

機關編號

19-390

臺中市太平地政事務所

中華民國 109 年度

(自109年1月1日起至109年12月31日止)

單位預算

臺中市太平地政事務所

目次

中華民國 109 年度

甲、預算總說明	19390 - 1頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	19390 - 6頁
2. 歲出機關別預算表	19390 - 8頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	19390 - 10頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	19390 - 18頁
3. 各項費用彙計表	19390 - 32頁
4. 歲出一級用途別科目分析表	19390 - 34頁
5. 資本支出分析表	19390 - 35頁
6. 人事費彙計表	19390 - 36頁
7. 人事費分析表	19390 - 37頁
8. 約聘僱人員費用分析表	19390 - 39頁
9. 公務車輛明細表	19390 - 40頁
10. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	19390 - 42頁
11. 轉帳收支對照表	19390 - 44頁

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 109 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：

本所承市長之命，受地政局指揮監督，掌理轄區內太平區之土地登記、測量、地價、地用、地政資訊等土地行政業務。

(二) 內部分層業務：

本所置主任 1 人，綜理全所業務；置秘書 1 人，承主任之命，襄理主任綜理所務；下設 4 課 1 室及人事管理員，內部分層業務如下：

第一課：掌理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理、地籍清理、人工影印登記簿謄本核發、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理維護等業務。

第二課：掌理土地建物勘查、複丈、法院囑託測量及地目變更勘查、地籍圖及建物平面圖謄本核發、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理等業務。

第三課：掌理平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、土地徵收補償市價查估暨實價登錄、空地調查、核發地價謄本及其他法令規定有關地價等業務、非都市土地分區調整、使用編定業務、公地勘查、總務、研考、公文文書處理、印信典守與財產管理及出納等業務。

資訊課：掌理地籍資料統計、地籍資料電子處理、單一窗口謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。

會計室：依法辦理歲計、會計及統計事項。

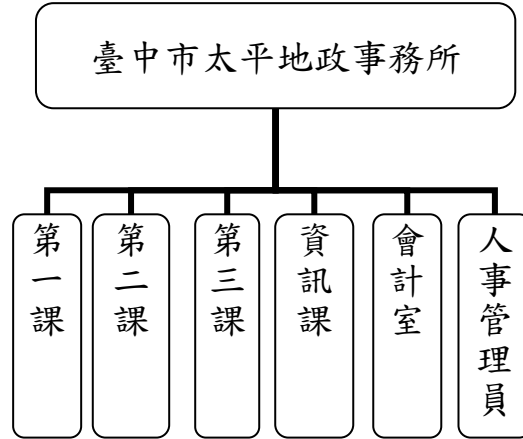
人事管理員：依法辦理人事管理事項。

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 109 年度

組織系統圖



員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
合計	49	49	49	-
職員	33	33	33	-
技工	14	14	14	-
工友	2	2	2	-

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 109 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1、歲入部分：預算數 52,549 千元，決算數 74,911 千元，執行率 142.55%。

2、歲出部分：預算數 62,644 千元，決算數 58,214 千元，執行率 92.93%。

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1、歲入部分：預算數 52,750 千元，截至 6 月底實收數 36,728 千元，執行率 69.63%。

2、歲出部分：預算數 62,804 千元，截至 6 月底實付數 32,016 千元，執行率 50.98%。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1、歲入部分

依據土地法及地籍測量實施規則等規定收取規費，以充裕市庫收入。

2、歲出部分

依規定辦理各項土地行政業務，力求流程簡化並提供迅速、精確的服務，以提升行政工作效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1、歲入部分：歲入預算數 57,041 千元，其中罰款及賠償收入 360 千元，規費收入 56,628 千元，財產收入 13 千元，其他收入 40 千元。

2、歲出部分：歲出預算數 59,398 千元，依經費門分：

(1)經常門預算數 58,428 千元(佔 98.37%)，包括：人事費 44,909 千元，業務費 13,483 千元，獎補助費 36 千元。其

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 109 年度

中行政管理 55,469 千元，地價管理 202 千元，地用管理 50 千元，測量管理 1,717 千元，登記管理 990 千元。

(2)資本門預算數 970 千元（佔 1.63%），包括：行政管理 100 千元及一般建築及設備 870 千元。

四、其他必要之分析事項：

(一) 主要增加原因：

- 1、歲入增列規費收入 4,348 千元。
- 2、歲入增列財產收入 3 千元。
- 3、歲出增列圖庫改善暨檔案管理、維護、推廣計畫 2,000 千元。
- 4、歲出增列辦公廳舍鋁窗改裝工程 150 千元。
- 5、歲出增列權利書狀 417 千元。
- 6、歲出增列地價基準地選定及查估作業計畫 6 千元。
- 7、歲出增列地籍圖重測計畫(含補助款及配合款)873 千元。

