

臺中市太平地政事務所

中華民國 105 年度

(自105年1月1日起至105年12月31日止)

單 位 預 算

# 臺中市太平地政事務所

## 目次

中華民國105年度

甲、預算總說明	19390- 1頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	19390- 5頁
2. 歲出機關別預算表	19390- 7頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	19390- 9頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	19390-17頁
3. 歲出用途別科目分析表	19390-32頁
4. 資本支出分析表	19390-33頁
5. 人事費彙計表	19390-34頁
6. 人事費分析表	19390-35頁
7. 公務車輛明細表	19390-38頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	19390-40頁
9. 轉帳收支對照表	19390-42頁

# 臺中市太平地政事務所

## 預算總說明

中華民國 105 年度

### 一、現行法定職掌

(一)機關主要職掌：本所承市長之命，受地政局指揮監督，掌理轄區內太平區之土地登記、測量、地價、地用、地政資訊等土地行政業務。

(二)內部分層業務：

1、主任：綜理全所業務。

2、秘書：承主任之命，襄理主任綜理所務。

3、第一課：掌理土地建物之登記審核及登記、校對、未辦繼承登記土地建物列冊管理、地籍清理、人工影印登記簿謄本核發、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理維護等業務。

4、第二課：掌理土地建物勘查、複丈、法院囑託測量及地目變更勘查、地籍圖及建物平面圖謄本核發、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理等業務。

5、第三課：掌理平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、土地徵收補償市價查估暨實價登錄、空地調查、核發地價證明及其他法令規定有關地價等業務、非都市土地分區調整、使用編定業務、公地勘查、總務、公文文書處理、印信典守與財產管理及出納等業務。

6、資訊課：掌理研考、地籍資料統計、地籍資料電子處理、單一窗口謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。

7、會計室：掌理預算、決算、會計處理並辦理統計等業務。

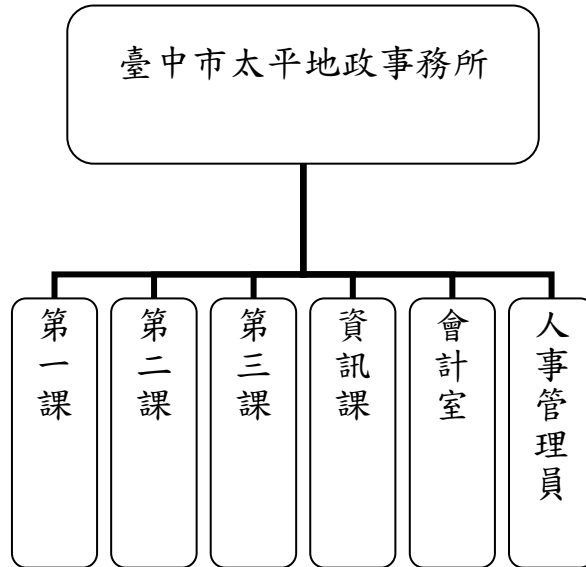
8、人事管理員：掌理任免、遷調、考績、獎懲、退休撫卹及員工福利等業務。

# 臺中市太平地政事務所

## 預算總說明

中華民國 105 年度

### 組織系統圖



### 員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
合計	50	50	50	-
職員	33	33	33	-
技工	15	15	15	-
工友	2	2	2	-

# 臺中市太平地政事務所

## 預算總說明

中華民國 105 年度

### 二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1、歲入部分：預算數 57,557 千元，決算數 66,656 千元，執行率 115.81%。

2、歲出部分：預算數 60,908 千元，決算數 59,039 千元，執行率 96.93%。

#### (二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1、歲入部分：預算數 57,349 千元，截至 6 月底實收數 23,335 千元，執行率 40.69%。

2、歲出部分：預算數 62,235 千元，截至 6 月底實收數 34,165 千元，執行率 54.90%。

### 三、本年度施政計畫重點及預算提要：

#### (一) 本年度計畫重點及預期績效：

1、歲入部分：依據土地法及地籍測量實施規則等規定收取規費，以充裕市庫收入。

2、歲出部分：依規定辦理各項土地行政業務，力求流程簡化並提供迅速、精確的服務，以提升行政工作效率，並受內政部國土測繪中心補助辦理地籍圖重測計畫及受內政部補助辦理地籍清理實施計畫。

