、防蟲除蟲物品、檔案分層櫃等。(實施平均地權基金)	
		年	1	385,848	385,848	公務車輛油料。(詳公務車輛明細表)	
	0279 一般事務費				1,316,000		
		年	1	71,000	71,000	保全服務費。	
		人/年	49	1,000	49,000	藝文及康樂活動所需經費。	
		年	1	156,000	156,000	辦公大樓清潔費、綠美化、環境佈置、各項印刷等費用。	
		式	1	213,000	213,000	辦公室內部標示改善計畫。(實施平均地權基金)	
		人/年	49	1,000	49,000	員工自強活動經費。	
		年	1	50,000	50,000	人事業務及會計業務用紙、預算書表、法令書籍等。	
		年	1	40,000	40,000	業務所需表格、清冊、封面等書表印刷。	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0281 房屋建築養護費	式	1	408,000	408,000	文書處理檔案回溯建檔計畫。(實施平均地權基金)
	式	1	150,000	150,000	檔案倉庫及地籍倉庫設備採購計畫-辦理樓板載重評估作業。(實施平均地權基金)
	式	1	130,000	130,000	檔案倉庫及地籍倉庫設備採購計畫-辦理檔案展覽佈置用品及雜支等。(實施平均地權基金)
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	90,200	90,200	辦公廳舍維修養護。
0283 設施及機械設備養護費	年	1	324,700	324,700	公務車輛養護費。(詳公務車輛明細表)
	人/年	33	1,048	34,584	辦公器具養護費。
0291 國內旅費	年	1	171,000	171,000	消防簽證、公共建物安全檢查、機電設備、電梯、空調設備及公務用儀器設備等維修養護費。
	式	1	99,000	99,000	辦公廳舍中央空調進風口改善計畫。(實施平均地權基金)
0298 特別費	年	1	25,000	25,000	因公出差旅運費。
0400 獎補助費	人x月	1x12	6,000	72,000	機關首長因公務需要應酬捐贈及聯繫接待等活動費。
	人/年	15	6,000	90,000	退休人員三節慰問金。
0456 獎勵及慰問				90,000	市款90,000元
07資訊管理				852,000	市款852,000元
0200 業務費				852,000	市款852,000元

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	0203 通訊費				213,480		
		年	1	120,000	120,000	數據專線通訊費等。	
		年	1	93,480	93,480	郵票、電話費、網路通訊費、全國地政即時訊息發送平台簡訊費等。	
	0213 資訊服務費				511,520		
		年	1	500,000	500,000	地政整合系統及行政系統軟、硬體等設施維護費、網站改版更新維護費、電腦機房、電腦主機軟(硬)體及週邊設備等維護養護費及其他資訊服務費。	
		年	1	11,520	11,520	悠遊卡端末設備維護服務費。	
	0214 其他業務租金				12,000		
		年	1	2,000	2,000	存放地政整合系統備份資料保險箱租金。	
		年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。	
	0271 物品				20,000		
		年	1	20,000	20,000	各項業務用品及電腦周邊設備所需耗材等。	
	0279 一般事務費				40,000		
		年	1	22,000	22,000	為民服務業務、宣導資料、業務考核、申請書印刷費及志工教育訓練與活動等各項雜支。	
		年	1	18,000	18,000	志工相關活動經費。	
	0283 設施及機械設備養護費				35,000		
		年	1	35,000	35,000	各項機電設備等維修養護費。	
	0291 國內旅費				20,000		
		年	1	20,000	20,000	因公出差旅運費。	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地價管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193901302 地政業務-地價管理	承辦單位	第三課	預算金額	216千元	地政業務 — 地價管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理平均地權業務規定地價、編制公告土地現值及公告地價查估、調查房地產交易價格、試辦地價基準地選定及查估、協助編製都市地價指數、辦理土地徵收補償市價查估及實價登錄等地價業務。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					216,000	市款105,000元，收支併列111,000元		
0200 業務費					216,000	市款105,000元，收支併列111,000元		
0203 通訊費		年	1	20,000	20,000	郵票、電話費、網路通訊費等。		
0213 資訊服務費		年	1	30,000	30,000	WEB版地價區段劃分及區段地價估價系統維護費。		
0214 其他業務租金		年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。		
0271 物品		年	1	20,000	20,000	各項文具、紙張、辦公器具耗材等費用。		
0279 一般事務費		年	1	15,000	15,000	辦理地價基準地選定及查估作業所需各項文具、紙張、辦公器具耗材等費用。(實施平均地權基金)		
		年	1	15,000	15,000	晒圖、表冊印刷、裝訂等雜支。		
		年	1	30,000	30,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄業務研討會議作業費及業務宣導費等。(實施平均地權基金)		

