

臺中市太平地政事務所

中華民國 102 年度

(自102年1月1日起至102年12月31日止)

單 位 預 算

臺中市太平地政事務所

目次

中華民國102年度

甲、預算總說明	19390- 1頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	19390- 6頁
2. 歲出機關別預算表	19390- 8頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	19390-10頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	19390-17頁
3. 歲出用途別科目分析表	19390-30頁
4. 資本支出分析表	19390-31頁
5. 人事費彙計表	19390-32頁
6. 人事費分析表	19390-33頁
7. 公務車輛明細表	19390-37頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	19390-39頁
9. 轉帳收支對照表	19390-41頁

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

一、現行法定職掌

(一)、機關主要職掌：本所承市長之命，受地政局指揮監督，掌理轄區內太平區之土地登記、測量、地價、地用、地政資訊等土地行政業務。

(二)、內部分層業務：

1、主任：綜理全所業務。

2、秘書：承主任之命，襄理主任綜理所務。

3、第一課：掌理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理、地籍清理、人工影印登記簿謄本核發、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理維護等業務。

4、第二課：掌理土地建物勘查、複丈、法院囑託測量及地目變更勘查、地籍圖及建物平面圖謄本核發、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理等業務。

5、第三課：掌理平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、土地徵收補償市價查估暨實價登錄、空地調查、核發地價證明及其他法令規定有關地價等業務、非都市土地分區調整、使用編定業務、公地勘查、總務、公文文書處理、印信典守與財產管理及出納等業務。

6、資訊課：掌理研考、地籍資料統計、地籍資料電子處理、單一窗口謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。

7、會計室：掌理預算、決算、會計處理並兼辦統計等業務。

8、人事管理員：掌理任免、遷調、考績、獎懲、退休撫卹及員工福利等業務。

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

組織系統表

機關名稱	一級單位名稱
臺中市 太平地政事務所	第一課
	第二課
	第三課
	資訊課
	會計室
	人事管理員

員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
職員	33	33	33	-
技工	15	15	15	-
工友	2	2	2	-

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1、歲入部分：

單位：新臺幣千元

項 目	預 算 數	決 算 數	決算數佔預算數%
罰款及賠償收入	252	803	318.65%
規費收入	39,002	37,932	97.26%
財產收入	2	4	200.00%
其他收入	45	90	200.00%
合 計	39,301	38,829	98.80%

2、歲出部分：

單位：新臺幣千元

項 目	預 算 數	決 算 數	決算數佔預算數%
一般行政	54,159	49,559	91.51%
地政業務	3,401	3,380	99.38%
一般建築及設備	620	120	19.35%
合 計	58,180	53,059	91.20%

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

(二)、上年度已過期間計畫

1、歲入部分：

單位：新臺幣千元

項 目	預 算 數	截至 6 月底實收數	實收數佔預算數%
罰款及賠償收入	540	182	33.70%
規費收入	56,646	24,926	44.00%
財產收入	2	3	150.00%
其他收入	75	33	44.00%
合 計	57,263	25,144	43.91%

2、歲出部分：

單位：新臺幣千元

項 目	預 算 數	截至 6 月底實付數	實付數佔預算數%
一般行政	56,493	30,530	54.04%
地政業務	3,827	1,626	42.49%
一般建築及設備	100	0	0.00%
合 計	60,420	32,156	53.22%

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 102 年度

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一)、本年度計畫重點及預期績效：

- 1、歲入部分：依據土地法及地籍測量實施規則等規定收取規費，以充裕市庫收入。
- 2、歲出部分：依規定辦理各項土地行政業務，力求流程簡化並提供迅速、精確的服務，以提升行政工作效率，並受內政部國土測繪中心補助辦理 102 年度地籍圖重測計畫。

