機關編號
19-390

臺中市太平地政事務所

中 華 民 國 108 年度

（自108年1月1日起至108年12月31日止）

單　位　預　算

臺中市太平地政事務所

目　次

中華民國108年度

甲、預算總說明	19390- 1頁
乙、主要表	
1.歲入來源別預算表	19390- 6頁
2.歲出機關別預算表	19390- 8頁
丙、附屬表	
1.歲入項目說明提要與預算明細表	19390-10頁
2.歲出計畫說明提要與各項費用明細表	19390-18頁
3.各項費用彙計表	19390-31頁
4.歲出一級用途別科目分析表	19390-32頁
5.資本支出分析表	19390-33頁
6.人事費彙計表	19390-34頁
7.人事費分析表	19390-35頁
8.公務車輛明細表	19390-38頁
9.歲出按職能及經濟性綜合分類表	19390-40頁
10.轉帳收支對照表	19390-42頁

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 108 年度

一、現行法定職掌

(一)機關主要職掌：本所承市長之命，受地政局指揮監督，掌理轄區內太平區之土地登記、測量、地價、地用、地政資訊等土地行政業務。

(二)內部分層業務：

1、主　任：綜理全所業務。

2、秘　書：承主任之命，襄理主任綜理所務。

3、第一課：掌理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理、地籍清理、人工影印登記簿謄本核發、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理維護等業務。

4、第二課：掌理土地建物勘查、複丈、法院囑託測量及地目變更勘查、地籍圖及建物平面圖謄本核發、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理等業務。

5、第三課：掌理平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、土地徵收補償市價查估暨實價登錄、空地調查、核發地價謄本及其他法令規定有關地價等業務、非都市土地分區調整、使用編定業務、公地勘查、總務、公文文書處理、印信典守與財產管理及出納等業務。

6、資訊課：掌理研考、地籍資料統計、地籍資料電子處理、單一窗口謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。

7、會計室：掌理預算、決算、會計處理並辦理統計等業務。

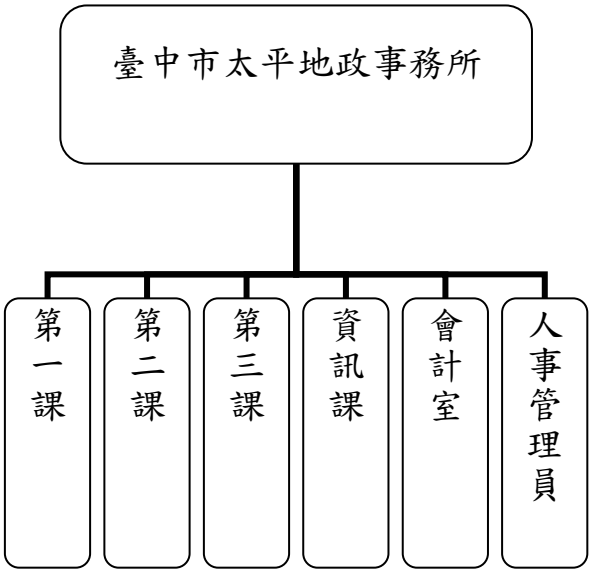
8、人事管理員：掌理任免、遷調、考績、獎懲、退休撫卹及員工福利等業務。

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 108 年度

組織系統圖



員額編制表

類　　別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
合　計	49	49	49	-
職　員	33	33	33	-
技　工	14	14	14	-
工　友	2	2	2	-

臺中市太平地政事務所

預算總說明

中華民國 108 年度

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

（一）前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1、歲入部分：預算數 44,565 千元，決算數 77,720 千元，執行率 174.40%。

2、歲出部分：預算數 64,140 千元，決算數 59,333 千元，執行率 92.51%。

(二)上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1、歲入部分：預算數 52,549 千元，截至 5 月底實收數 28,719 千元，執行率 54.65%。

2、歲出部分：預算數 62,644 千元，截至 5 月底實付數 28,864 千元，執行率 46.08%。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

1、歲入部分：依據土地法及地籍測量實施規則等規定收取規費，以充裕市庫收入。

2、歲出部分：依規定辦理各項土地行政業務，力求流程簡化並提供迅速、精確的服務，以提升行政工作效率。

(二)本年度預算提要及成本估計：

1、歲入部分：歲入預算數 52,750 千元，其中罰款及賠償收入 420 千元，規費收入 52,280 千元，財產收入 10 千元，其他收入 40 千元。

2、歲出部分：歲出預算數 62,804 千元，依經資門分：

(1)經常門預算數 58,752 千元(佔 93.55%)，包括：人事費 45,709 千元，業務費 13,007 千元，獎補助費 36 千元。其中行政管理 55,865 千元、地價管理 308 千元、地用管理 50 千