(二) 主要減少原因：

- 1、歲入減列罰鍰及賠償收入 60 千元。
- 2、歲出減列人員維持費 1,343 千元。
- 3、歲出減列地籍清理行政處理費 162 千元。(收支併列)
- 4、歲出減列重新規定地價作業 107 千元。
- 5、歲出減列建物成果圖個資隱匿委外計畫經費 240 千元。(實施平均地權基金)
- 6、歲出減列圖根點補建、新建經費 700 千元。(實施平均地權基金)
- 7、歲出減列辦理檔案庫房外牆牆面設計與輸出計畫 50 千元。(實施平均地權基金)
- 8、歲出減列全測站經緯儀汰舊換新計畫 2,000 千元。(實施平均地權基金)
- 9、歲出減列辦理實體檔案展覽計畫 250 千元。(實施平均地權基金)

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 109 年度

10、歲出減列地籍倉庫設備改善計畫-裝修及消防設備改善工程
2,000 千元。(實施平均地權基金)

臺中市太平地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
				57,041	52,750	74,911	4,291	
				57,041	52,750	74,911	4,291	
02				360	420	597	-60	
	110			360	420	597	-60	
			01	360	420	595	-60	
			01	360	420	595	-60	登記罰鍰。360千元
			02	-	-	2	-	
			01	-	-	2	-	
03				56,628	52,280	74,230	4,348	
	106			56,628	52,280	74,230	4,348	
			01	54,720	50,480	72,323	4,240	
			01	5,040	5,000	5,644	40	土地複丈費、建物測量費。 5,040千元
			02	1,680	1,680	2,298	-	權利書狀費。1,680千元
			03	48,000	43,800	64,381	4,200	登記費。48,000千元
			02	1,908	1,800	1,907	108	
			01	1,908	1,800	1,907	108	地籍圖冊抄錄閱覽費。1,908千 元
04				13	10	27	3	
	117			13	10	27	3	
			01	1	1	1	-	
			01	1	1	1	-	利息收入。1千元
			02	12	9	26	3	
			01	12	9	26	3	財產報廢變賣收入。12千元
08				40	40	57	-	

臺中市太平地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
	099			40	40	57	-	
		01						
				12193900000				
				臺中市太平地政事 務所				
			01	12193900200	40	40	57	-
				雜項收入				
			02	12193900210	40	40	57	-
				其他雜項收入				出售土地界標。(收支併列)40千 元

臺中市太平地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣千元

經資門併計

科目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節					
19				59,398	62,804	58,214	-3,406	
	011			59,398	62,804	58,214	-3,406	
		01		55,569	55,965	51,507	-396	
			01	55,569	55,965	51,507	-396	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費44,000千元 業務費11,433千元 設備及投資100千元 獎補助費36千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 396千元 減列 人事費1,343千元 增列 業務費947千元
		02		2,959	2,887	3,421	72	
			01	202	308	688	-106	一、本科目包括地價管理 二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費202千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 106千元 減列 人事費30千元 減列 業務費76千元
			02	50	50	46	-	一、本科目包括地用管理 二、本年度預算數包括： 業務費50千元
			03	1,717	1,789	1,773	-72	一、本科目包括測量管理 二、本年度預算數包括： 人事費909千元 業務費808千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 72千元 增列 人事費573千元 減列 業務費645千元

臺中市太平地政事務所 歲出機關別預算表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣千元

經資門併計

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			04	37193901309 登記管理	990	740	914	250	一、本科目包括登記管理 二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費990千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 250千元 增列 業務費250千元
		03		37193909000 一般建築及設備	870	3,952	3,286	-3,082	
			01	37193909001 一般建築及設備	870	3,952	3,286	-3,082	一、本科目包括一般建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資870千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 3,082千元 減列 設備及投資3,082千元

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	04193900101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課	預算金額	360千元
歲入項目說明	一.項目內容：逾期聲請土地權利變更登記，依法處罰鍰。 二.法令依據：土地法第73條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04193900101 罰金罰鍰	年	1	360,000	360,000	登記罰鍰。

