

中華民國 107 年度
(107年 1 月 1 日至 107年 12 月 31 日)

臺中市總決算

臺中市太平地政事務所單位決算

臺中市太平地政事務所編

臺中市太平地政事務所107年度單位決算

目 次

一、總說明	第 1 頁至第 4 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 5 頁至第 8 頁
(二)歲出機關別決算表	第 9 頁至第12 頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第13 頁至第14 頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第--頁至第--頁
(五)平衡表	第15 頁至第15 頁
(六)資本資產表	第16 頁至第16 頁
(七)長期負債表	第--頁至第--頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第17 頁至第19 頁
(二)平衡表科目明細表	第20 頁至第20 頁
(三)資本資產變動表	第21 頁至第21 頁
(四)長期投資明細表	第--頁至第--頁
(五)長期負債變動表	第--頁至第--頁
(六)收入實現數與繳付公庫數分析表	第22 頁至第25 頁
(七)支出實現數與公庫撥入數分析表	第26 頁至第29 頁
(八)收入支出彙計表	第30 頁至第30 頁
(九)歲出用途別科目分析表	第31 頁至第32 頁
(十)統籌支撥科目支出明細表	第33 頁至第33 頁
(十一)歲出用途別決算累計表	第34 頁至第34 頁
(十二)人事費明細表	第35 頁至第36 頁
(十三)歲出剔除經費明細表	第--頁至第--頁
(十四)歲入保留分析表	第37 頁至第37 頁
(十五)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第38 頁至第38 頁
(十六)歲出保留分析表	第--頁至第--頁
(十七)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第39 頁至第39 頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第40 頁至第41 頁
(二)補助及捐助經費報告表	第42 頁至第43 頁

臺中市太平地政事務所107年度單位決算

目 次

(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第一頁至第一頁
(四)中央補助款代收代付明細表	第一頁至第一頁
(五)補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第44頁至第45頁
(六)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第46頁至第47頁
(七)出國計畫執行情形報告表	第一頁至第一頁
(八)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第一頁至第一頁
(九)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第一頁至第一頁
(十)重大計畫執行績效報告表	第一頁至第一頁
(十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表	第一頁至第一頁
(十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第一頁至第一頁
(十三)財產目錄總表；珍貴動產、不動產目錄總表	第48頁至第49頁
(十四)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第50頁至第51頁
(十五)議會審議通過臺中市(縣)政府總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告決(審)議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第一頁至第一頁
(十六)台灣電力股份有限公司協助金執行概況表	第一頁至第一頁
(十七)以前年度歲入轉入數帳務移轉情形表(轉出部分)	第一頁至第一頁
(十八)以前年度歲入轉入數帳務移轉情形表(轉入部分)	第一頁至第一頁
(十九)以前年度歲出轉入數帳務移轉情形表(轉出部分)	第一頁至第一頁
(二十)以前年度歲出轉入數帳務移轉情形表(轉入部分)	第一頁至第一頁
(二十一)107年1月1日新舊制科目對照表	第52頁至第52頁

臺中市太平地政事務所

總 說 明

中華民國 107 年度

一、財務報告之簡述

(一)預算執行結果

1、歲入部分

(1)本年度預算數新臺幣(以下同)5,254 萬 9,000 元，執行結果，決算數 7,491 萬 950 元(含應收數 3 萬 1,280 元)，占預算數 142.55%，包括罰金罰鍰及怠金 59 萬 4,563 元(含應收數 3,280 元)、賠償收入 1,650 元、行政規費收入 7,232 萬 3,939 元(含應收數 2 萬 8,000 元)、使用規費收入 190 萬 7,355 元、財產孳息 638 元、廢舊物資售價 2 萬 5,990 元、雜項收入 5 萬 6,815 元，除應收數轉入下年度繼續處理外，其餘均已如數解繳市庫。

(2)以前年度歲入轉入數 5,260 元，係 104 年度罰金罰鍰及怠金，本年度實現數 5,260 元，已如數解繳市庫。

2、歲出部分

(1)本年度預算數 6,264 萬 4,000 元(不含統籌科目)，執行結果，決算實現數 5,821 萬 4,025 元，占預算數 92.93%，賸餘數 442 萬 9,975 元。依各工作計畫分述如下：

①行政管理：預算數 5,553 萬 7,000 元，執行結果，決算實現數 5,150 萬 7,219 元，占預算數 92.74%，賸餘數 402 萬 9,781 元。

②地價管理：預算數 69 萬 5,000 元，執行結果，決算實現數 68 萬 7,769 元，占預算數 98.96%，賸餘數 7,231 元。

③地用管理：預算數 5 萬元，執行結果，決算實現數 4 萬 6,260 元，占預算數 92.52%，賸餘數 3,740 元。

④測量管理：預算數 186 萬 1,000 元，執行結果，決算實現數 177 萬 2,484 元，占預算數 95.24%，賸餘數 8 萬 8,516 元。

⑤登記管理：預算數 92 萬 1,000 元，執行結果，決算實現數 91 萬 3,852 元，占預算數 99.22%，賸餘數 7,148 元。

⑥一般建築及設備：預算數 358 萬元，執行結果，決算實現數 328 萬 6,441 元，占預算數 91.80%，賸餘數 29 萬 3,559 元。

(2)統籌科目：公務人員退休給付奉撥實付 561 萬 5,531 元、公務人員各項補助奉撥實付 40 萬 4,840 元。

臺中市太平地政事務所

總 說 明

中華民國 107 年度

(3)以前年度歲出保留案：無。

(二)平衡表及資本資產表重要科目之金額及內容簡述

1、平衡表部分

- (1)專戶存款 80 萬 3,202 元，係存入保證金、應付代收款等存入專戶款項。
- (2)應收帳款 3 萬 1,280 元，係本年度應收行政罰鍰及規費收入。
- (3)存出保證金 950 元，係地政磁帶保管箱押金，仍繼續承租使用中。
- (4)存入保證金 32 萬 4,460 元，係各項採購案件得標廠商繳納之履約保證金及保固金。
- (5)應付代收款 47 萬 8,742 元，係代收員工勞、健保費、勞退金、所得稅及太平產業園區土地測量先期作業費等。