元、測量管理 1,789 千元及登記管理 740 千元。

(2)資本門預算數 4,052 千元(佔 6.45%)，包括：行政管理 100 千元，一般建築及設備 3,952 千元。

四、其他必要之分析事項：

（一）主要增加原因：

1、行政助理薪津依標準編列增加 176 千元。

2、辦理實體檔案展覽計畫增加 250 千元。(實施平均地權基金)

3、辦理檔案庫房外牆牆面設計與輸出計畫增加 50 千元。(實施平均地權基金)

4、辦理重新規定地價作業增加 107 千元。(實施平均地權基金)

5、辦理建物成果圖個資隱匿委外計畫經費增加 240 千元。(實施平均地權基金)

6、辦理圖根點補建、新建經費增加 700 千元。(實施平均地權基金)

7、辦理全測站經緯儀汰舊換新計畫增加 2,000 千元。(實施平均地權基金)

（二）主要減少原因:

1、辦理線上檔案應用展覽網頁建置設計費減少 96 千元。(實施平均地權基金)

2、辦理地價基準地選定及查估作業計畫減少 494 千元。(實施平均地權基金)

3、辦理地籍清理實施計畫減少 34 千元。(內政部地政司補助)

4、辦理地籍清理行政處理費減少 147 千元。(收支併列)

5、辦理地籍圖重測計畫(含補助款及配合款) 減少 1,012 千元。(內政部國土測繪中心補助)

6、辦理辦公廳舍監視儲存設備擴充採購計畫減少 164 千元。(實施

平均地權基金）

7、辦理辦公廳舍周邊水溝整修計畫減少 650 千元。(實施平均地權基金）

8、測量公務車輛汰換減少 550 千元。(實施平均地權基金）

9、汰換二行程公務機車減少 126 千元。(實施平均地權基金）

10、辦理地籍倉庫設備改善計畫-裝修及消防設備改善工程減少 90 千元。(實施平均地權基金）

臺中市太平地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣千元

科目 款	項	目	節	名稱及編號	本年度預算數	上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
				合　　計	52,750	52,549	77,720	201	
				經常門合計	52,750	52,549	77,720	201	
02				03000000000 罰款及賠償收入	420	360	513	60	
	105			03193900000 臺中市太平地政事務所	420	360	513	60	
		01		03193900100 罰金罰鍰及怠金	420	360	469	60	
			01	03193900101 罰金罰鍰	420	360	469	60	登記罰鍰。420千元
		02		03193900300 賠償收入	-	-	44	-	
			01	03193900301 一般賠償收入	-	-	44	-	
03				04000000000 規費收入	52,280	52,136	77,148	144	
	105			04193900000 臺中市太平地政事務所	52,280	52,136	77,148	144	
		01		04193900100 行政規費收入	50,480	50,480	75,282	-	
			01	04193900101 審查費	5,000	5,000	5,743	-	土地複丈費、建物測量費。5,000千元
			02	04193900102 證照費	1,680	1,680	2,304	-	權利書狀費。1,680千元
			03	04193900103 登記費	43,800	43,800	67,235	-	登記費。43,800千元
		02		04193900200 使用規費收入	1,800	1,656	1,866	144	
			01	04193900204 資料使用費	1,800	1,656	1,866	144	地籍圖冊抄錄閱覽費。1,800千元
04				06000000000 財產收入	10	13	16	-3	
	117			06193900000 臺中市太平地政事務所	10	13	16	-3	
		01		06193900100 財產孳息	1	3	1	-2	
			01	06193900101 利息收入	1	3	1	-2	利息收入。1千元
		02		06193900500 廢舊物資售價	9	10	15	-1	
			01	06193900501 廢舊物資售價	9	10	15	-1	財產報廢變賣收入。9千元
08				11000000000 其他收入	40	40	43	-	

臺中市太平地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣千元

科目 款	項	目	節	名稱及編號	本年度預算數	上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
	095			11193900000 臺中市太平地政事務所	40	40	43	-	
		01		11193900200 雜項收入	40	40	43	-	
			01	11193900210 其他雜項收入	40	40	43	-	出售土地界標。(收支併列)40千元