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入— 審查費	來源別子目及 細目編號	05193900101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	5,040千元	行政規費收入— 審查費
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民申請土地複丈或建物測量，依法收取土地複丈費或建物測量費。 二.法令依據：地籍測量實施規則第209條規定。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				5,040,000		
	05193900101 審查費	年	1	5,040,000	5,040,000	土地複丈費、建物測量費。	

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目編號	05193900102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,680千元
歲入項目說明	一.項目內容：接受人民聲請土地權利登記，發給權利書狀，依法計徵書狀費。 二.法令依據：土地法第77條規定。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 05193900102 證照費	年	1	1,680,000	1,680,000	權利書狀費。

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號	05193900103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	48,000千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民聲請土地權利登記或權利變更登記，依法計徵登記費。 二.法令依據：土地法第65、66、76條規定。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				48,000,000		
	05193900103 登記費	年	1	48,000,000	48,000,000	登記費。	

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目編號	05193900303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	資訊課	預算金額	1,908千元	使用規費收入—資料使用費
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民申請發給地籍謄本、閱覽地籍圖冊等資料，依法計徵工本費或閱覽費。 二.法令依據：土地法第79條之2規定。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				1,908,000		
	05193900303 資料使用費	年	1	1,908,000	1,908,000	地籍圖冊抄錄閱覽費。	

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
|
利息收入

來源別子目及 細目編號	07193900101 財產孳息-利息收入	承辦單位	第三課	預算金額	1千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：利息收入。 二.法令依據：預算法及相關規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 07193900101 利息收入	年	1	1,000	1,000	利息收入。

財產孳息
|
利息收入

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價
—
廢舊物資售價

來源別子目及細目編號	07193900501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	第三課	預算金額	12千元
歲入項目說明	一.項目內容：報廢物資變賣所得。 二.法令依據：臺中市市有財產產籍管理要點及其他相關規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				12,000	
07193900501 廢舊物資售價	年	1	12,000	12,000	財產報廢變賣收入。

廢舊物資售價
—
廢舊物資售價

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

雜項收入
|
其他雜項收入

來源別子目及細目編號	12193900210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	第二課	預算金額	40千元
歲入項目說明	一.項目內容：出售土地界標。 二.法令依據：土地法第44條之1及臺中市土地界標申購及收費辦法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				40,000	
12193900210 其他雜項收入	年	1	40,000	40,000	出售土地界標。(收支併列)

雜項收入
|
其他雜項收入

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193900101 一般行政-行政管理	承辦單位	各課室	預算金額	55,569千元	一般行政 行政管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.本所正式人員人事費。 2.本所辦公費、各項車輛費用及辦公器具養護等一般性業務。 3.充實公務用各項設備，以達為民服務宗旨。 4.辦理地籍資料統計、地籍資料電子處理、核發地籍謄本、地政資料庫管理維護及研考等業務。 二.預期成果：如期完成。						
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					55,569,000	市款54,289,000元，收支併列1,280,000元		
01人員維持費					44,000,000	市款44,000,000元		
1000 人事費					44,000,000	市款44,000,000元		
1015 法定編制人員待遇					23,666,280			
		年	1	23,666,280	23,666,280	職員待遇。		
1025 技工及工友待遇					6,540,480			
		年	1	6,540,480	6,540,480	技工、工友待遇。		
1030 獎金					6,293,078			
		年	1	2,517,230	2,517,230	員工考績獎金。		
		年	1	3,775,848	3,775,848	員工年終工作獎金。		
1035 其他給與					784,000			
		年	1	784,000	784,000	員工休假補助費。		
1040 加班值班費					1,213,454			
		年	1	1,213,454	1,213,454	員工不休假加班費。		
1050 退休離職儲金					2,560,536			
		年	1	2,287,368	2,287,368	職員退休離職儲金。		
		年	1	273,168	273,168	技工及工友退休離職儲金。		
1055 保險					2,942,172			
		年	1	1,630,032	1,630,032	員工健保費。		