#### (二) 本年度預算提要及成本估計：

1、歲入部分：歲入預算數 45,899 千元，其中罰款及賠償收入 360 千元，規費收入 45,468 千元，財產收入 6 千元，其他收入 65 千元。

2、歲出部分：歲出預算數 59,913 千元，依經費門分：

(1) 經常門預算數 58,838 千元(佔 98.21%)，包括：人事費 46,073

# 臺中市太平地政事務所

## 預算總說明

中華民國 105 年度

千元，業務費 12,675 千元，獎補助費 90 千元。其中行政管理 55,490 千元、地價管理 216 千元、地用管理 56 千元、測量管理 1,755 千元及登記管理 1,321 千元。

(2)資本門部分，一般建築及設備預算數 1,075 千元。

### 四、其他必要之分析事項：

#### (一) 主要增加原因：

- 1、人員維持費增列 901 千元。
- 2、辦公大樓頂樓防漏改善工程增列 565 千元。(實施平均地權基金)
- 3、辦理地籍資料庫改善計畫增列 410 千元。(實施平均地權基金)
- 4、辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業增列 66 千元。(實施平均地權基金)
- 5、辦理地籍清理行政處理費增列 336 千元。(收支併列)

#### (二) 主要減少原因：

- 1、公務車輛相關費用依編列標準減少 114 千元。
- 2、辦理重新規定地價業務減少 107 千元。
- 3、辦理權利書狀採購計畫減少 12 千元。
- 4、辦理地籍圖重測計畫(含補助款及配合款)減少 648 千元。(內政部國土測繪中心補助)
- 5、辦理圖根點補建、新建經費減少 700 千元。(實施平均地權基金)
- 6、辦理辦公廳舍整修工程減少 1,250 千元。(實施平均地權基金)
- 7、辦理民眾服務區櫃台及 OA 辦公設備等改善計畫減少 1,250 千元。(實施平均地權基金)
- 8、辦理辦公雜項設備採購計畫減少 508 千元。(實施平均地權基金)

## 臺中市太平地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	45,899	57,349	66,656	-11,450	
				經常門合計	45,899	57,349	66,656	-11,450	
02				03000000000	360	240	474	120	
	104			罰款及賠償收入					
				03193900000	360	240	474	120	
				臺中市太平地政事務所					
		01		03193900100	360	240	474	120	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	03193900101	360	240	474	120	登記罰鍰。360千元
				罰金罰鍰					
03				04000000000	45,468	57,036	66,096	-11,568	
	103			規費收入					
				04193900000	45,468	57,036	66,096	-11,568	
				臺中市太平地政事務所					
		01		04193900100	43,500	55,020	63,963	-11,520	
				行政規費收入					
			01	04193900101	6,000	6,720	6,434	-720	土地複丈費、建物測量費。6,000千元
				審查費					
			02	04193900102	1,500	1,920	2,344	-420	權利書狀費。1,500千元
				證照費					
			03	04193900103	36,000	46,380	55,185	-10,380	登記費。36,000千元
				登記費					
		02		04193900200	1,968	2,016	2,133	-48	
				使用規費收入					
			01	04193900204	1,968	2,016	2,133	-48	地籍圖冊抄錄閱覽費。1,968千元
				資料使用費					
04				06000000000	6	6	20	-	
	112			財產收入					
				06193900000	6	6	20	-	
				臺中市太平地政事務所					
		01		06193900100	4	4	4	-	
				財產孳息					
			01	06193900101	4	4	4	-	利息收入。4千元
				利息收入					
		02		06193900500	2	2	16	-	
				廢舊物資售價					
			01	06193900501	2	2	16	-	財產報廢變賣收入。2千元
				廢舊物資售價					
08				11000000000	65	67	66	-2	
	098			其他收入					
				11193900000	65	67	66	-2	
				臺中市太平地政事務所					
		01		11193900200	65	67	66	-2	
				雜項收入					

臺中市太平地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
			02	11193900210 其他雜項收入	65	67	66	-2	出售鋼釘界標、水泥界標及塑膠界標等土地界標。(收支併列)(第二課)60千元  其他雜項收入。(第三課)5千元