臺中市太平地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 108 年度

經資門併計　　單位：新臺幣千元

科目 款	項	目	節	名稱及編號	本年度預算數	上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
19				00190000000 臺中市政府地政局主管	62,804	62,644	59,333	160	
	011			00193900000 臺中市太平地政事務所	62,804	62,644	59,333	160	
		01		33193900100 一般行政	55,965	55,537	52,858	428	
			01	33193900101 行政管理	55,965	55,537	52,858	428	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括: 人事費45,343千元 業務費10,486千元 設備及投資100千元 獎補助費36千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 428千元 增列 業務費434千元 減列 獎補助費6千元
		02		33193901300 地政業務	2,887	3,527	3,788	-640	
			01	33193901302 地價管理	308	695	190	-387	一、本科目包括地價管理 二、本年度預算數包括: 人事費30千元 業務費278千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 387千元 增列 人事費30千元 減列 業務費417千元
			02	33193901304 地用管理	50	50	50	-	一、本科目包括地用管理 二、本年度預算數包括: 業務費50千元
			03	33193901307 測量管理	1,789	1,861	2,730	-72	一、本科目包括測量管理 二、本年度預算數包括: 人事費336千元 業務費1,453千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 72千元 減列 人事費553千元 增列 業務費481千元

臺中市太平地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 108 年度

經資門併計　　單位：新臺幣千元

科目 款	項	目	節	名稱及編號	本年度預算數	上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
			04	33193901309 登記管理	740	921	818	-181	一、本科目包括登記管理 二、本年度預算數包括: 人事費0千元 業務費740千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 181千元 減列 人事費3千元 減列 業務費178千元
		03		33193909000 一般建築及設備	3,952	3,580	2,687	372	
			01	33193909001 一般建築及設備	3,952	3,580	2,687	372	一、本科目包括一般建築及設備 二、本年度預算數包括: 設備及投資3,952千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 372千元 增列 設備及投資372千元

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	03193900101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課	預算金額	420千元
歲入項目說明	一.項目內容： 逾期聲請土地權利變更登記，依法處罰鍰。 二.法令依據： 土地法第73條。				

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				420,000	
03193900101 罰金罰鍰	年	1	420,000	420,000	登記罰鍰。

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目編號	04193900101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	5,000千元
歲入項目說明	一.項目內容： 接受人民申請土地複丈或建物測量，依法收取土地複丈費或建物測量費。 二.法令依據： 地籍測量實施規則第209條規定。				

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				5,000,000	
04193900101 審查費	年	1	5,000,000	5,000,000	土地複丈費、建物測量費。

行政規費收入—審查費

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目編號	04193900102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,680千元
歲入項目說明	一.項目內容： 接受人民聲請土地權利登記，發給權利書狀，依法計徵書狀費。 二.法令依據： 土地法第77條規定。				

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,680,000	
04193900102 證照費	年	1	1,680,000	1,680,000	權利書狀費。

行政規費收入—證照費

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目編號	04193900103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	43,800千元
歲入項目說明	一.項目內容： 接受人民聲請土地權利登記或權利變更登記，依法計徵登記費。 二.法令依據： 土地法第65、66、76條規定。				

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				43,800,000	
04193900103 登記費	年	1	43,800,000	43,800,000	登記費。

行政規費收入—登記費

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目編號	04193900204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	資訊課	預算金額	1,800千元
歲入項目說明	一.項目內容： 接受人民申請發給地籍謄本、閱覽地籍圖冊等資料，依法計徵工本費或閱覽費。 二.法令依據： 土地法第79條之2規定。				

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,800,000	
04193900204 資料使用費	年	1	1,800,000	1,800,000	地籍圖冊抄錄閱覽費。

使用規費收入—資料使用費

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

財產孳息—利息收入

來源別子目及細目編號	06193900101 財產孳息-利息收入	承辦單位	第三課	預算金額	1千元
歲入項目說明	一.項目內容： 利息收入。 二.法令依據： 預算法及相關規定辦理。				

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,000	
06193900101 利息收入	年	1	1,000	1,000	利息收入。

財產孳息—利息收入

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

廢舊物資售價—廢舊物資售價

來源別子目及細目編號	06193900501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	第三課	預算金額	9千元
歲入項目說明	一.項目內容： 報廢物資變賣所得。 二.法令依據： 臺中市市有財產產籍管理要點及其他相關規定辦理。				

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				9,000	
06193900501 廢舊物資售價	年	1	9,000	9,000	財產報廢變賣收入。

廢舊物資售價—廢舊物資售價

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

雜項收入—其他雜項收入

來源別子目及細目編號	11193900210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	第二課	預算金額	40千元
歲入項目說明	一.項目內容： 出售土地界標。 二.法令依據： 土地法第44條之1及臺中市土地界標申購及收費辦法。				

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				40,000	
11193900210 其他雜項收入	年	1	40,000	40,000	出售土地界標。(收支併列)