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般行政—行政管理 02一般業務 2000 業務費 2003 教育訓練費 2006 水電費 2009 通訊費 2021 其他業務租金 2024 稅捐及規費 2027 保險費 2033 臨時人員酬金	年	1	789,084	789,084	公保費。
	年	1	523,056	523,056	勞保費。
				10,722,000	市款9,442,000元，收支併列 1,280,000元
				10,586,000	市款9,306,000元，收支併列 1,280,000元
				14,000	
	年	1	14,000	14,000	員工教育訓練等費用。
				934,000	
	年	1	50,000	50,000	水費。(專款專用)
	年	1	884,000	884,000	電費、煤氣等。(專款專用)
				197,000	
	年	1	197,000	197,000	郵資、電話、數據通訊費等。
				50,000	
	年	1	40,000	40,000	租用影印機等事務機器費用。
	年	1	10,000	10,000	自動體外心臟電擊去顫器 (AED)設備租金。
				113,900	
	年	1	64,070	64,070	公務車輛牌照稅。(詳公務車輛 明細表)
	年	1	3,300	3,300	公務車輛檢驗費。(詳公務車輛 明細表)
	年	1	46,530	46,530	公務車輛燃料使用費。(詳公務 車輛明細表)
				43,795	
	年	1	27,795	27,795	公務車輛保險費。(詳公務車輛 明細表)
年	1	16,000	16,000	辦公廳舍公共意外責任險。	
			6,336,000		

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	2036 按日按件計資酬金	人/年	16	396,000	6,336,000	行政助理(一般事務性工作者)薪津、年終獎金、勞、健保費及提繳退休金等。	
					12,000		
		人/節	6	2,000	12,000	辦理講習、訓練、座談會等聘請講師授課鐘點費等相關費用。	
	2045 國內組織會費				10,000		
		年	1	10,000	10,000	參加台中土地改革協會團體會員常年會費。	
	2051 物品				896,816		
		年	1	50,000	50,000	辦公文具用品、清潔用品、影印機等辦公器具耗材等。	
		年	1	450,000	450,000	圖庫改善暨檔案管理、維護、推廣計畫-整理及保護檔案相關物品等。(實施平均地權基金)	
		年	1	396,816	396,816	公務車輛油料。(詳公務車輛明細表)(專款專用)	
	2054 一般事務費				1,291,479		
		年	1	36,000	36,000	保全服務費。	
		年	1	95,000	95,000	圖庫改善暨檔案管理、維護、推廣計畫-圖庫防焰窗簾。(實施平均地權基金)	
		年	1	169,000	169,000	辦公大樓清潔費、綠美化、環境佈置、各項印刷等費用。	
		人/年	49	2,000	98,000	辦理員工自強活動、藝文活動、員工慶生、歲末聯歡、參加運動會等所需經費。(編制內人員33人，測助/工友16人)	
		年	1	56,000	56,000	人事業務及會計業務用紙、預算書表、法令書籍等。	
		年	1	77,479	77,479	業務所需表格、清冊、封面等書表印刷及雜支等。	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
		年	1	735,000	735,000	圖庫改善暨檔案管理、維護、推廣計畫-辦理檔案展覽、佈置及檔案清理維護等。(實施平均地權基金)	
	2063 房屋建築養護費	年	1	25,000	25,000	民眾繳納規費刷卡手續費。	
					91,926		
	2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	91,926	91,926	辦公廳舍維修養護。	
					332,084		
		年	1	297,500	297,500	公務車輛養護費。(詳公務車輛明細表)	
	2069 設施及機械設備養護費	人/年	33	1,048	34,584	辦公器具養護費。	
					171,000		
		年	1	171,000	171,000	消防簽證、公共建物安全檢查、機電設備、電梯、空調設備及公務用儀器設備等維修養護費。	
	2072 國內旅費				20,000		
		年	1	20,000	20,000	因公出差旅運費。	
	2093 特別費				72,000		
		人x月	1x12	6,000	72,000	機關首長因公務需要應酬捐贈及聯繫接待等活動費。	
	3000 設備及投資				100,000	市款100,000元	
	3035 雜項設備費				100,000		
		年	1	100,000	100,000	各項行政需求雜項設備費。	
	4000 獎補助費				36,000	市款36,000元	
	4085 獎勵及慰問				36,000		
		人/年	6	6,000	36,000	退休人員三節慰問金。	
	07資訊管理				847,000	市款847,000元	
	2000 業務費				847,000	市款847,000元	
	2009 通訊費				213,480		