## 臺中市太平地政事務所

## 歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
19				00190000000	59,913	62,235	59,039	-2,322	
		011		臺中市政府地政局主管					
				00193900000	59,913	62,235	59,039	-2,322	
				臺中市太平地政事務所					
		01		33193900100	55,490	54,713	52,380	777	
				一般行政					
			01	33193900101	55,490	54,713	52,380	777	一、本科目包括行政管理
				行政管理					二、本年度預算數包括： 人事費45,728千元 業務費9,672千元 獎補助費90千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 777千元 增列 人事費901千元 減列 業務費136千元 增列 獎補助費12千元
		02		33193901300	3,348	4,414	2,939	-1,066	
				地政業務					
			01	33193901302	216	257	139	-41	一、本科目包括地價管理
				地價管理					二、本年度預算數包括： 人事費0千元 業務費216千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 減少 41千元 減列 人事費30千元 減列 業務費11千元
			02	33193901304	56	56	50	-	一、本科目包括地用管理
				地用管理					二、本年度預算數包括： 業務費56千元
			03	33193901307	1,755	3,105	2,296	-1,350	一、本科目包括測量管理
				測量管理					二、本年度預算數包括： 人事費336千元 業務費1,419千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 減少 1,350千元 減列 業務費1,350千元
			04	33193901309	1,321	996	454	325	一、本科目包括登記管理
				登記管理					

# 臺中市太平地政事務所

## 歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
		03		33193909000	1,075	3,108	3,720	-2,033	二、本年度預算數包括： 人事費9千元 業務費1,312千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 325千元 減列 人事費4千元 增列 業務費329千元
			01	一般建築及設備 33193909001	1,075	3,108	3,720	-2,033	一、本科目包括一般建築及設備  二、本年度預算數包括： 設備及投資1,075千元  三、本年度預算數與上年度比較： 減少 2,033千元 減列 設備及投資2,033千元

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	03193900101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課	預算金額	360千元
歲入項目說明	一.項目內容：逾期聲請土地權利變更登記，依法處罰鍰。 二.法令依據：土地法第73條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03193900101 罰金罰鍰	年	1	360,000	360,000	登記罰鍰。

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目編號	04193900101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	6,000千元
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民申請土地複丈或建物測量，依法收取土地複丈費或建物測量費。 二.法令依據：地籍測量實施規則第209條規定。				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04193900101 審查費	年	1	6,000,000	6,000,000	6,000,000	土地複丈費、建物測量費。

行政規費收入—審查費

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目編號	04193900102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,500千元
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民聲請土地權利登記，發給權利書狀，依法計徵書狀費。 二.法令依據：土地法第77條規定。				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	合計 04193900102 證照費	年	1	1,500,000	1,500,000	權利書狀費。

行政規費收入—證照費

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號	04193900103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	36,000千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民聲請土地權利登記或權利變更登記，依法計徵登記費。 二.法令依據：土地法第65、66、76條規定。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計 04193900103 登記費	年	1	36,000,000	36,000,000	登記費。	

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目編號	04193900204 使用規費收入-資料使用費		承辦單位	資訊課	預算金額	1,968千元	使用規費收入—資料使用費	
	歲入項目說明	一.項目內容：接受人民申請發給地籍謄本、閱覽地籍圖冊等資料，依法計徵工本費或閱覽費。 二.法令依據：土地法第79條之2規定。							
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據			
合計					1,968,000				
04193900204 資料使用費	年	1	1,968,000	1,968,000	地籍圖冊抄錄閱覽費。				

## 臺中市太平地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

財產孳息   利息收入	來源別子目及 細目編號	06193900101 財產孳息-利息收入	承辦單位	第三課	預算金額	4千元	財產孳息   利息收入
	歲入項目說明	一.項目內容：利息收入。 二.法令依據：預算法及相關規定辦理。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計 06193900101 利息收入	年	1	4,000	4,000	利息收入。	

臺中市太平地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價 — 廢舊物資售價	來源別子目及細目編號		06193900501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	第三課	預算金額	2千元
	歲入項目說明	一.項目內容：財產報廢變賣收入。 二.法令依據：各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 06193900501 廢舊物資售價	年	1	2,000		2,000 2,000	財產報廢變賣收入。	

廢舊物資售價  
—  
廢舊物資售價

## 臺中市太平地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

雜項收入   其他雜項收入	來源別子目及 細目編號	11193900210 雜項收入-其他雜項收 入	承辦單位	各課室	預算金額	65千元	雜項收入   其他雜項收入
	歲入 項目 說明	<p>一.項目內容：1.依據土地法第44條之1及臺中市土地界標申購及收費辦法之規定，出售土地界標之收入。2.其他雜項收入。</p> <p>二.法令依據：土地法第44條之1及臺中市土地界標申購及收費辦法。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				65,000		
	11193900210 其他雜項收入	年	1	60,000	60,000	出售鋼釘界標、水泥界標及塑膠界標等土地界標。(收支併列)(第二課)	
		年	1	5,000	5,000	其他雜項收入。(第三課)	