雜項收入—其他雜項收入

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

業務計畫及工作計畫名稱與編號	33193900101 一般行政-行政管理	承辦單位	各課室	預算金額	55,965千元

歲出計畫說明	
一.計畫內容：	1.本所正式人員人事費。 2.本所辦公費、各項車輛費用及辦公器具養護等一般性業務。 3.充實公務用各項設備，以達為民服務宗旨。 4.辦理地籍資料統計、地籍資料電子處理、核發地籍謄本、地政資料庫管理維護及研考等業務。
二.預期成果：	如期完成。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				55,965,000	市款55,617,000元，收支併列348,000元
01人員維持費				45,343,000	市款45,343,000元
0100 人事費				45,343,000	市款45,343,000元
0103 法定編制人員待遇				24,580,320	
	年	1	24,580,320	24,580,320	職員待遇。
0105 技工及工友待遇				6,540,480	
	年	1	6,540,480	6,540,480	技工、工友待遇。
0111 獎金				6,483,504	
	年	1	2,593,400	2,593,400	員工考績獎金。
	年	1	3,890,104	3,890,104	員工年終工作獎金。
0121 其他給與				528,000	
	年	1	528,000	528,000	員工休假補助費。
0131 加班值班費				1,579,408	
	年	1	1,579,408	1,579,408	員工不休假加班費。
0142 退休離職儲金				2,569,548	
	年	1	2,296,380	2,296,380	職員退休離職儲金。
	年	1	273,168	273,168	技工及工友退休離職儲金。
0151 保險				3,061,740	
	年	1	1,693,800	1,693,800	員工健保費。

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	844,884	844,884	公保費。
	年	1	523,056	523,056	勞保費。
02一般業務				9,770,000	市款9,422,000元，收支併列348,000元
0200 業務費				9,634,000	市款9,286,000元，收支併列348,000元
0201 教育訓練費				14,000	
	年	1	14,000	14,000	員工教育訓練等費用。
0202 水電費				934,000	
	年	1	50,000	50,000	水費。(專款專用)
	年	1	884,000	884,000	電費、煤氣等。(專款專用)
0203 通訊費				197,000	
	年	1	197,000	197,000	郵資、電話、數據通訊費等。
0214 其他業務租金				50,000	
	年	1	40,000	40,000	租用影印機等事務機器費用。
	年	1	10,000	10,000	自動體外心臟電擊去顫器(AED)設備租金。
0221 稅捐及規費				113,900	
	年	1	64,070	64,070	公務車輛牌照稅。(詳公務車輛明細表)
	年	1	3,300	3,300	公務車輛檢驗費。(詳公務車輛明細表)
	年	1	46,530	46,530	公務車輛燃料使用費。(詳公務車輛明細表)
0231 保險費				43,795	
	年	1	27,795	27,795	公務車輛保險費。(詳公務車輛明細表)
	年	1	16,000	16,000	辦公廳舍公共意外責任險。
0249 臨時人員酬金				6,336,000	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	人/年	16	396,000	6,336,000	行政助理(一般事務性工作者)薪津、年終獎金、勞、健保費及提繳退休金等。
0250 按日按件計資酬金				12,000	
	人/節	6	2,000	12,000	辦理講習、訓練、座談會等聘請講師授課鐘點費等相關費用。
0262 國內組織會費				10,000	
	年	1	10,000	10,000	參加台中土地改革協會團體會員常年會費。
0271 物品				460,988	
	年	1	50,000	50,000	辦公文具用品、清潔用品、影印機等辦公器具耗材等。
	年	1	410,988	410,988	公務車輛油料。(詳公務車輛明細表)
0279 一般事務費				805,953	
	年	1	48,000	48,000	保全服務費。
	年	1	157,000	157,000	辦公大樓清潔費、綠美化、環境佈置、各項印刷等費用。
	人/年	49	2,000	98,000	辦理員工自強活動、藝文活動、員工慶生、歲末聯歡、參加運動會等所需經費。(編制內人員33人，測助/工友16人)
	年	1	56,000	56,000	人事業務及會計業務用紙、預算書表、法令書籍等。
	年	1	98,953	98,953	業務所需表格、清冊、封面等書表印刷。
	年	1	48,000	48,000	本所1樓地籍倉庫設備改善計畫-空調移機費。(實施平均地權基金)
	年	1	250,000	250,000	辦理實體檔案展覽計畫—宣導地政業務歷史演變及檔案保存方式。(實施平均地權基金)
	年	1	50,000	50,000	檔案庫房外牆牆面設計與輸出計畫。(實施平均地權基金)