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地價管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—地價管理
	0291 國內旅費	年	1	20,000	20,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業所需晒圖、表冊印刷、裝訂等雜支。(實施平均地權基金)	
		年	1	10,000	10,000	因公出差旅運費。	
		年	1	10,000	10,000	辦理地價基準地選定及查估作業因公出差旅運費。(實施平均地權基金)	
		年	1	36,000	36,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄業務因公出差旅運費。(實施平均地權基金)	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地用管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193901304 地政業務-地用管理	承辦單位	第三課	預算金額	50千元	地政業務 — 地用管理
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：辦理非都市土地分區調整、使用編定及管制等業務。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					50,000	市款50,000元		
0200 業務費					50,000	市款50,000元		
0203 通訊費		年	1	18,000	18,000	郵票、電話費、網路通訊費等。		
0214 其他業務租金		年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。		
0271 物品		年	1	10,000	10,000	各項文具、紙張、辦公器具耗材等費用。		
0279 一般事務費		年	1	2,000	2,000	晒圖、表冊印刷、裝訂等雜支。		
0291 國內旅費		年	1	10,000	10,000	因公出差旅運費。		

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務 測量管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193901307 地政業務-測量管理		承辦單位	第二課	預算金額	3,019千元	地政業務 測量管理
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：1.辦理土地建物複丈、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理等業務。2.內政部國 土測繪中心補助地籍圖重測計畫經費。 二.預期成果：如期完成。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					3,019,000	市款862,000元，收支併列 2,157,000元			
0100 人事費					336,000	市款336,000元			
0121 其他給與		人x月	14x12	2,000	336,000	依據行政院103.6.26院授人給字第 1030028359號函測量助理按月支 領測量工作費。			
0200 業務費					2,683,000	市款526,000元，收支併列 2,157,000元			
0202 水電費		年	1	4,000	4,000	替代役住宿瓦斯費。(專款專用)			
0203 通訊費		年	1	10,000	10,000	郵票、電話費、網路通訊費等。			
		年	1	70,000	70,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測 計畫郵資、通訊費等。(市庫30千 元，中央補助款40千元)(依據內 政部國土測繪中心105.4.20測重字 第1050700093號函)			
0214 其他業務租金		年	1	90,000	90,000	替代役役男集中宿舍管理房租 費。			
		年	1	40,000	40,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測 計畫租用影印機等事務機器費 用。(依據內政部國土測繪中心 105.4.20測重字第1050700093號函)			
0249 臨時人員酬金					534,000				