## 臺中市太平地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33193900101 一般行政-行政管理	承辦單位	第三課	預算金額	55,490千元
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.本所正式人員人事費。 2.本所辦公費、各項車輛費用及辦公器具養護等一般性業務。 3.辦理地籍資料統計、地籍資料電子處理、核發地籍謄本、地政資料庫管理維護及研考等業務。 二.預期成果：如期完成。				
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明
合計					55,490,000	市款55,490,000元
01人員維持費					45,728,000	市款45,728,000元
0100 人事費					45,728,000	市款45,728,000元
0103 法定編制人員待遇					24,875,160	
		年	1	24,875,160	24,875,160	職員待遇。
0105 技工及工友待遇					6,747,720	
		年	1	6,747,720	6,747,720	技工、工友待遇。
0111 獎金					6,588,102	
		年	1	2,635,240	2,635,240	員工考績獎金。
		年	1	3,952,862	3,952,862	員工年終工作獎金。
0121 其他給與					800,000	
		年	1	800,000	800,000	員工休假補助費。
0131 加班值班費					1,317,622	
		年	1	1,317,622	1,317,622	員工不休假加班費。
0142 退休離職儲金					2,351,412	
		年	1	2,305,104	2,305,104	職員退休離職儲金。
		年	1	46,308	46,308	技工及工友退休離職儲金。
0151 保險					3,047,984	
		年	1	1,751,840	1,751,840	員工健保費。
		年	1	792,324	792,324	公保費。
		年	1	503,820	503,820	勞保費。

## 臺中市太平地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

一般行政   行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政   行政管理
	02一般業務				8,910,000	市款8,910,000元	
	0200 業務費				8,820,000	市款8,820,000元	
	0201 教育訓練費	年	1	14,000	14,000	員工教育訓練等費用。	
	0202 水電費	年	1	50,000	50,000	水費。(專款專用)	
		年	1	950,000	950,000	電費、煤氣等。(專款專用)	
	0203 通訊費	年	1	150,000	150,000	郵資、電話、數據通訊費等。	
	0214 其他業務租金	年	1	40,000	40,000	租用影印機等事務機器費用。	
		年	1	10,000	10,000	自動體外心臟電擊去顫器(AED)設備租金。	
	0221 稅捐及規費	年	1	68,390	68,390	公務車輛牌照稅。(詳公務車輛明細表)	
		年	1	2,400	2,400	公務車輛檢驗費。(詳公務車輛明細表)	
		年	1	54,900	54,900	公務車輛燃料使用費。(詳公務車輛明細表)	
	0231 保險費	年	1	36,239	36,239	公務車輛保險費。(詳公務車輛明細表)	
	0249 臨時人員酬金	人/年	15	385,000	5,775,000	行政助理(一般事務性工作者)薪津、年終獎金、勞、健保費及提繳退休金等。	
	0250 按日按件計資酬金				9,600		

## 臺中市太平地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0262 國內組織會費	人/節	6	1,600	9,600	辦理講習、訓練、座談會等聘請講師授課鐘點費等相關費用。
	年	1	10,000	10,000	參加台中土地改革協會團體會員常年會費。
0271 物品	年	1	32,291	32,291	辦公文具用品、清潔用品、影印機等辦公器具耗材等。
	年	1	503,496	503,496	公務車輛油料。(詳公務車輛明細表)
0279 一般事務費	年	1	71,000	71,000	保全服務費。
	人/年	50	1,000	50,000	藝文及康樂活動所需經費。
	年	1	150,000	150,000	辦公大樓清潔費、綠美化、環境佈置、各項印刷等費用。
	人/年	50	1,000	50,000	員工自強活動經費。
	年	1	50,000	50,000	人事業務及會計業務用紙、預算書表、法令書籍等。
	年	1	40,000	40,000	業務所需表格、清冊、封面等書表印刷。
	0281 房屋建築養護費	年	1	90,200	90,200
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	300,900	300,900	公務車輛養護費。(詳公務車輛明細表)
	人/年	33	1,048	34,584	辦公器具養護費。
0283 設施及機械設備養護費	年	1	180,000	180,000	消防簽證、公共建物安全檢查、機電設備、電梯、空調設備及公務用儀器設備等維修養護費。