2、資本資產表部分

- (1)房屋建築及設備 2,835 萬 4,916 元，係本所辦公廳舍及其附屬設施。
- (2)機械及設備 349 萬 7,909 元，係電腦及測量儀器等設備。
- (3)交通及運輸設備 199 萬 529 元，係公務車輛及通訊儀器等設備。
- (4)雜項設備 125 萬 1,329 元，係辦公事務等設備。
- (5)無形資產 20 萬 5,153 元，係資訊系統及軟體等資產。

二、財務狀況之分析

(一)平衡表及資本資產表變動差異原因說明

1、平衡表部分

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	差異比率	差異達 20% 以上之說明
1. 專戶存款	803,202	691,808	111,394	16.10%	
2. 應收帳款	31,280	5,260	26,020	494.68%	主要係記帳規費尚未收取，故申請保留。
3. 存出保證金	950	950	-	-	
4. 存入保證金	324,460	232,744	91,716	39.41%	採購案之履約保證金較 106 年度多。

臺中市太平地政事務所

總 說 明

中華民國 107 年度

5. 應付代收款	478,742	387,540	91,202	23.53%	採購合約之執行業務所得稅未及於 12 月 31 日提繳。
6. 應付保管款	-	71,524	-71,524	-100%	係約僱人員 1 名離職，發還其公自提離職儲金本息。
7. 債權憑證	-	1	-1	-100%	已收取應收行政罰鍰，取消債權憑證。

2、資本資產表部分

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	差異比率	差異達 20% 以上之說明
1. 房屋建築及設備	28,354,916	26,379,319	1,975,597	7.49%	-
2. 機械及設備	3,497,909	4,447,239	-949,330	-21.35%	主要係依規定提列折舊。
3. 交通及運輸設備	1,990,529	1,831,924	158,605	8.66%	-
4. 雜項設備	1,251,329	1,686,775	-435,446	-25.82%	主要係依規定提列折舊及辦理財產報廢。
5. 無形資產	205,153	256,645	-51,492	-20.06%	主要係依規定攤銷。

(二)未來或有給付責任之揭露：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果

本所配合社會經濟發展，有效運用經費充實各項設備，加強辦理土地登記、測量革新、地價管理及地籍倉庫管理工作，並辦理地籍資料電子處理作業，提升各項為民服務工作的效率及品質。

(二)各項工作計畫實施情形

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
一般行政-行政管理	安定員工生活，加強行政	本所人員薪津、辦公室費用、公務車輛費	各項業務均能按期完成，預	

臺中市太平地政事務所

總 說 明

中華民國 107 年度

	管理。	用及退休職人員三節慰問金等。	算執行率為92.74%。	
地政業務-地價管理	辦理平均地權業務規定地價、賦稅力求確實。	辦理平均地權業務規定地價、編製公告土地現值及其他法令規定地價業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為98.96%。	
地政業務-地用管理	依照測量分割結果及變更使用異動訂正相關之圖冊。	辦理地目變更、非都市土地分區調整、使用編定業務、公地勘查等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為92.52%。	
地政業務-測量管理	按期辦理複丈檢查工作，保持精確之地籍成果。	辦理土地建物勘查、複丈地籍圖及建物平面圖謄本核發、土地建物測量等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為95.24%。	
地政業務-登記管理	保持地籍精確，以利土地金融流通，保障人民產權。	辦理土地建物之登記審核及登記、校對、地籍倉庫管理等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為99.22%。	
一般建築及設備-一般建築及設備	充實公務用各項設備，提升為民服務效率，保障人民權益。	添購各項業務所需設備，以提高工作效率。	各項業務均能按期完成，預算執行率91.80%。	

四、其他重要說明：無。

臺中市太平 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				合計	52,549,000	-	52,549,000
				經費門總計	52,549,000	-	52,549,000
				經常門合計	52,549,000	-	52,549,000
01				03190000000 罰款及賠償收入	360,000	-	360,000
	01			03193900000 臺中市太平地政事務所	360,000	-	360,000
		01		03193900100 罰金罰鍰及怠金	360,000	-	360,000
			01	03193900101 罰金罰鍰	360,000	-	360,000
			02	03193900300 賠償收入	-	-	-
			01	03193900301 一般賠償收入	-	-	-
02				04190000000 規費收入	52,136,000	-	52,136,000
	01			04193900000 臺中市太平地政事務所	52,136,000	-	52,136,000
		01		04193900100 行政規費收入	50,480,000	-	50,480,000
			01	04193900101 審查費	5,000,000	-	5,000,000
			02	04193900102 證照費	1,680,000	-	1,680,000
			03	04193900103 登記費	43,800,000	-	43,800,000
		02		04193900200 使用規費收入	1,656,000	-	1,656,000

地政事務所

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
74,879,670	31,280	-	74,910,950	22,361,950	142.55%
74,879,670	31,280	-	74,910,950	22,361,950	142.55%
74,879,670	31,280	-	74,910,950	22,361,950	142.55%
592,933	3,280	-	596,213	236,213	165.61%
592,933	3,280	-	596,213	236,213	165.61%
591,283	3,280	-	594,563	234,563	165.16%
591,283	3,280	-	594,563	234,563	165.16%
1,650	-	-	1,650	1,650	0.0%
1,650	-	-	1,650	1,650	0.0%
74,203,294	28,000	-	74,231,294	22,095,294	142.38%
74,203,294	28,000	-	74,231,294	22,095,294	142.38%
72,295,939	28,000	-	72,323,939	21,843,939	143.27%
5,616,355	28,000	-	5,644,355	644,355	112.89%
2,298,160	-	-	2,298,160	618,160	136.8%
64,381,424	-	-	64,381,424	20,581,424	146.99%
1,907,355	-	-	1,907,355	251,355	115.18%