一般行政—行政管理

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0281 房屋建築養護費				90,280	
	年	1	90,280	90,280	辦公廳舍維修養護。
0282 車輛及辦公器具養護費				298,084	
	年	1	263,500	263,500	公務車輛養護費。(詳公務車輛明細表)
	人/年	33	1,048	34,584	辦公器具養護費。
0283 設施及機械設備養護費				171,000	
	年	1	171,000	171,000	消防簽證、公共建物安全檢查、機電設備、電梯、空調設備及公務用儀器設備等維修養護費。
0291 國內旅費				25,000	
	年	1	25,000	25,000	因公出差旅運費。
0298 特別費				72,000	
	人x月	1×12	6,000	72,000	機關首長因公務需要應酬捐贈及聯繫接待等活動費。
0300 設備及投資				100,000	市款100,000元
0319 雜項設備費				100,000	
	年	1	100,000	100,000	各項行政需求雜項設備費。
0400 獎補助費				36,000	市款36,000元
0456 獎勵及慰問				36,000	
	人/年	6	6,000	36,000	退休人員三節慰問金。
07資訊管理				852,000	市款852,000元
0200 業務費				852,000	市款852,000元
0203 通訊費				213,480	
	年	1	120,000	120,000	數據專線通訊費等。
	年	1	93,480	93,480	郵票、電話費、網路通訊費、全國地政即時訊息發送平台簡訊費等。

一般行政—行政管理

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0213 資訊服務費				511,520	
	年	1	500,000	500,000	地政整合系統及行政系統軟、硬體等設施維護費、網站改版更新維護費、電腦機房、電腦主機軟(硬)體及週邊設備等維護養護費及其他資訊服務費。
	年	1	11,520	11,520	悠遊卡端末設備維護服務費。
0214 其他業務租金				12,000	
	年	1	2,000	2,000	存放地政整合系統備份資料保險箱租金。
	年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。
0271 物品				20,000	
	年	1	20,000	20,000	各項業務用品及電腦周邊設備所需耗材等。
0279 一般事務費				40,000	
	年	1	22,000	22,000	為民服務業務、宣導資料、業務考核、申請書印刷費及志工教育訓練與活動等各項雜支。
	年	1	18,000	18,000	志工相關活動經費。
0283 設施及機械設備養護費				35,000	
	年	1	35,000	35,000	各項機電設備等維修養護費。
0291 國內旅費				20,000	
	年	1	20,000	20,000	因公出差旅運費。

一般行政—行政管理

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

地政業務—地價管理

業務計畫及工作計畫名稱與編號	33193901302 地政業務-地價管理	承辦單位	第三課	預算金額	308千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理平均地權業務規定地價、編制公告土地現值及公告地價查估、調查房地產交易價格、試辦地價基準地選定及查估、協助編製都市地價指數、辦理土地徵收補償市價查估及實價登錄等地價業務。 二.預期成果：如期完成。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				308,000	市款212,000元，收支併列96,000元
0100 人事費				30,000	市款30,000元
0131 加班值班費				30,000	
	年	1	30,000	30,000	辦理重新規定地價作業加班費。
0200 業務費				278,000	市款182,000元，收支併列96,000元
0203 通訊費				22,000	
	年	1	22,000	22,000	郵票、電話費、網路通訊費等。
0213 資訊服務費				30,000	
	年	1	30,000	30,000	WEB版地價區段劃分及區段地價估價系統維護費。
0214 其他業務租金				10,000	
	年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。
0271 物品				60,000	
	年	1	23,000	23,000	各項文具、紙張、辦公器具耗材及電腦週邊設備所需耗材等費用。
	年	1	10,000	10,000	辦理地價基準地選定及查估作業所需各項文具、紙張、辦公器具及電腦週邊設備所需耗材等費用。(實施平均地權基金)
	年	1	27,000	27,000	辦理重新規定地價作業所需各項文具、紙張、辦公器具耗材等費用。
0279 一般事務費				96,000	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

地政業務—地價管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	10,000	10,000	晒圖、表冊印刷、裝訂等雜支。
	年	1	30,000	30,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄業務研討會議作業費及業務宣導費等。(實施平均地權基金)
	年	1	36,000	36,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業所需晒圖、表冊印刷、裝訂等雜支。(實施平均地權基金)
	年	1	20,000	20,000	辦理重新規定地價作業所需晒圖、表冊印刷、裝訂等雜支。
0291 國內旅費				60,000	
	年	1	10,000	10,000	因公出差旅運費。
	年	1	20,000	20,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄業務因公出差旅運費。(實施平均地權基金)
	年	1	30,000	30,000	辦理重新規定地價作業因公出差旅運費。

地政業務—地價管理

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

地政業務—地用管理

業務計畫及工作計畫名稱與編號	33193901304 地政業務-地用管理	承辦單位	第三課	預算金額	50千元
歲出計畫說明	一.計畫內容： 辦理非都市土地分區調整、使用編定及管制等業務。 二.預期成果： 如期完成。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				50,000	市款50,000元
0200 業務費				50,000	市款50,000元
0203 通訊費				18,000	
	年	1	18,000	18,000	郵票、電話費、網路通訊費等。
0214 其他業務租金				10,000	
	年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。
0271 物品				10,000	
	年	1	10,000	10,000	各項文具、紙張、辦公器具耗材及電腦週邊設備所需耗材等費用。
0279 一般事務費				2,000	
	年	1	2,000	2,000	晒圖、表冊印刷、裝訂等雜支。
0291 國內旅費				10,000	
	年	1	10,000	10,000	因公出差旅運費。