## 臺中市太平地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

一般行政   行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政   行政管理
	0291 國內旅費	年	1	25,000	25,000	因公出差旅運費。	
	0298 特別費	人x月	1x12	6,000	72,000	機關首長因公務需要應酬捐贈及聯繫接待等活動費。	
	0400 獎補助費				90,000	市款90,000元	
	0456 獎勵及慰問	人/年	15	6,000	90,000	退休人員三節慰問金。	
	07資訊管理				852,000	市款852,000元	
	0200 業務費				852,000	市款852,000元	
	0203 通訊費	年	1	120,000	120,000	數據專線通訊費等。	
		年	1	103,480	103,480	郵票、電話費、網路通訊費、全國地政即時訊息發送平台簡訊費等。	
	0213 資訊服務費	年	1	500,000	500,000	地政整合系統及行政系統軟、硬體等設施維護費、網站改版更新維護費、電腦機房、電腦主機軟(硬)體及週邊設備等維護費及其他資訊服務費。	
		年	1	11,520	11,520	悠遊卡端末設備維護服務費。	
	0214 其他業務租金	年	1	2,000	2,000	存放地政整合系統備份資料保險箱租金。	
		年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。	
	0271 物品	年	1	20,000	20,000	各項業務用品及電腦周邊設備所需耗材等。	
	0279 一般事務費				30,000		

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 — 行政管理
		年	1	30,000	30,000	為民服務業務、宣導資料、業務考核、申請書印刷費及志工教育訓練與活動等各項雜支。	
	0283 設施及機械設備養護費				35,000		
		年	1	35,000	35,000	各項機電設備等維修養護費。	
	0291 國內旅費				20,000		
		年	1	20,000	20,000	因公出差旅運費。	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

地政業務   地價管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193901302 地政業務-地價管理	承辦單位	第三課	預算金額	216千元	地政業務   地價管理
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：辦理平均地權業務規定地價、編制公告土地現值及公告地價查估、調查房地產交易價格、試辦地價基準地選定及查估、協助編製都市地價指數、辦理土地徵收補償市價查估及實價登錄等地價業務。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					216,000	市款105,000元，收支併列111,000元		
0200 業務費					216,000	市款105,000元，收支併列111,000元		
0203 通訊費		年	1	20,000	20,000	郵票、電話費、網路通訊費等。		
0213 資訊服務費		年	1	30,000	30,000	WEB版地價區段劃分及區段地價估價系統維護費。		
0214 其他業務租金		年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。		
0250 按日按件計資酬金		人/節	6	1,600	9,600	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄講師授課鐘點費。(實施平均地權基金)		
0271 物品		年	1	20,000	20,000	各項文具、紙張、辦公器具耗材等費用。		
		年	1	15,000	15,000	辦理地價基準地選定及查估作業所需各項文具、紙張、辦公器具耗材等費用。(實施平均地權基金)		
0279 一般事務費					55,400			

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地價管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務 — 地價管理
		年	1	15,000	15,000	晒圖、表冊印刷、裝訂等雜支。	
		年	1	20,400	20,400	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄業務研討會議作業費及業務宣導費等。(實施平均地權基金)	
		年	1	20,000	20,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄作業所需晒圖、表冊印刷、裝訂等雜支。(實施平均地權基金)	
	0291 國內旅費				56,000		
		年	1	10,000	10,000	因公出差旅運費。	
		年	1	10,000	10,000	辦理地價基準地選定及查估作業因公出差旅運費。(實施平均地權基金)	
		年	1	36,000	36,000	辦理土地徵收補償市價查估暨實價登錄業務因公出差旅運費。(實施平均地權基金)	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地用管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193901304 地政業務-地用管理	承辦單位	第三課	預算金額	56千元	地政業務—地用管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理非都市土地分區調整、使用編定及管制等業務。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					56,000	市款56,000元		
0200 業務費					56,000	市款56,000元		
0203 通訊費					18,000			
		年	1	18,000	18,000	郵票、電話費、網路通訊費等。		
0213 資訊服務費					6,000			
		年	1	6,000	6,000	薪資系統維護費。		
0214 其他業務租金					10,000			
		年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。		
0271 物品					10,000			
		年	1	10,000	10,000	各項文具、紙張、辦公器具耗材等費用。		
0279 一般事務費					2,000			
		年	1	2,000	2,000	晒圖、表冊印刷、裝訂等雜支。		
0291 國內旅費					10,000			
		年	1	10,000	10,000	因公出差旅運費。		