臺中市太平
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			01	04193900204 資料使用費	1,656,000	-	1,656,000
03				06190000000 財產收入	13,000	-	13,000
	01			06193900000 臺中市太平地政事務所	13,000	-	13,000
		01		06193900100 財產孳息	3,000	-	3,000
			01	06193900101 利息收入	3,000	-	3,000
			02	06193900500 廢舊物資售價	10,000	-	10,000
			01	06193900501 廢舊物資售價	10,000	-	10,000
04				11190000000 其他收入	40,000	-	40,000
	01			11193900000 臺中市太平地政事務所	40,000	-	40,000
		01		11193900200 雜項收入	40,000	-	40,000
			01	11193900201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	11193900210 其他雜項收入	40,000	-	40,000

資本門

				資本門合計 無			
--	--	--	--	------------	--	--	--

地政事務所

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
1,907,355	-	-	1,907,355	251,355	115.18%
26,628	-	-	26,628	13,628	204.83%
26,628	-	-	26,628	13,628	204.83%
638	-	-	638	-2,362	21.27%
638	-	-	638	-2,362	21.27%
25,990	-	-	25,990	15,990	259.9%
25,990	-	-	25,990	15,990	259.9%
56,815	-	-	56,815	16,815	142.04%
56,815	-	-	56,815	16,815	142.04%
56,815	-	-	56,815	16,815	142.04%
233	-	-	233	233	0.0%
56,582	-	-	56,582	16,582	141.45%

--	--	--	--	--	--

臺中市太平

歲出機關

中華民國

經資門併計

款	項	目	節	科目	預算數		
				名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	68,664,371	-	68,664,371
01				00190000000 臺中市政府地政局主管	62,644,000	-	62,644,000
	01			00193900000 臺中市太平地政事務所	62,644,000	-	62,644,000
				經常門合計	58,964,000	-	58,964,000
				資本門合計	3,680,000	-	3,680,000
		01		33193900100 一般行政	55,537,000	-	55,537,000
			01	33193900101 行政管理	55,537,000	-	55,537,000
				010000人事費	45,343,000	-	45,343,000
				020000業務費	10,052,000	-	10,052,000
				030000設備及投資*	100,000	-	100,000
				040000獎補助費	42,000	-	42,000
		02		33193901300 地政業務	3,527,000	-	3,527,000
			01	33193901302 地價管理	695,000	-	695,000
				020000業務費	695,000	-	695,000
			02	33193901304 地用管理	50,000	-	50,000
				020000業務費	50,000	-	50,000
			03	33193901307 測量管理	1,861,000	-	1,861,000
				010000人事費	889,000	-	889,000

地政事務所

別決算表

107年度

單位：新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
64,234,396	-	-	64,234,396	-4,429,975	93.55%	
58,214,025	-	-	58,214,025	-4,429,975	92.93%	
58,214,025	-	-	58,214,025	-4,429,975	92.93%	
54,835,252	-	-	54,835,252	-4,128,748	93%	
3,378,773	-	-	3,378,773	-301,227	91.81%	
51,507,219	-	-	51,507,219	-4,029,781	92.74%	
51,507,219	-	-	51,507,219	-4,029,781	92.74%	
42,346,126	-	-	42,346,126	-2,996,874	93.39%	
9,036,761	-	-	9,036,761	-1,015,239	89.9%	
92,332	-	-	92,332	-7,668	92.33%	
32,000	-	-	32,000	-10,000	76.19%	
3,420,365	-	-	3,420,365	-106,635	96.98%	
687,769	-	-	687,769	-7,231	98.96%	
687,769	-	-	687,769	-7,231	98.96%	
46,260	-	-	46,260	-3,740	92.52%	
46,260	-	-	46,260	-3,740	92.52%	
1,772,484	-	-	1,772,484	-88,516	95.24%	
858,992	-	-	858,992	-30,008	96.62%	

臺中市太平

歲出機關

中華民國

經資門併計

款	項	目	節	科目	預算數		合計 (1)
				名稱及編號	原預算數	預算 增減數	
				020000業務費	972,000	-	972,000
			04	33193901309 登記管理	921,000	-	921,000
				010000人事費	3,000	-	3,000
				020000業務費	918,000	-	918,000
			03	33193909000 一般建築及設備	3,580,000	-	3,580,000
			01	33193909001 一般建築及設備*	3,580,000	-	3,580,000
				030000設備及投資*	3,580,000	-	3,580,000
02				00700000000 統籌支撥科目主管	6,020,371	-	6,020,371
			01	00707000000 公務人員退休給付	5,615,531	-	5,615,531
			01	75707000100 公務人員退休給付	5,615,531	-	5,615,531
			01	75707000101 公務人員退休給付	5,615,531	-	5,615,531
				010000人事費	5,615,531	-	5,615,531
			02	00707040000 公務人員各項補助	404,840	-	404,840
			01	89707040200 公務人員各項補助	404,840	-	404,840
			01	89707040201 公務人員各項補助	404,840	-	404,840
				010000人事費	404,840	-	404,840

地政事務所

別決算表

107年度

單位：新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
913,492	-	-	913,492	-58,508	93.98%	
913,852	-	-	913,852	-7,148	99.22%	
3,000	-	-	3,000	-	100%	
910,852	-	-	910,852	-7,148	99.22%	
3,286,441	-	-	3,286,441	-293,559	91.8%	
3,286,441	-	-	3,286,441	-293,559	91.8%	
3,286,441	-	-	3,286,441	-293,559	91.8%	
6,020,371	-	-	6,020,371	-	100%	
5,615,531	-	-	5,615,531	-	100%	
5,615,531	-	-	5,615,531	-	100%	
5,615,531	-	-	5,615,531	-	100%	
5,615,531	-	-	5,615,531	-	100%	
404,840	-	-	404,840	-	100%	
404,840	-	-	404,840	-	100%	
404,840	-	-	404,840	-	100%	
404,840	-	-	404,840	-	100%	