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
地政業務—測量管理	人/年	1	534,000	534,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫雇用臨時約用人員1人之薪津、年終獎金、勞、健保費及提繳退休金等。(依據內政部國土測繪中心105.4.20測重字第1050700093號函)	
	0250 按日按件計資酬金			6,000		
	次	3	2,000	6,000	多目標地籍圖整合計畫-委員出席費。(實施平均地權基金)	
	0251 委辦費			462,600		
	年	1	462,600	462,600	多目標地籍圖整合計畫-委託民間測繪業辦理地籍圖整合。(實施平均地權基金)	
	0271 物品			122,000		
	年	1	50,000	50,000	購買土地界標。(收支併列)	
	年	1	67,000	67,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫各項文具用品、耗材、權利書狀等。(市庫57千元，中央補助款10千元)(依據內政部國土測繪中心105.4.20測重字第1050700093號函)	
	0279 一般事務費			5,000	5,000	替代役住宿所需內務櫃寢具等。
	年	1	59,000	59,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫公告圖用紙、調查表、補正表等各項用紙印刷費與政令宣導文宣用品費、工作會議超時誤餐費等各項雜支及圖根點補建等。(市庫30千元，中央補助款29千元)(依據內政部國土測繪中心105.4.20測重字第1050700093號函)	
0283 設施及機械設備養護費				760,000		
年	1	60,000	60,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫經緯儀等測量儀器及各項辦公器具等維修養護費。(市庫20千元，中央補助款40千元)(依據內政部國土測繪中心105.4.20測重字第1050700093號函)		

地政業務—測量管理

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 測量管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務 — 測量管理
	0291 國內旅費	年	1	700,000	700,000	辦理圖根點補建、新建經費。(實施平均地權基金)	
					525,400		
		年	1	80,000	80,000	因公出差旅運費。	
		年	1	400,000	400,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫因公出差旅運費。(市庫200千元，中央補助款200千元)(依據內政部國土測繪中心105.4.20測重字第1050700093號函)	
		年	1	45,400	45,400	多目標地籍圖整合計畫-辦理多目標地籍圖整合計畫因公出差旅運費。(實施平均地權基金)	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 登記管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193901309 地政業務-登記管理	承辦單位	第一課	預算金額	878千元	地政業務 — 登記管理
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：1.辦理土地建物登記、未辦繼承登記土地及建物列冊管理、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理等業務。2.內政部補助辦理地籍清理業務。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					878,000	市款405,000元，收支併列473,000元		
0100 人事費					3,000	收支併列3,000元		
0131 加班值班費					3,000			
		年	1	3,000	3,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理實施計畫業務加班費。(依據內政部105.5.17台內地字第1051304328號函)		
0200 業務費					875,000	市款405,000元，收支併列470,000元		
0203 通訊費					133,200			
		年	1	25,200	25,200	郵票、電話費、網路通訊費等。		
		年	1	8,000	8,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理實施計畫所需相關通知郵資。(依據內政部105.5.17台內地字第1051304328號函)		
		年	1	100,000	100,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需郵票、電話費、網路通訊費等。(收支併列)		
0214 其他業務租金					10,000			
		年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。		
0250 按日按件計資酬金					4,800			
		人x節	3	1,600	4,800	辦理地籍業務講習聘請講師授課鐘點費。		
0271 物品					528,000			

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—登記管理 0279 一般事務費	年	1	300,000	300,000	辦公文具用品、清潔用品、權利書狀、影印機等辦公器具耗材等。
	年	1	12,000	12,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理實施計畫所需資料櫃、文具用品、碳粉匣、影印機碳粉等費用。(依據內政部105.5.17台內地字第1051304328號函)
	年	1	216,000	216,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需辦公文具用品、文書軟體、清潔用品、碳粉匣、印表機碳粉匣等辦公器具耗材。(收支併列)
				114,000	
	年	1	20,000	20,000	各項申請書表印刷及其他雜支等費用。
	年	1	10,000	10,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理實施計畫所需宣導品及印刷等雜支費用。(依據內政部105.5.17台內地字第1051304328號函)
	年	1	10,000	10,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理會議或活動場地佈置費、誤餐費等各項雜支。(收支併列)
	年	1	30,000	30,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需各項申請書表印刷及其他雜支等費用。(收支併列)
	年	1	44,000	44,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理業務所需宣導品及印刷等雜支費用。(收支併列)
	0283 設施及機械設備養護費				45,000
	年	1	5,000	5,000	各項設備等維修養護費。
	年	1	40,000	40,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需各項設備等維修養護費。(收支併列)
0291 國內旅費				40,000	
	年	1	40,000	40,000	因公出差旅運費。