## 臺中市太平地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 測量管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193901307 地政業務-測量管理	承辦單位	第二課	預算金額	1,755千元	地政業務 — 測量管理
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：1.辦理土地建物複丈、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖倉庫管理等業務。2.內政部國 土測繪中心補助地籍圖重測計畫經費。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					1,755,000	市款797,000元，收支併列 958,000元		
0100 人事費					336,000	市款336,000元		
0121 其他給與					336,000			
		人x月	14x12	2,000	336,000	依據行政院103.6.26院授人給字 第1030028359號函測量助理按 月支領測量工作費。		
0200 業務費					1,419,000	市款461,000元，收支併列 958,000元		
0202 水電費					4,000			
		年	1	4,000	4,000	替代役住宿瓦斯費。(專款專 用)		
0203 通訊費					104,000			
		年	1	10,000	10,000	郵票、電話費、網路通訊費 等。		
		年	1	94,000	94,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重 測計畫郵資、通訊費等。(市庫 40,000元，中央補助款54,000 元)(依據內政部國土測繪中心 104.5.20測重字第1040700161號 函)		
0214 其他業務租金					130,000			
		年	1	90,000	90,000	替代役役男集中宿舍管理房租 費。		
		年	1	40,000	40,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重 測計畫租用影印機等事務機器 費用。(依據內政部國土測繪中 心104.5.20測重字第1040700161 號函)		

## 臺中市太平地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0249 臨時人員酬金	人/年	1	534,000	534,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫雇用臨時約用人員1人之薪津、年終獎金、勞、健保費及提繳退休金等。(依據內政部國土測繪中心104.5.20測重字第1040700161號函)
0271 物品	年	1	60,000	60,000	塑膠界標、鋼釘界標等。(出售土地界標收支併列)
	年	1	81,000	81,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫各項文具用品、耗材、權利書狀等。(市庫35,000元，中央補助款46,000元)(依據內政部國土測繪中心104.5.20測重字第1040700161號函)
	年	1	5,000	5,000	替代役住宿所需內務櫃寢具等。
0279 一般事務費	年	1	70,000	70,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫公告圖用紙、調查表、補正表等各項用紙印刷費及圖根點補建等。(市庫27,000元，中央補助款43,000元)(依據內政部國土測繪中心104.5.20測重字第1040700161號函)
	年	1	30,000	30,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫政令宣導文宣用品費、簡報費、場地佈置費、工作會議超時誤餐費等各項雜支。(依據內政部國土測繪中心104.5.20測重字第1040700161號函)
0283 設施及機械設備養護費	年	1	43,000	43,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫經緯儀等測量儀器及各項辦公器具等維修養護費。(依據內政部國土測繪中心104.5.20測重字第1040700161號函)
0291 國內旅費				358,000	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 測量管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務 — 測量管理
		年	1	80,000	80,000	因公出差旅運費。	
		年	1	278,000	278,000	地籍圖重測計畫-辦理地籍圖重測計畫因公出差旅運費。(市庫170,000元，中央補助款108,000元)(依據內政部國土測繪中心104.5.20測重字第1040700161號函)	

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

地政業務—登記管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193901309 地政業務-登記管理		承辦單位	第一課	預算金額	1,321千元	地政業務—登記管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地建物登記、未辦繼承登記土地及建物列冊管理、登記申請書檔案管理、地籍倉庫管理等業務。2.內政部補助辦理地籍清理業務。 二.預期成果：如期完成。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					1,321,000	市款905,000元，收支併列416,000元			
0100 人事費					9,000	收支併列9,000元			
0131 加班值班費					9,000				
		年	1	9,000	9,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理實施計畫業務加班費。(依據內政部104.8.24台內地字第1041307344號函)			
0200 業務費					1,312,000	市款905,000元，收支併列407,000元			
0203 通訊費					107,000				
		年	1	30,000	30,000	郵票、電話費、網路通訊費等。			
		年	1	17,000	17,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理實施計畫所需相關通知郵資。(依據內政部104.8.24台內地字第1041307344號函)			
		年	1	60,000	60,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需郵票、電話費、網路通訊費等。(收支併列)			
0214 其他業務租金					10,000				
		年	1	10,000	10,000	租用影印機等事務機器費用。			
0250 按日按件計資酬金					4,800				
		人/節	3	1,600	4,800	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理講習聘請講師授課鐘點費。(收支併列)			
0271 物品					977,600				