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
		年	1	120,000	120,000	數據專線通訊費等。	
		年	1	93,480	93,480	郵票、電話費、網路通訊費、全國地政即時訊息發送平台簡訊費等。	
	2018 資訊服務費				511,520		
		年	1	500,000	500,000	地政整合系統及行政系統軟、硬體等設施維護費、網站改版更新維護費、電腦機房、電腦主機軟(硬)體及週邊設備等維護費及其他資訊服務費。	
		年	1	11,520	11,520	悠遊卡端末設備維護服務費。	
	2021 其他業務租金				12,000		
		年	1	2,000	2,000	存放地政整合系統備份資料保險箱租金。	
		年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。	
	2051 物品				20,000		
		年	1	20,000	20,000	各項業務用品及電腦週邊設備所需耗材等。	
	2054 一般事務費				40,000		
		年	1	22,000	22,000	為民服務業務、宣導資料、業務考核、申請書印刷費及各項雜支等。	
		年	1	18,000	18,000	志工相關活動經費。	
	2069 設施及機械設備養護費				30,000		
		年	1	30,000	30,000	各項機電設備等維修養護費。	
	2072 國內旅費				20,000		
		年	1	20,000	20,000	因公出差旅運費。	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地價管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193901302 地政業務-地價管理		承辦單位	第三課	預算金額	202千元	地政業務—地價管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理平均地權業務規定地價、編制公告土地現值及公告地價查估、調查房地產交易價格、試辦地價基準地選定及查估、協助編製都市地價指數、辦理土地徵收補償市價查估及實價登錄等地價業務。 二.預期成果：如期完成。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					202,000	市款100,000元，收支併列102,000元			
2000 業務費					202,000	市款100,000元，收支併列102,000元			
2009 通訊費		年	1	22,000	22,000	郵票、電話費、網路通訊費等。			
2018 資訊服務費		年	1	30,000	30,000	WEB版地價區段劃分及區段地價估價系統維護費。			
2021 其他業務租金		年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。			
2051 物品		年	1	23,000	23,000	各項文具、紙張、辦公器具耗材及電腦週邊設備所需耗材等費用。			
2054 一般事務費		年	1	16,000	16,000	辦理地價基準地選定及查估作業所需各項文具、紙張、辦公器具及電腦週邊設備所需耗材等費用。(實施平均地權基金)			
		年	1	10,000	10,000	表冊印刷、裝訂等雜支。			
		年	1	30,000	30,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄業務法令講習、研討會議作業費及業務宣導費等。(實施平均地權基金)			

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地價管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—地價管理
	2072 國內旅費	年	1	20,000	20,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業所需表冊印刷、裝訂等雜支。(實施平均地權基金)	
					41,000		
		年	1	5,000	5,000	因公出差旅運費。	
		年	1	36,000	36,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄業務因公出差旅運費。(實施平均地權基金)	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

地政業務 地用管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193901304 地政業務-地用管理	承辦單位	第三課	預算金額	50千元	地政業務 地用管理
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：辦理非都市土地分區調整、使用編定及管制等業務。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					50,000	市款50,000元		
2000 業務費					50,000	市款50,000元		
2009 通訊費		年	1	18,000	18,000	郵票、電話費、網路通訊費等。		
2021 其他業務租金		年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。		
2051 物品		年	1	10,000	10,000	各項文具、紙張、辦公器具耗材及電腦週邊設備所需耗材等費用。		
2054 一般事務費		年	1	2,000	2,000	表冊印刷、裝訂等雜支。		
2072 國內旅費		年	1	10,000	10,000	因公出差旅運費。		

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

地政業務 測量管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193901307 地政業務-測量管理	承辦單位	第二課	預算金額	1,717千元	地政業務 測量管理
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：1.辦理土地建物複丈、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理等業務。 2.辦理地籍圖重測計畫經費。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					1,717,000	市款836,000元，收支併列881,000元		
1000 人事費					909,000	市款336,000元，收支併列573,000元		
1020 約聘僱人員待遇		人/年	1	418,992	418,992	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫約僱人員五等酬金。(依據內政部國土測繪中心108.8.6測重字第1081565193號函)		
1030 獎金		人/年	1	52,374	52,374	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫僱用約僱人員五等年終工作獎金。(依據內政部國土測繪中心108.8.6測重字第1081565193號函)		
1035 其他給與		人/年	1	16,000	16,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫約僱人員五等休假補助費。(依據內政部國土測繪中心108.8.6測重字第1081565193號函)		
1040 加班值班費		人x月	14x12	2,000	336,000	依據行政院103.6.26院授人給字第1030028359號函測量助理按月支領測量工作費。		
1040 加班值班費		年	1	1,286	1,286	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測業務加班費。(依據內政部國土測繪中心108.8.6測重字第1081565193號函)		
1050 退休離職儲金					27,504			