臺中市太平
以前年度歲入來

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數	
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數
104	01	01	01	經資門總計	5,260	-	-	-
				經常門合計	5,260	-	-	-
				104年度小計	5,260	-	-	-
				罰款及賠償收入	5,260	-	-	-
				臺中市太平地政事務所	5,260	-	-	-
				罰金罰鍰及怠金	5,260	-	-	-
				罰金罰鍰	5,260	-	-	-

資本門

				資本門合計				
				無				

地政事務所

源別轉入數決算表

107年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
5,260	-	-	-	-	-	
5,260	-	-	-	-	-	
5,260	-	-	-	-	-	
5,260	-	-	-	-	-	
5,260	-	-	-	-	-	
5,260	-	-	-	-	-	
5,260	-	-	-	-	-	

臺中市太平地政事務所

資本資產表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	金額	科目名稱	金額
固定資產	35,094,683	資本資產總額	35,299,836
房屋建築及設備	28,354,916	資本資產總額	35,299,836
機械及設備	3,497,909		
交通及運輸設備	1,990,529		
雜項設備	1,251,329		
無形資產	205,153		
無形資產	205,153		
合 計	35,299,836	合 計	35,299,836

臺中市太平地政事務所

現金出納表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	691,808
1. 專戶存款	691,808
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	139,230,720
1. 本年度歲入	74,910,950
(1) 實現數	74,879,670
(2) 應收數	31,280
(3) 保留數	
2. 歲入應收數	-26,020
(1) 以前年度轉入實現數	5,260
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數(-)	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-31,280
3. 歲入保留數	
(1) 以前年度轉入實現數	
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	
4. 應收稅款淨(增)減數	
5. 應收票據淨(增)減數	
6. 應收剔除經費淨(增)減數	
7. 其他應收款淨(增)減數	
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	
9. 預收款淨增(減)數	
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	
12. 存入保證金淨增(減)數	91,716
13. 應付代收款淨增(減)數	91,202
14. 應付保管款淨增(減)數	-71,524
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	64,459,140

臺中市太平地政事務所

現金出納表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(1)本年度歲出撥款	64,234,396
(2)以前年度歲出撥款	
(3)退還以前年度歲入繳庫款	224,744
(4)退還以前年度預收繳庫款	
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-224,744
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨增(減)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨增(減)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-224,744
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	
(14)註銷以前年度歲出保留數	
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	139,922,528
付項	
一、本期支出	139,119,326
1. 本年度歲出	64,234,396
(1)實現數	64,234,396
(2)應付數	
(3)保留數	
2. 歲出應付數	
(1)以前年度轉入實現數	
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數(-)	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	
3. 歲出保留數	
(1)以前年度轉入實現數	

臺中市太平地政事務所

現金出納表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	
4.材料淨增(減)數	
5.暫付款淨增(減)數	
6.預付款淨增(減)數	
7.預付其他基金款淨增(減)數	
8.預付其他政府款淨增(減)數	
9.存出保證金淨增(減)數	
10.抵繳收入實物淨增(減)數	
11.繳付公庫數	74,884,930
(1)本年度歲入繳庫	74,879,670
(2)以前年度歲入繳庫	5,260
(3)以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4)本年度預收款繳庫	
(5)應收剔除經費繳庫	
(6)以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	803,202
1.專戶存款	803,202
2.各機關現金	
3.各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	139,922,528

臺中市太平地政事務所

平衡表科目明細表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	803,202	
			110303應收帳款	-	31,280	
			111201存出保證金	-	950	
			211201存入保證金	-	324,460	
			21120102履約保證金	171,616	-	
			21120104保固保證金	152,844	-	
			211301應付代收款	-	478,742	
			21130102勞保費	94,130	-	
			21130103健保費	241,880	-	
			21130104所得稅	58,000	-	
			21130106退撫基金	255	-	
			21130108勞工退休金(新制)	22,662	-	
			21130111薪津代扣款(債權人陳佳宏)	28,215	-	本所已故測量助理吳賢棣法院執行代扣薪資償還債權人陳佳宏。但債權人下落不明，請法院查明仍找不到債權人，將持續與法院聯繫。
			21130199代辦經費	33,600	-	
			310101資產負債淨額	-	32,230	

臺中市太平地政事務所

資本資產變動表

中華民國107年12月31日

頁數：第21頁

單位：新臺幣元

科目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	0	0	0	0	0	0
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	33,962,901	-7,583,582	2,554,198	0	-578,601	28,354,916
機械及設備	29,831,896	-25,384,657	356,062	0	-1,305,392	3,497,909
交通及運輸設備	5,776,610	-3,944,686	643,297	821,604	336,912	1,990,529
雜項設備	4,946,449	-3,259,674	137,850	96,000	-477,296	1,251,329
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小計	74,517,856	-40,172,599	3,691,407	917,604	-2,024,377	35,094,683
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	256,645	0	0	51,492	0	205,153
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小計	256,645	0	0	51,492	0	205,153
合計	74,774,501	-40,172,599	3,691,407	969,096	-2,024,377	35,299,836

備註：

一、資本資產成本增加數3,691,407元=屬預算執行增加3,378,773元+其他依財產規制移入、受贈或土地依公告地價申報增值等增加數312,634元。

二、設備及投資預算執行數3,378,773元=本年度預算執行數3,378,773元。

三、其他依財產規制移入、受贈或土地依公告地價申報增值等增加數312,634元係：

由他機關撥入:312,634元。

四、本年度資本資產成本變動增加數(3)及減少數(4)均較財產分類量值統計表「本期增加」及「本期減少」金額減少50,000元，係因支出收回報廢舊車9416-GA折抵本年新購車輛AXF-1790貨物稅。