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

地政業務—測量管理

業務計畫及工作計畫名稱與編號	33193901307 地政業務-測量管理	承辦單位	第二課	預算金額	1,789千元

歲出計畫說明	
一.計畫內容：	1.辦理土地建物複丈、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理等業務。 2.辦理地籍圖重測計畫經費。
二.預期成果：	如期完成。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				1,789,000	市款809,000元，收支併列980,000元
0100 人事費				336,000	市款336,000元
0121 其他給與				336,000	
	人x月	14×12	2,000	336,000	依據行政院103.6.26院授人給字第1030028359號函測量助理按月支領測量工作費。
0200 業務費				1,453,000	市款473,000元，收支併列980,000元
0203 通訊費				10,000	
	年	1	10,000	10,000	郵票、電話費、網路通訊費等。
0214 其他業務租金				10,000	
	年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。
0271 物品				141,000	
	年	1	40,000	40,000	購買土地界標。(收支併列)
	年	1	50,000	50,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫各項文具用品、耗材、權利書狀等。(市庫配合款)
	年	1	36,000	36,000	辦理建物成果圖個資隱匿委外計畫所需文具、紙張、辦公器具耗材及電腦週邊設備所需耗材等費用。(實施平均地權基金)
	年	1	15,000	15,000	各項文具、紙張、辦公器具耗材等。
0279 一般事務費				258,000	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

地政業務—測量管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	40,000	40,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫公告圖用紙、調查表、補正表等各項用紙印刷費與政令宣導文宣用品費等各項雜支及圖根點補建等。(市庫配合款)
	年	1	14,000	14,000	各項申請書表印刷及其他雜支等費用。
	年	1	204,000	204,000	辦理建物成果圖個資隱匿委外計畫經費-電腦成果圖檔。(實施平均地權基金)
0283 設施及機械設備養護費				764,000	
	年	1	44,000	44,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫經緯儀等測量儀器及各項辦公器具等維修養護費。(市庫配合款)
	年	1	700,000	700,000	辦理圖根點補建、新建經費。(實施平均地權基金)
	年	1	20,000	20,000	測量儀器及各項辦公設備等維護修繕費。
0291 國內旅費				270,000	
	年	1	120,000	120,000	因公出差旅運費。
	年	1	150,000	150,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫因公出差旅運費。(市庫配合款)

地政業務—測量管理

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

地政業務—登記管理

業務計畫及工作計畫名稱與編號	33193901309 地政業務-登記管理	承辦單位	第一課	預算金額	740千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地建物登記、未辦繼承登記土地及建物列冊管理、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理等業務。 2.辦理地籍清理業務。 二.預期成果：如期完成。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				740,000	市款405,000元，收支併列335,000元
0200 業務費				740,000	市款405,000元，收支併列335,000元
0203 通訊費				145,000	
	年	1	25,000	25,000	郵票、電話費、網路通訊費等。
	年	1	120,000	120,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需郵票、電話費、網路通訊費等。(收支併列)
0214 其他業務租金				10,000	
	年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。
0250 按日按件計資酬金				6,000	
	人/節	3	2,000	6,000	辦理地籍業務講習聘請講師授課鐘點費。
0271 物品				435,000	
	年	1	314,000	314,000	辦公文具用品、清潔用品、權利書狀、影印機等辦公器具耗材等。
	年	1	121,000	121,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需辦公文具用品、文書軟體、清潔用品、碳粉匣、印表機碳粉匣等辦公器具耗材。(收支併列)
0279 一般事務費				94,000	
	年	1	20,000	20,000	各項申請書表印刷及其他雜支等費用。

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

地政業務—登記管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	10,000	10,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理會議或活動場地佈置費等各項雜支。(收支併列)
	年	1	30,000	30,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需各項申請書表印刷及其他雜支等費用。(收支併列)
	年	1	34,000	34,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理業務所需宣導品及印刷等雜支費用。(收支併列)
0283 設施及機械設備養護費				25,000	
	年	1	5,000	5,000	各項設備等維修養護費。
	年	1	20,000	20,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需各項設備等維修養護費。(收支併列)
0291 國內旅費				25,000	
	年	1	25,000	25,000	因公出差旅運費。