(二)、本年度預算提要及成本估計：

- 1、歲入部分：歲入預算數 57,647 千元，其中罰款及賠償收入 540 千元，規費收入 57,036 千元，財產收入 4 千元，其他收入 67 千元。
- 2、歲出部分：歲出預算數 61,283 千元，依經費門分：
 - (1)經常門預算數 58,863 千元(佔 96.05%)，包括：人事費 46,127 千元，業務費 12,658 千元，獎補助費 78 千元。其中行政管理 55,058 千元、地價管理 194 千元、地用管理 56 千元、測量管理 3,150 千元及登記管理 405 千元。
 - (2)資本門部分，一般建築及設備預算數 2,420 千元。

四、其他分析事項：無。

臺中市太平地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	57,647	57,263	38,829	384	
				經常門合計	57,647	57,263	38,829	384	
02				03000000000	540	540	803	-	
	088			罰款及賠償收入					
				03193900000	540	540	803	-	
				臺中市太平地政事務所					
			01	03193900100	540	540	803	-	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	03193900101	540	540	803	-	登記罰鍰。540千元
				罰金罰鍰					
03				04000000000	57,036	56,646	37,932	390	
	105			規費收入					
				04193900000	57,036	56,646	37,932	390	
				臺中市太平地政事務所					
			01	04193900100	55,020	54,630	35,955	390	
				行政規費收入					
			01	04193900101	6,700	6,310	6,308	390	土地複丈費、建物測量費及地目變更勘查費。6,700千元
				審查費					
			02	04193900102	1,920	1,920	1,891	-	權利書狀費。1,920千元
				證照費					
			03	04193900103	46,400	46,400	27,756	-	登記費。46,400千元
				登記費					
			02	04193900200	2,016	2,016	1,977	-	
				使用規費收入					
			01	04193900204	2,016	2,016	1,977	-	地籍圖冊抄錄閱覽費。2,016千元
				資料使用費					
04				06000000000	4	2	4	2	
	114			財產收入					
				06193900000	4	2	4	2	
				臺中市太平地政事務所					
			01	06193900100	4	2	4	2	
				財產孳息					
			01	06193900101	4	2	4	2	利息收入。4千元
				利息收入					
08				11000000000	67	75	90	-8	
	105			其他收入					
				11193900000	67	75	90	-8	
				臺中市太平地政事務所					
			01	11193900200	67	75	90	-8	
				雜項收入					
			01	11193900201	-	-	37	-	
				收回以前年度歲出					

臺中市太平地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
			02	11193900210 其他雜項收入	67	75	53	-8	出售鋼釘界標、水泥界標及塑膠界標等土地界標。(收支對列，第二課)62千元 其他雜項收入。(第三課)5千元

臺中市太平地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節					
19				61,283	60,420	53,059	863	
	011			61,283	60,420	53,059	863	
		01		55,058	56,493	49,559	-1,435	
			01	55,058	56,493	49,559	-1,435	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費45,752千元 業務費9,228千元 獎補助費78千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 1,435千元 減列 人事費1,321千元 減列 業務費114千元
		02		3,805	3,827	3,380	-22	
			01	194	247	108	-53	一、本科目包括地價管理 二、本年度預算數包括： 人事費39千元 業務費155千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 53千元 減列 人事費1千元 減列 業務費52千元
			02	56	56	56	-	一、本科目包括地用管理 二、本年度預算數包括： 業務費56千元
			03	3,150	3,130	2,807	20	一、本科目包括測量管理 二、本年度預算數包括： 人事費336千元 業務費2,814千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 20千元 增列 業務費20千元
			04	405	394	409	11	一、本科目包括登記管理

臺中市太平地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目 節	名稱及編號					
		03	33193909000 一般建築及設備	2,420	100	120	2,320	二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費405千元
		01	33193909001 一般建築及設備	2,420	100	120	2,320	三、本年度預算數與上年度比較： 增加 11千元 減列 人事費90千元 增列 業務費101千元
								一、本科目包括一般建築及設備
								二、本年度預算數包括： 設備及投資2,420千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,320千元 增列 設備及投資2,320千元

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	03193900101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課	預算金額	540千元
歲入項目說明	一.項目內容：逾期聲請土地權利變更登記，依法處罰鍰。 二.法令依據：土地法第66、73條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03193900101 罰金罰鍰	年	1	540,000	540,000 540,000	登記罰鍰。