臺中市太平
收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
收入合計數	74,884,930	0	0	0
本年度收入	74,879,670	0	0	0
03010100 罰金罰鍰	591,283	0	0	0
03030100 一般賠償收入	1,650	0	0	0
04010100 審查費	5,616,355	0	0	0
04010200 證照費	2,298,160	0	0	0
04010300 登記費	64,381,424	0	0	0
04020400 資料使用費	1,907,355	0	0	0
06010100 利息收入	638	0	0	0
06050100 廢舊物資售價	25,990	0	0	0
11020100 收回以前年度歲出	233	0	0	0
11021000 其他雜項收入	56,582	0	0	0
以前年度收入	5,260	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	5,260	0	0	0
104年度 03010100 罰金罰鍰	5,260	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0

地政事務所

付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	74,884,930
0	0	0	0	74,879,670
0	0	0	0	591,283
0	0	0	0	1,650
0	0	0	0	5,616,355
0	0	0	0	2,298,160
0	0	0	0	64,381,424
0	0	0	0	1,907,355
0	0	0	0	638
0	0	0	0	25,990
0	0	0	0	233
0	0	0	0	56,582
0	0	0	0	5,260
0	0	0	0	5,260
0	0	0	0	5,260
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

地政事務所

付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

臺中市太平
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計數	64,234,396	0	0	0
本年度	64,234,396	0	0	0
一、本年度經費	58,214,025	0	0	0
0133010101 人員維持費	42,346,126	0	0	0
0133010102 一般業務	8,223,805	0	0	0
0133010102* 一般業務	92,332	0	0	0
0133010107 資訊管理	844,956	0	0	0
0133130200 地價管理	687,769	0	0	0
0133130400 地用管理	46,260	0	0	0
0133130700 測量管理	1,772,484	0	0	0
0133130900 登記管理	913,852	0	0	0
0133900100* 一般建築及設備	3,286,441	0	0	0
二、統籌科目	6,020,371	0	0	0
0675010100 公務人員退休給付	5,615,531	0	0	0
0989020100 公務人員各項補助	404,840	0	0	0
以前年度	0	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0

地政事務所

庫撥入數分析表

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
224,744	0	0	64,459,140	0
0	0	0	64,234,396	0
0	0	0	58,214,025	0
0	0	0	42,346,126	0
0	0	0	8,223,805	0
0	0	0	92,332	0
0	0	0	844,956	0
0	0	0	687,769	0
0	0	0	46,260	0
0	0	0	1,772,484	0
0	0	0	913,852	0
0	0	0	3,286,441	0
0	0	0	6,020,371	0
0	0	0	5,615,531	0
0	0	0	404,840	0
224,744	0	0	224,744	0
0	0	0	0	0

臺中市太平
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
105年度 04010100 審查費	0	0	0	0
105年度 04010200 證照費	0	0	0	0
105年度 04010300 登記費	0	0	0	0
105年度 04020400 資料使用費	0	0	0	0
106年度 04010100 審查費	0	0	0	0
106年度 04010200 證照費	0	0	0	0
106年度 04010300 登記費	0	0	0	0

地政事務所

庫撥入數分析表

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
224,744	0	0	224,744	0
5,600	0	0	5,600	0
320	0	0	320	0
8,724	0	0	8,724	0
15	0	0	15	0
44,600	0	0	44,600	0
2,400	0	0	2,400	0
163,085	0	0	163,085	0

臺中市太平地政事務所

收入支出彙計表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

科 目 名 稱	小 計	合 計
收入	-	139,370,090
公庫撥入數	64,459,140	-
罰款及賠償收入	596,213	-
規費收入	74,231,294	-
財產孳息收入	638	-
廢舊物資售價收入	25,990	-
其他收入	56,815	-
支出	-	139,119,326
繳付公庫數	74,884,930	-
人事支出	49,228,489	-
業務支出	11,595,134	-
增購財產支出	3,378,773	-
其他獎補捐助	32,000	-
收支餘絀	-	250,764

臺中市太平
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				0019000000 臺中市政府地政局主管	43,208,118	11,595,134	32,000	-	54,835,252
	001			0019390000 臺中市太平地政事務所	43,208,118	11,595,134	32,000	-	54,835,252
		01		331939001330100 一般行政	42,346,126	9,036,761	32,000	-	51,414,887
			01	331939001330101 行政管理	42,346,126	9,036,761	32,000	-	51,414,887
			02	331939001331300 地政業務	861,992	2,558,373	-	-	3,420,365
			01	331939001331302 地價管理	-	687,769	-	-	687,769
			02	331939001331304 地用管理	-	46,260	-	-	46,260
			03	331939001331307 測量管理	858,992	913,492	-	-	1,772,484
			04	331939001331309 登記管理	3,000	910,852	-	-	913,852
			03	331939001339000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	331939001339001 一般建築及設備	-	-	-	-	-
				小計	43,208,118	11,595,134	32,000	-	54,835,252
				合 計	43,208,118	11,595,134	32,000	-	54,835,252

地政事務所

科目分析表

107 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		3,378,773		3,378,773	58,214,025
		3,378,773		3,378,773	58,214,025
		92,332		92,332	51,507,219
		92,332		92,332	51,507,219
					3,420,365
					687,769
					46,260
					1,772,484
					913,852
		3,286,441		3,286,441	3,286,441
		3,286,441		3,286,441	3,286,441
		3,378,773		3,378,773	58,214,025
		3,378,773		3,378,773	58,214,025