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1055 保險	人/年	1	27,504	27,504	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫約僱人員五等退休離職儲金。(依據內政部國土測繪中心108.8.6測重字第1081565193號函)
				56,844	
	人/年	1	20,772	20,772	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫約僱人員五等健保費。(依據內政部國土測繪中心108.8.6測重字第1081565193號函)
2000 業務費	人/年	1	36,072	36,072	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫約僱人員五等勞保費。(依據內政部國土測繪中心108.8.6測重字第1081565193號函)
				808,000	市款500,000元，收支併列308,000元
2009 通訊費				70,000	
	年	1	10,000	10,000	郵票、電話費、網路通訊費等。
2021 其他業務租金	年	1	60,000	60,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫郵資、通訊費等。(市庫20千元，中央補助款40千元)(依據內政部國土測繪中心108.8.6測重字第1081565193號函)
				40,000	
	年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。
2051 物品	年	1	30,000	30,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫租用影印機等事務機器費用。(市庫10千元，中央補助款20千元)(依據內政部國土測繪中心108.8.6測重字第1081565193號函)
				125,000	
	年	1	40,000	40,000	購買土地界標。(收支併列)
				70,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫各項文具用品、耗材、權利書狀等。(市庫48千元，中央補助款22千元)(依據內政部國土測繪中心108.8.6測重字第1081565193號函)

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2054 一般事務費	年	1	15,000	15,000	各項文具、紙張、辦公器具耗材等。
	年	1	58,000	58,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫公告圖用紙、調查表、補正表等各項用紙印刷費與政令宣導文宣用品費等各項雜支及圖根點補建等。(市庫38千元，中央補助款20千元)(依據內政部國土測繪中心108.8.6測重字第1081565193號函)
2069 設施及機械設備養護費	年	1	14,000	14,000	各項申請書表印刷及其他雜支等費用。
	年	1	46,000	46,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫經緯儀等測量儀器及各項辦公器具等維修養護費。(市庫30千元，中央補助款16千元)(依據內政部國土測繪中心108.8.6測重字第1081565193號函)
2072 國內旅費	年	1	20,000	20,000	測量儀器及各項辦公設備等維護修繕費。
	年	1	115,000	115,000	因公出差旅運費。
	年	1	320,000	320,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫因公出差旅運費。(市庫170千元，中央補助款150千元)(依據內政部國土測繪中心108.8.6測重字第1081565193號函)

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 登記管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193901309 地政業務-登記管理	承辦單位	第一課	預算金額	990千元	地政業務 — 登記管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地建物登記、未辦繼承登記土地及建物列冊管理、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理等業務。 2.辦理地籍清理業務。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					990,000	市款817,000元，收支併列173,000元		
2000 業務費					990,000	市款817,000元，收支併列173,000元		
2009 通訊費					80,000			
		年	1	25,000	25,000	郵票、電話費、網路通訊費等。		
		年	1	55,000	55,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需郵票、電話費、網路通訊費等。(收支併列)		
2021 其他業務租金					10,000			
		年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。		
2036 按日按件計資酬金					6,000			
		人節	3	2,000	6,000	辦理地籍業務講習聘請講師授課鐘點費。		
2051 物品					789,000			
		年	1	34,000	34,000	辦公文具用品、清潔用品、影印機等辦公器具耗材等。		
		年	1	697,000	697,000	土地建物所有權狀及他項權利書狀。		
		年	1	58,000	58,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需辦公文具用品、文書軟體、清潔用品、碳粉匣、印表機碳粉匣等辦公器具耗材。(收支併列)		
2054 一般事務費					70,000			

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—登記管理	年	1	20,000	20,000	各項申請書表印刷及其他雜支等費用。
	年	1	10,000	10,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理會議或活動場地佈置費等各項雜支。(收支併列)
	年	1	20,000	20,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需各項申請書表印刷及其他雜支等費用。(收支併列)
	年	1	20,000	20,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理業務所需宣導品及印刷等雜支費用。(收支併列)
2069 設施及機械設備養護費				15,000	
	年	1	5,000	5,000	各項設備等維修養護費。
	年	1	10,000	10,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需各項設備等維修養護費。(收支併列)
2072 國內旅費				20,000	
	年	1	20,000	20,000	因公出差旅運費。

地政業務—登記管理

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—一般建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37193909001 一般建築及設備-一般建築及設備		承辦單位	第三課	預算金額	870千元	一般建築及設備—一般建築及設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：充實公務用各項設備，提升為民服務效率。 二.預期成果：如期完成。							
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明			
	合計				870,000	收支併列870,000元			
	3000 設備及投資				870,000	收支併列870,000元			
	3010 房屋建築及設備費				485,000				
		式	1	335,000	335,000	圖庫改善暨檔案管理、維護、推廣計畫-檔案室環境設施改建。(實施平均地權基金)			
		式	1	150,000	150,000	辦公廳舍鋁窗改裝工程。(實施平均地權基金)			
	3020 機械設備費				350,000				
		式	1	350,000	350,000	圖庫改善暨檔案管理、維護、推廣計畫-文書檔案管理設備。(實施平均地權基金)			
	3035 雜項設備費				35,000				
		式	1	35,000	35,000	圖庫改善暨檔案管理、維護、推廣計畫-低溫冷凍櫃除蟲設備。(實施平均地權基金)			