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

政 入 —	來源別子目及細目編號	04193900101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	6,700千元	政 入 —
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民申請土地複丈或建物測量，依法收取土地複丈費或建物測量費。 二.法令依據：依據地籍測量實施規則第209條規定辦理。					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					6,700,000		
04193900101 審查費		年	1	6,700,000	6,700,000	土地複丈費、建物測量費及地目變更 勘查費。	

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

政 入 —	來源別子目及 細目編號	04193900102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,920千元	政 入 —
	歲入 項目 說明	<p>一.項目內容：接受人民聲請土地權利登記，發給權利書狀，依法計徵書狀費。</p> <p>二.法令依據：依據土地法第77條規定辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計 04193900102 證照費	年	1	1,920,000	1,920,000 1,920,000	權利書狀費。	

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

政 入 —	來源別子目及 細目編號	04193900103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	46,400千元	政 入 —
	歲入 項目 說明	一.項目內容：接受人民申請土地權利登記或權利變更登記，依法計徵登記費。 二.法令依據：依據土地法第65、76條規定辦理。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計 04193900103 登記費	年	1	46,400,000	46,400,000	登記費。	

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	04193900204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	資訊課	預算金額	2,016千元
歲入項目說明	一.項目內容：接受人民聲請發給地籍謄本、權利書狀或抄錄、閱覽地籍圖冊等資料，依法計徵工本費或閱覽費。 二.法令依據：依據土地法第79-2條規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04193900204 資料使用費	年	1	2,016,000	2,016,000 2,016,000	地籍圖冊抄錄閱覽費。

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	06193900101 財產孳息-利息收入	承辦單位	第三課	預算金額	4千元
歲入項目說明	一.項目內容：利息收入。 二.法令依據：預算法及相關規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06193900101 利息收入	年	1	4,000	4,000 4,000	利息收入。

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

項 入 項 入	來源別子目及 細目編號	11193900210 雜項收入-其他雜項收 入	承辦單位	各課室	預算金額	67千元	項 入 項 入
	歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：1.依據土地法第44-1條及臺中市土地界標申購及收費辦法之規定，出售土地界標之收入。2.其 他雜項收入。 二.法令依據：土地法第44-1條及臺中市土地界標申購及收費辦法。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				67,000		
	11193900210	年	1	62,000	62,000	出售鋼釘界標、水泥界標及塑膠界標 等土地界標。(收支對列，第二課)	
	其他雜項收入	年	1	5,000	5,000	其他雜項收入。(第三課)	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33193900101 一般行政-行政管理	承辦單位	第三課	預算金額	55,058千元
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.本所正式人員人事費。 2.本所辦公費、各項車輛費用及辦公器具養護等一般性業務。 3.辦理地籍資料統計、地籍資料電子處理、核發地籍謄本、地政資料庫管理維護及研考等業務。 二.預期成果：如期完成。				
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					55,058,000	市款55,058,000元
01人員維持費					45,500,000	市款45,500,000元
0100 人事費					45,500,000	市款45,500,000元
0103 法定編制人員待遇					24,588,060	
		年	1	24,588,060	24,588,060	職員待遇。
0105 技工及工友待遇					6,747,720	
		年	1	6,747,720	6,747,720	技工、工友待遇。
0111 獎金					6,530,172	
		年	1	2,611,257	2,611,257	員工考績獎金。
		年	1	3,918,915	3,918,915	員工年終工作獎金。
0121 其他給與					800,000	
		年	1	800,000	800,000	員工休假補助費。
0131 加班值班費					1,305,660	
		年	1	1,305,660	1,305,660	員工不休假加班費。
0142 退休離職儲金					2,367,288	
		年	1	2,367,288	2,367,288	職員退休離職儲金。
0151 保險					3,161,100	
		年	1	2,026,068	2,026,068	員工健保費。
		年	1	698,688	698,688	公保費。
		年	1	436,344	436,344	勞保費。