臺中市太平
歲出用途別

統籌支撥

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
02				0070000000 統籌支撥科目主管	6,020,371	-	-	-	6,020,371
	001			0070700000 公務人員退休給付	5,615,531	-	-	-	5,615,531
		01		75707000100 公務人員退休給付	5,615,531	-	-	-	5,615,531
			01	75707000101 公務人員退休給付	5,615,531	-	-	-	5,615,531
	002			00707040000 公務人員各項補助	404,840	-	-	-	404,840
		01		89707040200 公務人員各項補助	404,840	-	-	-	404,840
			01	89707040201 公務人員各項補助	404,840	-	-	-	404,840
				小計	6,020,371	-	-	-	6,020,371
				合 計	6,020,371	-	-	-	6,020,371

地政事務所

科目分析表

107 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
					6,020,371
					5,615,531
					5,615,531
					5,615,531
					404,840
					404,840
					404,840
					6,020,371
					6,020,371

臺中市太平地政事務所
統籌支撥科目支出明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

項目	公務人員退休給付				公務人員各項補助			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	5,615,531			5,615,531	404,840			404,840
公務人員退休給付	5,615,531			5,615,531				
公務人員各項補助					404,840			404,840

臺中市太平地政事務所
歲出用途別決算累計表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			
	一般行政	地政業務	一般建築及設備	合計
0100 人事費	42,346,126	861,992		43,208,118
0103 法定編制人員待遇	22,558,150			22,558,150
0104 約聘僱人員待遇		405,476		405,476
0105 技工及工友待遇	6,169,127			6,169,127
0111 獎金	6,813,892	52,374		6,866,266
0121 其他給與	704,202	327,321		1,031,523
0131 加班值班費	898,114	3,000		901,114
0142 退休離職儲金	2,221,107	24,329		2,245,436
0151 保險	2,981,534	49,492		3,031,026
0200 業務費	9,036,761	2,558,373		11,595,134
0202 水電費	777,810			777,810
0203 通訊費	186,644	302,822		489,466
0213 資訊服務費	545,434	30,000		575,434
0214 其他業務租金	25,587	62,653		88,240
0221 稅捐及規費	129,869			129,869
0231 保險費	42,604			42,604
0249 臨時人員酬金	5,817,669			5,817,669
0250 按日按件計資酬金	10,100	12,300		22,400
0251 委辦費		494,000		494,000
0262 國內組織會費	10,000			10,000
0271 物品	290,293	773,308		1,063,601
0279 一般事務費	691,632	217,056		908,688
0281 房屋建築養護費	24,344			24,344
0282 車輛及辦公器具養護費	146,159			146,159
0283 設施及機械設備養護費	258,169	130,793		388,962
0291 國內旅費	15,560	535,441		551,001
0298 特別費	64,887			64,887
0300 設備及投資	92,332		3,286,441	3,378,773
0302 房屋建築及設備費			2,554,198	2,554,198
0305 運輸設備費	17,854		625,443	643,297
0319 雜項設備費	74,478		106,800	181,278
0400 獎補助費	32,000			32,000
0456 獎勵及慰問	32,000			32,000
小計	51,507,219	3,420,365	3,286,441	58,214,025
合計	51,507,219	3,420,365	3,286,441	58,214,025

臺中市太平地政事務所
歲出用途別決算累計表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

統籌支撥

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			合計
	公務人員退休給付	公務人員各項補助		
0100 人事費	5,615,531	404,840		6,020,371
0121 其他給與		404,840		404,840
0141 退休退職給付	5,615,531			5,615,531
小計	5,615,531	404,840		6,020,371
合計	5,615,531	404,840		6,020,371

臺中市太平地政事務所

人事費明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	24,905,280	-	24,905,280	22,558,150	-2,347,130	-9.42%	33	32	實際 職員 32名 ，1名 於107 年10 月29 日離 職。
二、約聘僱人員待遇	406,896	-	406,896	405,476	-1,420	-0.35%	1	0	約僱 人員 於107 年12 月17 日離 職。
三、技工及工友待遇	6,347,400	-	6,347,400	6,169,127	-178,273	-2.81%	16	16	
四、獎金	6,561,839	-	6,561,839	6,866,266	304,427	4.64%	-	-	
五、其他給與	880,000	-	880,000	1,031,523	151,523	17.22%	-	-	
六、加班值班費	1,592,225	-	1,592,225	901,114	-691,111	-43.41%	-	-	
七、退休離職儲金	2,454,780	-	2,454,780	2,245,436	-209,344	-8.53%	-	-	
八、保險	3,086,580	-	3,086,580	3,031,026	-55,554	-1.8%	-	-	
合 計	46,235,000	-	46,235,000	43,208,118	-3,026,882	-6.55%	50	48	

臺中市太平地政事務所

人事費明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數		員工人數		說明
	原預算	預算 增減 數	合計 (1)		金額 (3)=(2) -(1)	%	預計 數	實有 數	
統籌支撥科目主管									
一、獎金	-	-	-	-	-	0.00%	-	-	
二、其他給與	404,840	-	404,840	404,840	-	0.00%	-	-	
三、退休退職給付	5,615,531	-	5,615,531	5,615,531	-	0.00%	-	-	
合計	6,020,371	-	6,020,371	6,020,371	-	0.00%			

臺中市太平地政事務所

歲入保留分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
107	合計	31,280	-	31,280		
	107年度小計	31,280	-	31,280		
	罰款及賠償收入	3,280	-	3,280		
	罰金罰鍰及息金	3,280	-	3,280		
	罰金罰鍰	3,280	-	3,280	0.91%	已開立裁罰書尚未收得之收入，依規應轉入下年度繼續執行，故申請保留。 將依規積極催繳。
	規費收入	28,000	-	28,000		
	行政規費收入	28,000	-	28,000		
	審查費	28,000	-	28,000	0.56%	記帳規費尚未收取，故申請保留。 將依規積極催繳。