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—一般建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193909001 一般建築及設備—一般建築及設備	承辦單位	各課室	預算金額	3,052千元	一般建築及設備—一般建築及設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：充實公務用各項設備，提升為民服務效率。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					3,052,000	市款100,000元，收支併列 2,952,000元		
0300 設備及投資					3,052,000	市款100,000元，收支併列 2,952,000元		
0302 房屋建築及設備費					1,059,000			
	式	1	889,000	889,000	889,000	辦公廳舍滲水整修計畫。(實施平均地權基金)(第三課)		
	式	1	170,000	170,000	170,000	檔案倉庫及地籍倉庫設備採購計畫-檔案室裝修工程。(實施平均地權基金)(第三課)		
0306 資訊軟硬體設備費					1,237,000			
	式	1	1,004,000	1,004,000	1,004,000	檔案倉庫及地籍倉庫設備採購計畫-檔案室電腦硬體設備。(實施平均地權基金)(第三課)		
	式	1	233,000	233,000	233,000	檔案倉庫及地籍倉庫設備採購計畫-檔案室電腦軟體。(實施平均地權基金)(第三課)		
0319 雜項設備費					756,000			
	年	1	100,000	100,000	100,000	各項行政需求雜項設備費。(各課室)		
	式	1	656,000	656,000	656,000	檔案倉庫及地籍倉庫設備採購計畫-增添檔案室各項設備。(實施平均地權基金)(第三課)		

臺中市太平地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	64,140	45,682	15,316	90			61,088			3,052			3,052
33193900000 民政支出	64,140	45,682	15,316	90			61,088			3,052			3,052
33193900100 一般行政	56,925	45,343	11,492	90			56,925						
33193900101 行政管理	56,925	45,343	11,492	90			56,925						
33193901300 地政業務	4,163	339	3,824				4,163						
33193901302 地價管理	216		216				216						
33193901304 地用管理	50		50				50						
33193901307 測量管理	3,019	336	2,683				3,019						
33193901309 登記管理	878	3	875				878						
33193909000 一般建築及設備	3,052									3,052			3,052
33193909001 一般建築及設備	3,052									3,052			3,052

臺中市太平地政事務所

資本支出分析表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	3,052		1,059				1,237	756			
33193909000 一般建築及設備	3,052		1,059				1,237	756			
33193909001 一般建築及設備	3,052		1,059				1,237	756			

臺中市太平地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	49			23,996,956		6,531,400	7,304,702	1,120,000	1,303,942		2,375,436	3,049,564	45,682,000	
正式員額	33			23,996,956			5,982,326	528,000	1,036,466		2,305,104	2,208,752	36,057,604	
職員	33			23,996,956			5,982,326	528,000	1,036,466		2,305,104	2,208,752	36,057,604	
技工	14					5,788,480	1,167,600	224,000	233,520		48,048	749,660	8,211,308	
工友	2					742,920	154,776	32,000	30,956		22,284	91,152	1,074,088	
其他人事費								336,000	3,000				339,000	

臺中市太平地政事務所

人事費分析表

中華民國106年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	49			23,996,956		6,531,400	7,304,702	784,000	1,300,942		2,375,436	3,049,564	45,343,000	
正式員額	33			23,996,956			5,982,326	528,000	1,036,466		2,305,104	2,208,752	36,057,604	
職員	33			23,996,956			5,982,326	528,000	1,036,466		2,305,104	2,208,752	36,057,604	
技工	14					5,788,480	1,167,600	224,000	233,520		48,048	749,660	8,211,308	
工友	2					742,920	154,776	32,000	30,956		22,284	91,152	1,074,088	
其他人事費														

臺中市太平地政事務所
人事費分析表

中華民國106年度

0133130700-民政支出-地政業務-測量管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計								336,000						336,000	
其他人事費								336,000						336,000	

臺中市太平地政事務所
人事費分析表

中華民國106年度

0133130900-民政支出-地政業務-登記管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									3,000				3,000	
其他人事費									3,000				3,000	