地政業務—登記管理

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 108 年度　　單位：新臺幣元

一般建築及設備—一般建築及設備

業務計畫及工作計畫名稱與編號	33193909001 一般建築及設備-一般建築及設備	承辦單位	各課室	預算金額	3,952千元
歲出計畫說明	一.計畫內容： 充實公務用各項設備，提升為民服務效率。 二.預期成果： 如期完成。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				3,952,000	收支併列3,952,000元
0300 設備及投資				3,952,000	收支併列3,952,000元
0302 房屋建築及設備費				1,871,000	
	式	1	1,871,000	1,871,000	本所1樓地籍倉庫設備改善計畫-消防設備改善工程。(實施平均地權基金)(第三課)
0304 機械設備費				2,081,000	
	部	4	500,000	2,000,000	全測站經緯儀汰舊換新計畫。(實施平均地權基金)(第二課)
	式	1	81,000	81,000	本所1樓地籍倉庫設備改善計畫-空調及環控設備。(實施平均地權基金)(第三課)

一般建築及設備—一般建築及設備

臺中市太平地政事務所

各項費用彙計表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號 第一、二級用途別 科目名稱及編號	33193900101 行政管理	33193901302 地價管理	33193901304 地用管理	33193901307 測量管理	33193901309 登記管理	33193909001 一般建築及設備	合　　計
合　　計	55,965	308	50	1,789	740	3,952	62,804
010000人事費	45,343	30		336			45,709
010300法定編制人員待遇	24,580						24,580
010500技工及工友待遇	6,540						6,540
011100獎金	6,484						6,484
012100其他給與	528			336			864
013100加班值班費	1,579	30					1,609
014200退休離職儲金	2,570						2,570
015100保險	3,062						3,062
020000業務費	10,486	278	50	1,453	740		13,007
020100教育訓練費	14						14
020200水電費	934						934
020300通訊費	410	22	18	10	145		605
021300資訊服務費	512	30					542
021400其他業務租金	62	10	10	10	10		102
022100稅捐及規費	114						114
023100保險費	44						44
024900臨時人員酬金	6,336						6,336
025000按日按件計資酬金	12				6		18
026200國內組織會費	10						10
027100物品	481	60	10	141	435		1,127
027900一般事務費	846	96	2	258	94		1,296
028100房屋建築養護費	90						90
028200車輛及辦公器具養護費	298						298
028300設施及機械設備養護費	206			764	25		995
029100國內旅費	45	60	10	270	25		410
029800特別費	72						72
030000設備及投資	100					3,952	4,052
030200房屋建築及設備費						1,871	1,871
030400機械設備費						2,081	2,081
031900雜項設備費	100						100
040000獎補助費	36						36
045600獎勵及慰問	36						36

臺中市太平地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合　　計	62,804	45,709	13,007	36			58,752			4,052			4,052
33193900000 民政支出	62,804	45,709	13,007	36			58,752			4,052			4,052
33193900100 一般行政	55,965	45,343	10,486	36			55,865			100			100
33193900101 行政管理	55,965	45,343	10,486	36			55,865			100			100
33193901300 地政業務	2,887	366	2,521				2,887						
33193901302 地價管理	308	30	278				308						
33193901304 地用管理	50		50				50						
33193901307 測量管理	1,789	336	1,453				1,789						
33193901309 登記管理	740		740				740						
33193909000 一般建築及設備	3,952									3,952			3,952
33193909001 一般建築及設備	3,952									3,952			3,952

臺中市太平地政事務所

資本支出分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資									其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟硬體設備	雜項設備	權利	投資	
合　　計	4,052		1,871		2,081			100			
33193900100 一般行政	100							100			
33193900101 行政管理	100							100			
33193909000 一般建築及設備	3,952		1,871		2,081						
33193909001 一般建築及設備	3,952		1,871		2,081						

臺中市太平地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	49			24,580,320		6,540,480	6,483,504	864,000	1,609,408		2,569,548	3,061,740	45,709,000	
正式員額	33			24,580,320			5,120,902	528,000	1,034,368		2,296,380	2,187,324	35,747,294	
職員	33			24,580,320			5,120,902	528,000	1,034,368		2,296,380	2,187,324	35,747,294	
技工	14					5,775,000	1,203,126		481,250		242,592	769,272	8,471,240	
工友	2					765,480	159,476		63,790		30,576	105,144	1,124,466	
其他人事費								336,000	30,000				366,000	

臺中市太平地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國108年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理　　單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	49			24,580,320		6,540,480	6,483,504	528,000	1,579,408		2,569,548	3,061,740	45,343,000	
正式員額	33			24,580,320			5,120,902	528,000	1,034,368		2,296,380	2,187,324	35,747,294	
職員	33			24,580,320			5,120,902	528,000	1,034,368		2,296,380	2,187,324	35,747,294	
技工	14					5,775,000	1,203,126		481,250		242,592	769,272	8,471,240	
工友	2					765,480	159,476		63,790		30,576	105,144	1,124,466	
其他人事費														