臺中市太平地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
107	合計	22,361,950		
	107年度經常門小計	22,361,950		
	罰款及賠償收入	236,213		
	罰金罰鍰及息金	234,563		
	罰金罰鍰	234,563	65.16%	因本所積極通知及宣導未辦繼承業務，致登記罰鍰收入增加所致。嗣後編列預算時，將覈實估列收入，以符實際。
	賠償收入	1,650		
	一般賠償收入	1,650	-	主要係勞務採購合約，廠商未依約於期限內交貨，依約收取逾期罰款，嗣後請各合約廠商注意交貨期限，並請廠商務必依合約期限交貨。
	規費收入	22,095,294		
	行政規費收入	21,843,939		
	審查費	644,355	12.89%	
	證照費	618,160	36.80%	主係建設公司於本所轄內大型華廈建案完工，不動產交易量大幅增加，致證照費起收。因建設公司推案及完工期程本所不易推估，嗣後編列預算時，將依不動產未來趨勢估列收入，以符實際。
	登記費	20,581,424	46.99%	主係建設公司於本所轄內大型華廈建案完工，保存登記、買賣過戶交易及抵押權設定登記量大幅增加，致登記費起收。嗣後編列預算時，將依不動產未來趨勢估列收入，以符實際。
	使用規費收入	251,355		
	資料使用費	251,355	15.18%	
	財產收入	13,628		
	財產孳息	-2,362		
	利息收入	-2,362	-78.73%	依實際情形繳庫，未如預期，嗣後注意預算編列。
廢舊物資售價	15,990			
廢舊物資售價	15,990	159.90%	主要係因本所積極清理報廢逾年限不堪使用之財物，並依規透過「臺北惜物網」競標，依實際變賣所得收繳市庫，嗣後編列預算時，將覈實估列收入，以符實際。	
其他收入	16,815			
雜項收入	16,815			
收回以前年度歲出	233	-	主要係收回106年度支付法務部行政執行署臺中分署執行登記罰鍰執行費。	
其他雜項收入	16,582	41.46%	主要係因民眾申請土地複丈案件較預期增加，致民眾購買土地界標數量亦隨之增加，嗣後編列預算時，將覈實估列收入，以符實際。	

臺中市太平地政事務所
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註	
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施		
107	合計	4,429,975	6.45%		4,128,748			301,227			
	107年度經常門小計	4,128,748	6.35%		4,128,748			-			
	民政支出	4,128,748	7.00%		4,128,748			-			
	一般行政	4,022,113	7.26%		4,022,113			-			
	行政管理	4,022,113	7.26%	(2)	4,022,113	(2)本所107年度9月2名測量助理離職，缺額於12月底補齊，另有1名職員出缺報108年度考試缺，107年度約聘之職務代理人薪水較低，且無相關休假及考績獎金致人事費結餘2,996,874元。		-			
						(6)補(捐)助或委辦計畫經費結餘10,000元。		-			
						(10)撙節支出結餘1,015,239元。		-			
								-			
		地政業務	106,635	3.02%		106,635			-		
		地價管理	7,231	1.04%	(10)	7,231	(10)撙節支出結餘7,231元。		-		
	地用管理	3,740	7.48%	(10)	3,740	(10)撙節支出結餘3,740元。		-			
	測量管理	88,516	4.76%	(1)	88,516	(1)按業務需要而減少支付88,516元。		-			
	登記管理	7,148	0.78%	(10)	7,148	(10)撙節支出結餘7,148元。		-			
107	107年度資本門小計	301,227	8.19%		-			301,227			
	民政支出	301,227	8.19%		-			301,227			
	一般行政	7,668	7.67%		-			7,668			
	行政管理	7,668	7.67%		-		(8)	7,668	(8)採購財物結餘7,668元。		
	一般建築及設備	293,559	8.20%		-			293,559			
	一般建築及設備	293,559	8.20%		-		(7)	293,559	(7)營繕工程結餘185,802元。		
						(8)		(8)採購財物結餘107,757元。			

臺中市太平

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	3,378,773	-	2,554,198	-	-
一般行政	92,332	-	-	-	-
行政管理	92,332	-	-	-	-
一般建築及設備	3,286,441	-	2,554,198	-	-
一般建築及設備	3,286,441	-	2,554,198	-	-
小計	3,378,773	-	2,554,198	-	-

地政事務所

出分析表

107年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
643,297		181,278			
17,854		74,478			
17,854		74,478			
625,443		106,800			
625,443		106,800			
643,297		181,278			

臺中市太平

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 之補助	對地方政 府之補助	對特種基 金之補助	
合計	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

107年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	32,000	-	32,000	32,000	
-	32,000	-	32,000	32,000	
-	32,000	-	32,000	32,000	
-	32,000	-	32,000	32,000	

臺中市太平
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助額				
			預算數(1)	決算數			預決算比較增減數(3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一.補助其他政府機關 1.政府機關間 2.地方政府 二.對特種基金之補助 三.社會保險負擔 四.公費就養及醫療補助 五.對國內團體之捐助 1.財團法人 (1)基金捐助 (2)計畫捐助 2.其他團體 六.對外之捐助 七.獎助 1.對私校之獎助 2.對學生之獎助 3.社會福利津貼及濟 4.差額補貼 5.損失及貼償 6.獎勵及慰問							
退休退職人員	退休人員三節慰問金	行政管理	42,000	32,000	-	32,000	10,000
	小計		42,000	32,000	-	32,000	10,000
7.其他補助及捐助 合計			42,000	32,000	-	32,000	10,000

地政事務所

關或團體個人經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是受單	否位	納補預	入助算	計畫未 完成 原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額		收回繳 庫日期		
V									依「107年度臺中市地方總預算各機關共同費用編列基準表」執行。 預決算增減金額係退休人數估列差異所致。

臺中市太平
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
107	理德不動產估 價師聯合事務 所	臺中市地價基 準地選定及查 估作業勞務採 購案	494,000	107.6.25	107.8.31	107.8.31	地價管理	494,000
							494,000	
小計	107年度小計							494,000
合計								494,000