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	02一般業務				8,686,000	市款8,686,000元
	0100 人事費				252,000	市款252,000元
	0121 其他給與				252,000	
		人/年	42	6,000	252,000	員工交通費。
	0200 業務費				8,356,000	市款8,356,000元
	0201 教育訓練費				34,000	
		年	1	34,000	34,000	員工教育訓練等費用。
	0202 水電費				900,000	
		年	1	50,000	50,000	水費。(專款專用)
		年	1	850,000	850,000	電費、煤氣等。(專款專用)
	0203 通訊費				250,000	
		年	1	250,000	250,000	郵資、電話、數據通訊費等。
	0221 稅捐及規費				95,460	
		年	1	46,995	46,995	公務車輛牌照稅。(詳公務車輛明細表)
		年	1	4,500	4,500	公務車輛檢驗費。(詳公務車輛明細表)
		年	1	43,965	43,965	公務車輛燃料使用費。(詳公務車輛明細表)。
	0231 保險費				31,360	
		年	1	31,360	31,360	公務車輛保險費。(詳公務車輛明細表)
	0249 臨時人員酬金				5,184,000	
		人/年	15	340,000	5,100,000	協助辦理業務臨時人員薪資。(15人)(含年終獎金、勞健保費及勞工退休金提撥款)
		人/年	14	6,000	84,000	臨時人員交通費。
	0250 按日按件計資酬金				10,000	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	0271 物品	年	1	10,000	10,000	辦理講習、訓練、座談會等聘請講師授課鐘點費等相關費用。
					570,180	
		年	1	38,148	38,148	辦公文具用品、清潔用品、影印機等辦公器具耗材等。
	0279 一般事務費	年	1	532,032	532,032	公務車輛油料。(詳公務車輛明細表)
					533,000	
		年	1	71,000	71,000	保全服務費。
		年	1	40,000	40,000	藝文、慶生、春節聯歡及中元普渡等活動經費。
		年	1	150,000	150,000	辦公大樓清潔費、綠美化、環境佈置、各項印刷等費用。
		人/年	50	1,000	50,000	員工自強活動經費。
		年	1	96,000	96,000	人事業務及會計業務用紙、預算書表、法令書籍等。
		年	1	86,000	86,000	業務所需表格、清冊、封面、收據及地政規費收費聯單等書表印刷。
		年	1	40,000	40,000	參加市府暨所屬機關員工運動會、地政盃運動會等各項經費。
	0281 房屋建築養護費				90,200	
		年	1	90,200	90,200	辦公廳舍維修養護。((740-30)坪*120+5000元)
	0282 車輛及辦公器具養護費				356,800	
		年	1	346,800	346,800	公務車輛養護費。(詳公務車輛明細表)
		年	1	10,000	10,000	辦公器具養護費。
	0283 設施及機械設備養護費				180,000	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
		年	1	180,000	180,000	消防簽證、機電設備、電梯、空調設備及公務用儀器設備等維修養護費。
	0291 國內旅費				25,000	
		年	1	25,000	25,000	因公出差旅運費。
	0298 特別費				96,000	
		月	12	8,000	96,000	因公務上所需應酬捐贈等經費。
	0400 獎補助費				78,000	市款78,000元
	0456 獎勵及慰問				78,000	
		人/年	13	6,000	78,000	退休人員三節慰問金。
	07資訊管理				872,000	市款872,000元
	0200 業務費				872,000	市款872,000元
	0203 通訊費				250,000	
		月	12	10,160	121,920	數據專線通訊費等。
		年	1	128,080	128,080	郵票、電話費、網路通訊費、全國地政即時訊息發送平台簡訊費等。
	0213 資訊服務費				450,000	
		年	1	450,000	450,000	地政整合系統及行政系統軟、硬體等設施維護費、網站改版更新維護費、電腦機房、電腦主機軟(硬)體及週邊設備等維護養護費及其他資訊服務費。
	0214 其他業務租金				2,000	
		年	1	2,000	2,000	存放地政整合系統備份資料保險箱租金。
	0271 物品				20,000	
		年	1	20,000	20,000	各項業務用品及電腦周邊設備所需耗材等。
	0279 一般事務費				30,000	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	0283 設施及機械設備養護費	年	1	30,000	30,000	為民服務業務、宣導資料、業務考核、申請書印刷費及志工教育訓練等各項雜支。
	0291 國內旅費	年	1	100,000	100,000	電腦機房各項機電設備等維修養護費。
		年	1	20,000	20,000	因公出差旅運費。