## 臺中市太平地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—登記管理 0279 一般事務費	年	1	20,000	20,000	辦公文具用品、清潔用品、影印機等辦公器具耗材等。
	年	1	20,000	20,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理實施計畫所需資料櫃、文具用品、碳粉匣、影印機碳粉等費用。(依據內政部104.8.24台內地字第1041307344號函)
	年	1	780,000	780,000	權利書狀採購計畫。
	年	1	157,600	157,600	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需辦公文具用品、文書軟體、清潔用品、碳粉匣、印表機碳粉匣等辦公器具耗材。(收支併列)
	年	1	20,000	20,000	各項申請書表印刷及其他雜支等費用。
	年	1	26,000	26,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理實施計畫所需宣導品及印刷等雜支費用。(依據內政部104.8.24台內地字第1041307344號函)
	年	1	10,000	10,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理會議或活動場地佈置費、誤餐費等各項雜支。(收支併列)
	年	1	30,000	30,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需各項申請書表印刷及其他雜支等費用。(收支併列)
	年	1	33,600	33,600	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理業務所需宣導品及印刷等雜支費用。(收支併列)
	0283 設施及機械設備養護費	年	1	5,000	5,000
0291 國內旅費	年	1	40,000	40,000	地籍清理行政處理費-辦理地籍清理所需各項設備等維修養護費。(收支併列)
	年	1	40,000	40,000	因公出差旅運費。

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	8,000	8,000	地籍清理實施計畫-辦理地籍清理實施計畫因公出差旅運費。 (依據內政部104.8.24台內地字第1041307344號函)

地政業務—登記管理

地政業務—登記管理

臺中市太平地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備——一般建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33193909001 一般建築及設備-一般建築及設備		承辦單位	各課室	預算金額	1,075千元	一般建築及設備——一般建築及設備	
	歲出計畫說明	一.計畫內容：充實公務用各項設備，提升為民服務效率。 二.預期成果：如期完成。								
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					1,075,000	市款100,000元，收支併列 975,000元				
0300 設備及投資					1,075,000	市款100,000元，收支併列 975,000元				
0302 房屋建築及設備費					565,000					
		式	1	565,000	565,000	辦公大樓頂樓防漏改善工程。 (實施平均地權基金)(第三課)				
0319 雜項設備費					510,000					
		年	1	100,000	100,000	各項行政需求雜項設備費。(各課室)				
		式	1	410,000	410,000	地籍資料庫改善計畫。(實施平均地權基金)(各課室)				

臺中市太平地政事務所  
歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	59,913	46,073	12,675	90			58,838			1,075			1,075
33193900000 民政支出	59,913	46,073	12,675	90			58,838			1,075			1,075
33193900100 一般行政	55,490	45,728	9,672	90			55,490						
33193900101 行政管理	55,490	45,728	9,672	90			55,490						
33193901300 地政業務	3,348	345	3,003				3,348						
33193901302 地價管理	216		216				216						
33193901304 地用管理	56		56				56						
33193901307 測量管理	1,755	336	1,419				1,755						
33193901309 登記管理	1,321	9	1,312				1,321						
33193909000 一般建築及設備	1,075									1,075			1,075
33193909001 一般建築及設備	1,075									1,075			1,075

臺中市太平地政事務所

資本支出分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	1,075		565					510			
33193909000 一般建築及設備	1,075		565					510			
33193909001 一般建築及設備	1,075		565					510			

# 臺中市太平地政事務所

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	50			24,875,160		6,747,720	6,588,102	1,136,000	1,326,622		2,351,412	3,047,984	46,073,000	
正式員額	33			24,875,160			5,182,326	528,000	1,036,466		2,305,104	2,208,752	36,135,808	
職員	33			24,875,160			5,182,326	528,000	1,036,466		2,305,104	2,208,752	36,135,808	
技工	15					6,004,800	1,251,000	240,000	250,200		24,024	748,080	8,518,104	
工友	2					742,920	154,776	32,000	30,956		22,284	91,152	1,074,088	
其他人事費								336,000	9,000				345,000	