地政事務所

項) 經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	494,000													
-	-	494,000	V				V								
-	-	494,000													
-	-	494,000													

臺中市太平地政事務所

財產總目錄總表

中華民國107年12月31日

分類	項目	單位	數量	價值	備註
土	地	筆			
		公頃			
土地改良物		個			
房屋建築 及設備	辦公房屋	棟	1	28,354,916	
		平方公尺	2446.56		
	宿舍	棟			
		平方公尺			
其他	個				
機械及設備		件	407	3,497,909	
交通及運 輸設備	船	艘		1,990,529	
	飛機	架			
	汽(機)車	輛	18		
	其他	件	11		
雜項設備	圖書	冊(套)		1,251,329	
	博物	件			
	其他	件	129		
有價證券		股			
權利					
總			值	35,094,683	

製表

覆核

主辦財產
管理人員

主辦會
計人員

機關
首長

說明:1.本表數字必須與當年度決算數字相符。

2.土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。

3.房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。

4.有價證券詳填證券明稱及數量於備註欄。

臺中市太平地政事務所

財產總目錄總表(珍貴動產、不動產)

中華民國107年12月31日

分 類	項 目	單 位	數 量	價 值	備 註
土	地	筆			
		公頃			
土地改良物		個			
房屋建築 及設備	辦公房屋	棟			
		平方公尺			
	宿 舍	棟			
		平方公尺			
其 他	個				
機 械 及 設 備		件			
交通及運 輸設備	船	艘			
	飛 機	架			
	汽(機)車	輛			
	其 他	件			
雜項設備	圖 書	冊(套)			
	博 物	件			
	其 他	件			
有 價 證 券		股			
權 利					
總 值				0	

製表

覆核

主辦財產
管理人員

主辦會
計人員

機關
首長

說明:1.本表數字必須與當年度決算數字相符。

2.土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。

3.房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。

4.有價證券詳填證券明稱及數量於備註欄。

臺中市太平
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類													
	經常支出											投資及增資		
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金		對民間企業	
					對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外						
總計	55,069	5,755						32			60,856			
01一般公共事務	49,048	5,755						32			54,835			
02防衛														
03公共秩序與安全														
04教育														
05保健														
06社會安全與福利	5,616										5,616			
07住宅及社區服務														
08娛樂、文化與宗教														
09燃料與能源														
10農、林、漁、牧業														
11礦業、製造業及營造業														
12運輸及通信														
13其他經濟服務														
14環境保護														
15其他支出	405										405			

地政事務所

濟性綜合分類表

107年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							2,554		643		181		3,379	64,234
							2,554		643		181		3,379	58,214
														5,616
														405

臺中市太平地政事務所107年1月1日新舊制科目對照表

單位：新臺幣元

舊制平衡表106年12月31日	
科目	金額
資產	
歲入結存	
經費結存	691,808
有價證券	
材料	
押金	950
預付費用	
預付費用-墊付款	
預付費用-本年度預算	
預付費用-以前年度預算	
預付費用-預算外	
保留庫款	
應收歲入款	
應收歲入款-本年度部分	
應收歲入款-以前年度部分	5,260
應收歲入保留款	
應收歲入保留款-本年度部分	
應收歲入保留款-以前年度部分	
應收賒借收入	
應收剔除經費	
墊付款	
應領經費	
預撥經費	
保管有價證券	
預付薪津	

負債	
短期借款	
暫收款	
預收款	
代收款	383,540
代辦經費	4,000
保管款	
保管款-歲入	
保管款-經費	304,268
應付歲出款	
應付歲出款-本年度部分	
應付歲出款-以前年度部分	
應付歲出保留款	
應付歲出保留款-本年度部分	
應付歲出保留款-以前年度部分	
預領經費	
應納庫款	5,260
待納庫款	
應付保管有價證券	

餘絀	
歲計餘絀	
累計餘絀	
經費賸餘-待納庫款部分	
經費賸餘-押金部分	950
經費賸餘-材料部分	

新制平衡表107年1月1日			
科目		金額	
流動資產	現金	各機關現金	
		各機關現金-在途現金	
		專戶存款	691,808
		零用金	
		公庫存款	
	應收款項	應收稅款	
		備抵呆稅-應收稅款	
		應收帳款	5,260
		備抵呆帳-應收帳款	
		應收票據	
		備抵呆帳-應收票據	
		應收剔除經費	
		其他應收款	
	備抵呆帳-其他應收款		
	應收其他基金款	應收其他基金款	
	應收其他政府款	應收其他政府款	
		備抵呆帳-應收其他政府款	
	存貨	材料	
	暫付款	暫付款	
	預付款	預付款	
預付其他基金款	預付其他基金款		
預付其他政府款	預付其他政府款		
存出保證金	存出保證金	950	
其他流動資產	抵繳收入實物		
流動負債	短期債務	短期借款	
		應付公庫券	
	應付款項	應付帳款	
		其他應付款	
	應付其他基金款	應付其他基金款	
	應付其他政府款	應付其他政府款	
	暫收款	暫收款	
	預收款	預收款	
	預收其他基金款	預收其他基金款	
	預收其他政府款	預收其他政府款	
	存入保證金	存入保證金	232,744
	應付代收款	應付代收款	387,540
	應付保管款	應付保管款	71,524
	其他流動負債	遞延收入	
其他流動負債			
淨資產	資產負債淨額	資產負債淨額	6,210

附註：

信託代理與保證資產	保管有價證券	保管有價證券	
	保管品	保管品	
	保證品	保證品	
	債權憑證	債權憑證	1
	待抵銷債權憑證	待抵銷債權憑證	-1
信託代理與保證負債	應付保管有價證券	應付保管有價證券	
	應付保管品	應付保管品	
	應付保證品	應付保證品	

主辦會計人員： 郭惠甄

機關長官： 溫博煌