臺中市太平地政事務所

各項費用彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37193900101 行政管理	37193901302 地價管理	37193901304 地用管理	37193901307 測量管理	37193901309 登記管理	37193909001 一般建築及 設備	合 計
第一、二級用途別 科目名稱及編號							
合 計	55,569	202	50	1,717	990	870	59,398
100000人事費	44,000			909			44,909
101500法定編制人員待遇	23,666						23,666
102000約聘僱人員待遇				419			419
102500技工及工友待遇	6,540						6,540
103000獎金	6,293			52			6,345
103500其他給與	784			352			1,136
104000加班值班費	1,213			1			1,215
105000退休離職儲金	2,561			28			2,588
105500保險	2,942			57			2,999
200000業務費	11,433	202	50	808	990		13,483
200300教育訓練費	14						14
200600水電費	934						934
200900通訊費	410	22	18	70	80		600
201800資訊服務費	512	30					542
202100其他業務租金	62	10	10	40	10		132
202400稅捐及規費	114						114
202700保險費	44						44
203300臨時人員酬金	6,336						6,336
203600按日按件計資酬金	12				6		18
204500國內組織會費	10						10
205100物品	917	39	10	125	789		1,880
205400一般事務費	1,331	60	2	72	70		1,535
206300房屋建築養護費	92						92
206600車輛及辦公器具養護費	332						332
206900設施及機械設備養護費	201			66	15		282
207200國內旅費	40	41	10	435	20		546
209300特別費	72						72
300000設備及投資	100					870	970
301000房屋建築及設備費						485	485
302000機械設備費						350	350
303500雜項設備費	100					35	135
400000獎補助費	36						36

臺中市太平地政事務所

各項費用彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37193900101 行政管理	37193901302 地價管理	37193901304 地用管理	37193901307 測量管理	37193901309 登記管理	37193909001 一般建築及 設備	合 計
第一、二級用途別 科目名稱及編號							
408500獎勵及慰問	36						36

臺中市太平地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	59,398	44,909	13,483	36			58,428			970			970
3719390000 民政支出	59,398	44,909	13,483	36			58,428			970			970
37193900100 一般行政	55,569	44,000	11,433	36			55,469			100			100
37193900101 行政管理	55,569	44,000	11,433	36			55,469			100			100
37193901300 地政業務	2,959	909	2,050				2,959						
37193901302 地價管理	202		202				202						
37193901304 地用管理	50		50				50						
37193901307 測量管理	1,717	909	808				1,717						
37193901309 登記管理	990		990				990						
37193909000 一般建築及設備	870									870			870
37193909001 一般建築及設備	870									870			870

臺中市太平地政事務所

資本支出分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	970		485		350			135			
37193900100 一般行政	100							100			
37193900101 行政管理	100							100			
37193909000 一般建築及設備	870		485		350			35			
37193909001 一般建築及設備	870		485		350			35			

臺中市太平地政事務所

人事費彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	50			23,666,280	418,992	6,540,480	6,345,452	1,136,000	1,214,740		2,588,040	2,999,016	44,909,000	
正式員額	33			23,666,280			4,930,476	528,000	940,932		2,287,368	2,067,756	34,420,812	
職員	33			23,666,280			4,930,476	528,000	940,932		2,287,368	2,067,756	34,420,812	
約聘僱人員	1				418,992		52,374	16,000			27,504	56,844	571,714	
技工	14					5,775,000	1,203,126	224,000	240,626		242,592	769,272	8,454,616	
工友	2					765,480	159,476	32,000	31,896		30,576	105,144	1,124,572	
其他人事費								336,000	1,286				337,286	

臺中市太平地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國109年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	49			23,666,280		6,540,480	6,293,078	784,000	1,213,454		2,560,536	2,942,172	44,000,000	
正式員額	33			23,666,280			4,930,476	528,000	940,932		2,287,368	2,067,756	34,420,812	
職員	33			23,666,280			4,930,476	528,000	940,932		2,287,368	2,067,756	34,420,812	
技工	14					5,775,000	1,203,126	224,000	240,626		242,592	769,272	8,454,616	
工友	2					765,480	159,476	32,000	31,896		30,576	105,144	1,124,572	
其他人事費														