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務 地	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193901302 地政業務-地價管理		承辦單位	第三課	預算金額	194千元	地政業務 地
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理平均地權業務規定地價、編制公告土地現值及公告地價查估、調查房地產交易價格、試辦地價基準地選定及查估、協助編製都市地價指數等地價業務。 二.預期成果：如期完成。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					194,000	市款110,000元，收支對列84,000元			
0100 人事費					39,000	收支對列39,000元			
0131 加班值班費					39,000				
		年	1	24,000	24,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄業務加班費。(實施平均地權基金收支對列)			
		年	1	15,000	15,000	趕辦地價基準地選定及查估作業加班費。(實施平均地權基金收支對列)			
0200 業務費					155,000	市款110,000元，收支對列45,000元			
0203 通訊費					20,000				
		年	1	20,000	20,000	郵票、電話費、網路通訊費等。			
0213 資訊服務費					30,000				
		年	1	30,000	30,000	WEB版地價區段劃分及區段地價估價系統維護費。			
0250 按日按件計資酬金					4,800				
		節	3	1,600	4,800	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄法令講習請講師授課鐘點費等相關費用。(實施平均地權基金收支對列)			
0271 物品					30,000				
		年	1	20,000	20,000	各項文具、紙張、辦公器具耗材等費用。			

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	10,000	10,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業所需各項文具、紙張、辦公器具耗材等費用。(實施平均地權基金收支對列)
				20,200	
0291 國內旅費	年	1	15,000	15,000	晒圖、表冊印刷、裝訂等雜支。
	年	1	5,200	5,200	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄法令講習及業務宣導費。(實施平均地權基金收支對列)
				50,000	
	年	1	25,000	25,000	因公出差旅運費。
	年	1	10,000	10,000	辦理地價基準地選定及查估作業因公出差旅運費。(實施平均地權基金收支對列)
	年	1	15,000	15,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄業務因公出差旅運費。(實施平均地權基金收支對列)

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務 地用	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193901304 地政業務-地用管理	承辦單位	第三課	預算金額	56千元	地政業務 地用
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：辦理非都市土地分區調整、使用編定及管制等業務。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					56,000	市款56,000元		
0200 業務費					56,000	市款56,000元		
0203 通訊費					25,000			
		年	1	25,000	25,000	郵票、電話費、網路通訊費等。		
0213 資訊服務費					6,000			
		年	1	6,000	6,000	薪資系統維護費。		
0271 物品					10,000			
		年	1	10,000	10,000	各項文具、紙張、辦公器具耗材等費用。		
0279 一般事務費					5,000			
		年	1	5,000	5,000	晒圖、表冊印刷、裝訂等雜支。		
0291 國內旅費					10,000			
		年	1	10,000	10,000	因公出差旅運費。		

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務

地政業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33193901307 地政業務-測量管理	承辦單位	第二課	預算金額	3,150千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地建物複丈、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理等業務。2.內政部國土測繪中心補助102年度地籍圖重測計畫經費。 二.預期成果：如期完成。				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				3,150,000	市款971,000元，收支對列 2,179,000元
0100 人事費				336,000	市款336,000元
0111 獎金	人x月	14x12	2,000	336,000	測量助理工程獎金。
0200 業務費				2,814,000	市款635,000元，收支對列 2,179,000元
0202 水電費	年	1	2,000	2,000	替代役住宿瓦斯費。(專款專用)
0203 通訊費	年	1	10,000	10,000	郵票、電話費、網路通訊費等。
	年	1	50,000	50,000	內政部國土測繪中心補助本市辦理102年度地籍圖重測計畫郵資、通訊費等。(依據內政部國土測繪中心101.7.19測重字第1010700211號函)
	年	1	100,000	100,000	郵資、通訊費等。(重測業務，市配合款)
0214 其他業務租金	年	1	90,000	90,000	替代役役男集中宿舍管理房租費。
	年	1	80,000	80,000	內政部國土測繪中心補助本市辦理102年度地籍圖重測計畫租用影印機等事務機器費用。(依據內政部國土測繪中心101.7.19測重字第1010700211號函)