臺中市太平地政事務所

公務車輛明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				68,390	52,200			385,848	324,700	31,973	2,700	
	1	小貨車	1	09608	1997	3,600	7,710	1,668	23.0	38,364	51,000	3,747	450	6406-TZ
	1	小客貨兩用車	4	09206	1988	11,230	6,180	1,668	23.0	38,364	51,000	2,915	750	9416-GA
	1	小客貨兩用車	4	09210	993	4,320	4,320	1,668	23.0	38,364	51,000	2,915	750	8353-FZ
	1	小客貨兩用車	4	09511	1198	4,320	4,320	1,668	23.0	38,364	51,000	2,915	750	3425-SC
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,668	23.0	38,364	25,500	2,915		ABW-5092
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,668	23.0	38,364	25,500	2,915		ABW-5101
	1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	1,668	23.0	38,364	25,500	2,915		AJF-5532
	1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	1,668	23.0	38,364	25,500	2,915		AJF-5533
	1	重型機車		08901	125		450	312	23.0	7,176	1,700	711		YJP-175
	1	重型機車		09005	100		450	312	23.0	7,176	1,700	711		MV2-292
	1	重型機車		09005	100		450	312	23.0	7,176	1,700	711		MV2-293
	1	重型機車		09605	125		450	312	23.0	7,176	1,700	711		6GV-971
	1	重型機車		09704	125		450	312	23.0	7,176	1,700	711		080-CRX
	1	重型機車		09704	125		450	312	23.0	7,176	1,700	711		081-CRX
	1	重型機車		09805	100		450	312	23.0	7,176	1,700	711		321-EJM
1	重型機車		09805	100		450	312	23.0	7,176	1,700	711		831-EJG	

臺中市太平地政事務所

公務車輛明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	重型機車		09906	124		450	312	23.0	7,176	1,700	711		801-GXF
	1	重型機車		09906	124		450	312	23.0	7,176	1,700	711		802-GXF
	1	重型機車		09906	124		450	312	23.0	7,176	1,700	711		803-GXF
		合計				68,390	52,200			385,848	324,700	31,973	2,700	

歲出按職能及經

中華民國106

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資				
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業	
總計		52,396	8,602					90			61,088			
01 一般公共事務		52,396	8,602					90			61,088			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利														
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計	
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備			土地改良
							1,059			233	1,760		3,052	64,140
							1,059			233	1,760		3,052	64,140

臺中市太平地政事務所 轉帳收支對照表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

歲				出		歲				入	
科				目		科				目	
款	項	目	節	預 算 數		款	項	目	節	預 算 數	
				名稱 及 編 號						名稱 及 編 號	
				總計	7,223					總計	7,223
19				00190000000	7,173	06				08000000000	926
	011			臺中市政府地政局主管						補助收入	
				00193900000	7,173		058			08193800000	926
				臺中市太平地政事務所						臺中市政府地政局	
		01		33193900100	1,530			01		08193800100	926
				一般行政						上級政府補助收入	
			01	33193900100	1,530				01	08193800102	926
				行政管理						計畫型補助收入	
		02		33193901300	2,691		08			11000000000	6,247
				地政業務						其他收入	
			01	33193901302	111			085		11193800000	6,247
				地價管理						臺中市政府地政局	
			03	33193901307	2,107				01	11193800200	6,247
				測量管理						雜項收入	
			04	33193901309	473				02	11193800210	6,247
				登記管理						其他雜項收入	
		03		33193909000	2,952						
				一般建築及設備							
			01	33193909001	2,952						
				一般建築及設備							
19				00190000000	50	08				11000000000	50
	011			臺中市政府地政局主管						其他收入	
				00193900000	50		095			11193900000	50
				臺中市太平地政事務所						臺中市太平地政事務所	
		02		33193901300	50			01		11193900200	50
				地政業務						雜項收入	
			03	33193901307	50				02	11193900210	50
				測量管理						其他雜項收入	

主辦會計人員：郭惠甄

機關長官：黃冰如