臺中市太平地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國109年度

0137130700-民政支出-地政業務-測量管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	1				418,992		52,374	352,000	1,286		27,504	56,844	909,000	
約聘僱人員	1				418,992		52,374	16,000			27,504	56,844	571,714	
其他人事費							336,000	1,286					337,286	

臺中市太平地政事務所

約聘僱人員費用分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

款	項	目	節	科 目	約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
				名稱及編號				
				合 計			571,714	包括約聘僱人員待遇418,992元、 年終工作獎金52,374元、保險費 56,844元、離職儲金27,504元及休 假補助16,000元。
19				0019000000 臺中市政府地政局主管			571,714	
	011			0019390000 臺中市太平地政事務所			571,714	
		02		37193901300 地政業務			571,714	
			03	37193901307 測量管理			571,714	
						1x12	571,714	

臺中市太平地政事務所

公務車輛明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				64,070	46,530			396,816	297,500	27,795	3,300	
	1	小貨車	1	09608	1997	3,600	7,710	1,668	28.0	46,704	51,000	3,747	750	6406-TZ
	1	小客貨兩用車	4	09511	1198	4,320	4,320	1,668	28.0	46,704	51,000	2,915	750	3425-SC
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,668	28.0	46,704	51,000	2,915	450	ABW-5092
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,668	28.0	46,704	51,000	2,915	450	ABW-5101
	1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	1,668	28.0	46,704	34,000	2,915	450	AJF-5532
	1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	1,668	28.0	46,704	34,000	2,915	450	AJF-5533
	1	小客貨兩用車	5	10706	2378	11,230	6,180	1,668	28.0	46,704	8,500	2,915		AXE-1790
	1	重型機車		09605	125		450	312	28.0	8,736	1,700	711		6GV-971
	1	重型機車		09704	125		450	312	28.0	8,736	1,700	711		080-CRX
	1	重型機車		09704	125		450	312	28.0	8,736	1,700	711		081-CRX
	1	重型機車		09805	100		450	312	28.0	8,736	1,700	711		321-EJM
	1	重型機車		09805	100		450	312	28.0	8,736	1,700	711		831-EJG
	1	重型機車		09906	124		450	312	28.0	8,736	1,700	711		801-GXF
	1	重型機車		09906	124		450	312	28.0	8,736	1,700	711		802-GXF
	1	重型機車		09906	124		450	312	28.0	8,736	1,700	711		803-GXF
2	輕型電動機車		10706	OPS						3,400	870		EMD-9309 EMD-9310	

臺中市太平地政事務所

公務車輛明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
		合計				64,070	46,530			396,816	297,500	27,795	3,300	

歲出按職能及經

中華民國109

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資				
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業	
總計		51,277	7,115						36		58,428			
01 一般公共事務		51,277	7,115						36		58,428			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利														
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利 家庭及機構	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 機器及 設備		
							485				485	970	59,398
							485				485	970	59,398

臺中市太平地政事務所

轉帳收支對照表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

歲 出				歲 入							
科 目				科 目							
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	款	項	目	節	名稱及編號	預算數
				總計	3,306					總計	3,306
19				00190000000 臺中市政府地政局主管	3,266	06				09000000000 補助及協助收入	841
	011			00193900000 臺中市太平地政事務所	3,266		066			09193800000 臺中市政府地政局	841
		01		37193900100 一般行政	1,280			01		09193800100 上級政府補助收入	841
			01	37193900101 行政管理	1,280				01	09193800102 計畫型補助收入	841
			02	37193901300 地政業務	1,116		08			12000000000 其他收入	2,425
				37193901302 地價管理	102			089		12193800000 臺中市政府地政局	2,425
				37193901307 測量管理	841				01	12193800200 雜項收入	2,425
				37193901309 登記管理	173				02	12193800210 其他雜項收入	2,425
			03	37193909000 一般建築及設備	870						
				37193909001 一般建築及設備	870						
19				00190000000 臺中市政府地政局主管	40	08				12000000000 其他收入	40
	011			00193900000 臺中市太平地政事務所	40		099			12193900000 臺中市太平地政事務所	40
		02		37193901300 地政業務	40			01		12193900200 雜項收入	40
			03	37193901307 測量管理	40				02	12193900210 其他雜項收入	40