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0249 臨時人員酬金	人/年	2	560,000	1,120,000	內政部國土測繪中心補助本市辦理102年度地籍圖重測計畫臨時約用人員薪資(2人)。(依據內政部國土測繪中心101.7.19測重字第1010700211號函)
0271 物品	年	1	62,000	62,000	塑膠界標、鋼釘界標等。(出售土地界標收支對列)
	年	1	60,000	60,000	內政部國土測繪中心補助本市辦理102年度地籍圖重測計畫各項文具用品、耗材等。(依據內政部國土測繪中心101.7.19測重字第1010700211號函)
	年	1	53,000	53,000	辦公文具用品、清潔用品、影印機等辦公器具耗材。(重測業務，市配合款)
	年	1	2,000	2,000	替代役住宿所需內務櫃寢具等。
0279 一般事務費	年	1	40,000	40,000	內政部國土測繪中心補助本市辦理102年度地籍圖重測計畫公告圖用紙、調查表、補正表、權利書狀等各項用紙印刷費等。(依據內政部國土測繪中心101.7.19測重字第1010700211號函)
	年	1	30,000	30,000	內政部國土測繪中心補助本市辦理102年度地籍圖重測計畫政令宣導文宣用品費、簡報費、場地佈置費、工作會議超時誤餐費等各項雜支。(依據內政部國土測繪中心101.7.19測重字第1010700211號函)
	年	1	100,000	100,000	調查表、補正表、權利書狀等各項用紙印刷費、圖根點補建費及其他雜支等。(重測業務，市配合款)
0283 設施及機械設備養護費				50,000	

地政業務 |

地政業務 |

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0291 國內旅費	年	1	50,000	50,000	內政部國土測繪中心補助本市辦理102年度地籍圖重測計畫經緯儀等測量儀器及各項辦公器具等維修養護費。(依據內政部國土測繪中心101.7.19測重字第1010700211號函)
	年	1	100,000	100,000	因公出差旅運費。
	年	1	687,000	687,000	內政部國土測繪中心補助本市辦理102年度地籍圖重測計畫因公出差旅運費。(依據內政部國土測繪中心101.7.19測重字第1010700211號函)
	年	1	178,000	178,000	因公出差旅運費。(重測業務，市配合款)

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

地政業務

地政業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193901309 地政業務-登記管理	承辦單位	第一課	預算金額	405千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理土地建物登記、未辦繼承登記土地及建物列冊管理、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理等業務。 二.預期成果：如期完成。					
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
合計				405,000	市款405,000元	
0200 業務費				405,000	市款405,000元	
0203 通訊費				40,000		
	年	1	40,000	40,000	郵票、電話費、網路通訊費等。	
0271 物品				20,000		
	年	1	20,000	20,000	辦公文具用品、清潔用品、影印機等辦公器具耗材等。	
0279 一般事務費				300,000		
	年	1	300,000	300,000	權利書狀、各項申請書表印刷及其他雜支等費用。	
0283 設施及機械設備養護費				5,000		
	年	1	5,000	5,000	各項辦公器具、機電設備等維修養護費。	
0291 國內旅費				40,000		
	年	1	40,000	40,000	因公出差旅運費。	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 102 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193909001 一般建築及設備-一般建築及設備	承辦單位	第三課	預算金額	2,420千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：充實公務用各項設備，提升為民服務效率。					
	二.預期成果：如期完成。					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					2,420,000	市款100,000元，收支對列 2,320,000元
0300 設備及投資					2,420,000	市款100,000元，收支對列 2,320,000元
0303 公共建設及設施費					820,000	
		式	1	820,000	820,000	公共停車空間改善及防災工程計畫。(實施平均地權基金收支對列)
0319 雜項設備費					1,600,000	
		年	1	100,000	100,000	增添各項業務所需設備。
		式	1	600,000	600,000	辦公室設備擴充及改善計畫。(實施平均地權基金收支對列)
		式	1	500,000	500,000	多功能會議室興建計畫。(實施平均地權基金收支對列)
		式	1	400,000	400,000	節能減碳創造綠能環境計畫。(實施平均地權基金收支對列)