# 臺中市太平地政事務所

## 人事費分析表

中華民國105年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	50			24,875,160		6,747,720	6,588,102	800,000	1,317,622		2,351,412	3,047,984	45,728,000	
正式員額	33			24,875,160			5,182,326	528,000	1,036,466		2,305,104	2,208,752	36,135,808	
職員	33			24,875,160			5,182,326	528,000	1,036,466		2,305,104	2,208,752	36,135,808	
技工	15					6,004,800	1,251,000	240,000	250,200		24,024	748,080	8,518,104	
工友	2					742,920	154,776	32,000	30,956		22,284	91,152	1,074,088	
其他人事費														

臺中市太平地政事務所

人事費分析表

中華民國105年度

0133130700-民政支出-地政業務-測量管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計								336,000						336,000	
其他人事費								336,000						336,000	

# 臺中市太平地政事務所

## 人事費分析表

中華民國105年度

0133130900-民政支出-地政業務-登記管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									9,000				9,000	
其他人事費									9,000				9,000	

# 臺中市太平地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				68,390	54,900			503,496	300,900	36,239	2,400	
	1	小貨車	1	09608	1997	3,600	7,710	1,668	27.0	45,036	51,000	3,747	450	6406-TZ
	1	小客貨兩用車	4	09206	1988	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	750	9416-GA
	1	小客貨兩用車	4	09210	993	4,320	4,320	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	750	8353-FZ
	1	小客貨兩用車	4	09511	1198	4,320	4,320	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	450	3425-SC
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	25,500	2,915		ABW-5092
	1	小客貨兩用車	4	10206	2261	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	25,500	2,915		ABW-5101
	1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	8,500	2,915		AJF-5532
	1	小客貨兩用車	4	10308	2378	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	8,500	2,915		AJF-5533
	1	重型機車		08609	125		450	312	27.0	8,424	1,700	711		AUS-516
	1	重型機車		08706	90		450	312	27.0	8,424	1,700	711		NQF-642
	1	重型機車		08706	90		450	312	27.0	8,424	1,700	711		NQF-645
	1	重型機車		08901	125		450	312	27.0	8,424	1,700	711		YJP-150
	1	重型機車		08901	125		450	312	27.0	8,424	1,700	711		YJP-169
	1	重型機車		08901	125		450	312	27.0	8,424	1,700	711		YJP-175
1	重型機車		08906	90		450	312	27.0	8,424	1,700	711		FU2-087	
1	重型機車		09005	100		450	312	27.0	8,424	1,700	711		MV2-292	

臺中市太平地政事務所

公務車輛明細表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	重型機車		09005	100		450	312	27.0	8,424	1,700	711		MV2-293
	1	重型機車		09605	125		450	312	27.0	8,424	1,700	711		6GV-971
	1	重型機車		09704	125		450	312	27.0	8,424	1,700	711		080-CRX
	1	重型機車		09704	125		450	312	27.0	8,424	1,700	711		081-CRX
	1	重型機車		09805	100		450	312	27.0	8,424	1,700	711		321-EJM
	1	重型機車		09805	100		450	312	27.0	8,424	1,700	711		831-EJG
	1	重型機車		09906	124		450	312	27.0	8,424	1,700	711		801-GXF
	1	重型機車		09906	124		450	312	27.0	8,424	1,700	711		802-GXF
	1	重型機車		09906	124		450	312	27.0	8,424	1,700	711		803-GXF
		合計				68,390	54,900			503,496	300,900	36,239	2,400	

## 歲出按職能及經

中華民國105

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資				
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業特種基金	對非營業特種基金	對民間企業	
總計		52,406	6,342					90			58,838			
01 一般公共事務		52,406	6,342					90			58,838			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利														
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器		
						565					510	1,075	59,913
						565					510	1,075	59,913

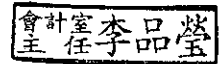
# 臺中市太平地政事務所 轉帳收支對照表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

歲 出				歲 入			
科 目			預 算 數	科 目			預 算 數
款	項	目 節		款	項	目 節	
			<b>2,460</b>				<b>2,460</b>
			<b>2,460</b>				<b>2,460</b>
19			2,400	06			978
	011						
			2,400		058		978
		02	1,425			01	978
		01	111			01	978
		03	898	08			1,422
		04	416		088		1,422
		03	975			01	1,422
		01	975			02	1,422
19			60	08			60
	011						
			60		098		60
		02	60			01	60
		03	60			02	60

主辦會計人員：李品瑩



機關長官：張鈞然