臺中市太平地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國108年度

0133130200-民政支出-地政業務-地價管理　　單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計									30,000				30,000	
其他人事費									30,000				30,000	

臺中市太平地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國108年度

0133130700-民政支出-地政業務-測量管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計								336,000					336,000	
其他人事費								336,000					336,000	

臺中市太平地政事務所

公務車輛明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客人數(不含司機)	購置年月	汽缸總排氣量(立方公分)	牌照稅(全年)	燃料使用費(全年)	油料費(全年)			養護費	車輛保險費	車輛檢驗費	備註
								數量(公升)	單價(元)	金額				
		現有車輛												
一般行政 行政管理						64,070	46,530			410,988	263,500	27,795	3,300	
	1	小貨車	1	09608	1997	3,600	7,710	1,668	29.0	48,372	51,000	3,747	750	6406-TZ
	1	小客貨兩用車	4	09511	1198	4,320	4,320	1,668	29.0	48,372	51,000	2,915	750	3425-SC
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	ABW-5092
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	ABW-5101
	1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	AJF-5532
	1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	34,000	2,915	450	AJF-5533
	1	小客貨兩用車		10707	1801-2400	11,230	6,180	1,668	29.0	48,372	8,500	2,915		預計購置年月:107年7月
	1	重型機車		09605	125		450	312	29.0	9,048	1,700	711		6GV-971
	1	重型機車		09704	125		450	312	29.0	9,048	1,700	711		080-CRX
	1	重型機車		09704	125		450	312	29.0	9,048	1,700	711		081-CRX
	1	重型機車		09805	100		450	312	29.0	9,048	1,700	711		321-EJM
	1	重型機車		09805	100		450	312	29.0	9,048	1,700	711		831-EJG
	1	重型機車		09906	124		450	312	29.0	9,048	1,700	711		801-GXF
	1	重型機車		09906	124		450	312	29.0	9,048	1,700	711		802-GXF
	1	重型機車		09906	124		450	312	29.0	9,048	1,700	711		803-GXF
	2	輕型電動機車		10707	0PS						3,400	870		預計購買年月:107年7月

臺中市太平地政事務所

公務車輛明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客人數(不含司機)	購置年月	汽缸總排氣量(立方公分)	牌照稅(全年)	燃料使用費(全年)	油料費(全年)			養護費	車輛保險費	車輛檢驗費	備註
								數量(公升)	單價(元)	金額				
		合計				64,070	46,530			410,988	263,500	27,795	3,300	

臺中市

歲出按職能及經

中華民國108

經濟性分類 / 職能別分類	經常支出									資本支出		
					經常移轉					投資及增資		
	受僱人員報酬	購買支出商品及勞務	債務利息	土地租金支出	對企業	對非營利機構家庭及民間	對政府	對國外	經常支出合計	對營業基金	對基金非營業特種	對民間企業
總計	52,077	6,639				36			58,752			
01 一般公共事務	52,077	6,639				36			58,752			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

太平地政事務所

濟性綜合分類表

年度　　單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對非營利家庭及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器	土地改良		
							1,871				2,181		4,052	62,804
							1,871				2,181		4,052	62,804

臺中市太平地政事務所

轉帳收支對照表

中華民國108年度　　單位：新臺幣千元

歲出						歲入					
科目					預算數	科目					預算數
款	項	目	節	名稱及編號		款	項	目	節	名稱及編號	
				總計	**5,711**					**總計**	**5,711**
19				00190000000	5,671	08				11000000000	5,671
				臺中市政府地政局主管						其他收入	
	011			00193900000	5,671		085			11193800000	5,671
				臺中市太平地政事務所						臺中市政府地政局	
		01		33193900100	348			01		11193800200	5,671
				一般行政						雜項收入	
			01	33193900100	348				02	11193800210	5,671
				行政管理						其他雜項收入	
		02		33193901300	1,371						
				地政業務							
			01	33193901302	96						
				地價管理							
			03	33193901307	940						
				測量管理							
			04	33193901309	335						
				登記管理							
		03		33193909000	3,952						
				一般建築及設備							
			01	33193909001	3,952						
				一般建築及設備							
19				00190000000	40	08				11000000000	40
				臺中市政府地政局主管						其他收入	
	011			00193900000	40		095			11193900000	40
				臺中市太平地政事務所						臺中市太平地政事務所	
		02		33193901300	40			01		11193900200	40
				地政業務						雜項收入	
			03	33193901307	40				02	11193900210	40
				測量管理						其他雜項收入	