臺中市太平地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	61,283	46,127	12,658	78			58,863			2,420			2,420
3319390000 民政支出	61,283	46,127	12,658	78			58,863			2,420			2,420
33193900100 一般行政	55,058	45,752	9,228	78			55,058						
33193900101 行政管理	55,058	45,752	9,228	78			55,058						
33193901300 地政業務	3,805	375	3,430				3,805						
33193901302 地價管理	194	39	155				194						
33193901304 地用管理	56		56				56						
33193901307 測量管理	3,150	336	2,814				3,150						
33193901309 登記管理	405		405				405						
33193909000 一般建築及設備	2,420									2,420			2,420
33193909001 一般建築及設備	2,420									2,420			2,420

臺中市太平地政事務所

資本支出分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	2,420			820				1,600			
33193909000 一般建築及設備	2,420			820				1,600			
33193909001 一般建築及設備	2,420			820				1,600			

臺中市太平地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	50			24,588,060		6,747,720	6,866,172	1,052,000	1,344,660		2,367,288	3,161,100	46,127,000	
正式員額	33			24,588,060			5,147,256	528,000	1,024,504		2,345,004	2,273,640	35,906,464	
職員	33			24,588,060			5,147,256	528,000	1,024,504		2,345,004	2,273,640	35,906,464	
技工	15					6,004,800	1,228,140	240,000	250,200			790,740	8,513,880	
工友	2					742,920	154,776	32,000	30,956		22,284	96,720	1,079,656	
其他人事費							336,000	252,000	39,000				627,000	

臺中市太平地政事務所

人事費分析表

中華民國102年度

0133010101-民政支出-一般行政-行政管理-人員維持費

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	50			24,588,060		6,747,720	6,530,172	800,000	1,305,660		2,367,288	3,161,100	45,500,000	
正式員額	33			24,588,060			5,147,256	528,000	1,024,504		2,345,004	2,273,640	35,906,464	
職員	33			24,588,060			5,147,256	528,000	1,024,504		2,345,004	2,273,640	35,906,464	
技工	15					6,004,800	1,228,140	240,000	250,200			790,740	8,513,880	
工友	2					742,920	154,776	32,000	30,956		22,284	96,720	1,079,656	

臺中市太平地政事務所

人事費分析表

中華民國102年度

0133010102-民政支出-一般行政-行政管理-一般業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計								252,000						252,000	
其他人事費								252,000						252,000	

臺中市太平地政事務所

人事費分析表

中華民國102年度

0133130200-民政支出-地政業務-地價管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計									39,000					39,000	
其他人事費									39,000					39,000	

臺中市太平地政事務所
人事費分析表

中華民國102年度

0133130700-民政支出-地政業務-測量管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計							336,000							336,000	
其他人事費							336,000							336,000	

臺中市太平地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				46,995	43,965			532,032	346,800	31,360	4,500	
	1	小客車	3	08706	1998	5,615	3,105	834	32.0	26,688	25,500	1,242	450	車號:B5-4236
	1	小貨車	1	08606	1590	2,700	4,800	1,668	32.0	53,376	51,000	3,747	900	車號:OX-5290
	1	小貨車	1	09608	1997	3,600	7,710	1,668	32.0	53,376	34,000	3,747	450	車號:6406-TZ
	1	客貨兩用車	4	08706	2438	15,210	7,200	1,668	32.0	53,376	51,000	2,483	900	車號:B5-4245
	1	客貨兩用車	4	09206	1988	11,230	6,210	1,668	32.0	53,376	51,000	2,483	900	車號:9416-GA
	1	客貨兩用車	4	09210	993	4,320	4,320	1,668	32.0	53,376	51,000	2,483	450	車號:8353-FZ
	1	客貨兩用車	4	09511	1198	4,320	4,320	1,668	32.0	53,376	51,000	2,483	450	車號:3425-SC
	1	重型機車		08601	100		900	312	32.0	9,984	1,700	668		車號:IMF-055
	1	重型機車		08609	125		900	312	32.0	9,984	1,700	668		車號:AUS-516
	1	重型機車		08706	90			276	32.0	8,832	1,700	668		車號:NQF-645
	1	重型機車		08706	90			276	32.0	8,832	1,700	668		車號:NQF-646
	1	重型機車		08706	90			276	32.0	8,832	1,700	668		車號:NQF-642
	1	重型機車		08901	125			312	32.0	9,984	1,700	668		車號:YJP-150
	1	重型機車		08901	125			312	32.0	9,984	1,700	668		車號:YJP-169
	1	重型機車		08901	125			312	32.0	9,984	1,700	668		車號:YJP-175
	1	重型機車		08906	90			276	32.0	8,832	1,700	668		車號:FU2-087

臺中市太平地政事務所

公務車輛明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	重型機車		09005	100		900	312	32.0	9,984	1,700	668		車號:MV2-293
	1	重型機車		09005	100		900	312	32.0	9,984	1,700	668		車號:MV2-292
	1	重型機車		09605	125		900	312	32.0	9,984	1,700	668		車號:6GV-971
	1	重型機車		09704	125			312	32.0	9,984	1,700	668		車號:080-CRX
	1	重型機車		09704	125			312	32.0	9,984	1,700	668		車號:081-CRX
	1	重型機車		09805	100		900	312	32.0	9,984	1,700	668		車號:831-EJG
	1	重型機車		09805	100		900	312	32.0	9,984	1,700	668		車號:321-EJM
	1	重型機車		09906	124			312	32.0	9,984	1,700	668		車號:801-GXF
	1	重型機車		09906	124			312	32.0	9,984	1,700	668		車號:802-GXF
	1	重型機車		09906	124			312	32.0	9,984	1,700	668		車號:803-GXF
		合計				46,995	43,965			532,032	346,800	31,360	4,500	

歲出按職能及經

中華民國102

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受雇人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業特種基金	對非營業特種基金
總計		52,480	6,305						58,863			
01 一般公共事務		52,480	6,305						58,863			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	總計
對企業	對非營利 家庭及 機構 民間	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 機械 及 設備	土地 改良		
								820				1,600	2,420	61,283
								820				1,600	2,420	61,283

臺中市太平地政事務所

轉帳收支對照表

中華民國102年度

單位：新台幣千元

歲				出		歲				入	
科				目		科				目	
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	款	項	目	節	名稱及編號	預算數
				總計	2,466					總計	2,466
19				00190000000	2,404	08				11000000000	2,404
	011			臺中市政府地政局主管						其他收入	
				00193900000	2,404		078			11193800000	2,404
				臺中市太平地政事務所						臺中市政府地政局	
		02		33193901300	84			01		11193800200	2,404
				地政業務						雜項收入	
			01	33193901302	84				01	11193800210	2,404
				地價管理						其他雜項收入	
		03		33193909000	2,320						
				一般建築及設備							
			01	33193909001	2,320						
				一般建築及設備							
19				00190000000	62	08				11000000000	62
	011			臺中市政府地政局主管						其他收入	
				00193900000	62		089			00193900000	62
				臺中市太平地政事務所						臺中市太平地政事務所	
		02		33193901300	62			01		11193900200	62
				地政業務						雜項收入	
			03	33193901307	62				01	11193900210	62
				測量管理						其他雜項收入	

主辦會計人員：李品瑩

會計師 李品瑩

機關長官：張鈞然

臺中市公平地政
事務所主任 張鈞然