

土 地 所 有 權 分 割 契 約 書
共 有 建 築 改 良 物

下列 土地 建物 經全體共有人同意分割，特訂立本契約：

土 地 標 示	分割前				分割後		建 物 標 示	分割前				分割後				
	(1) 鄉鎮市區	太平區	太平區	太平區	太平區	太平區		(7) 建 號	**	**	**	**	(8) 門 牌	鄉鎮市區	太平區	太平區
坐 落	段	樹孝	樹孝	樹孝	樹孝							街 路	樹孝路	樹孝路	樹孝路	樹孝路
	小段											段 巷 弄				
												號 樓	**	**	**	**
(2) 地 號	***	***	***	***	***	(9) 建 物 坐 落	段	樹孝	樹孝	樹孝	樹孝	小 段				
(3) 面 積 (平方公尺)	320	360	320	320	360		地 號	***	***	***	***	地 號	***	***	***	***
(4) 所有權人姓名	林○華 林○慶	林○華 林○慶	林○華	林○慶		(10) 面 積 (平方公尺)	地面 層	180	210	180	210	第二 層	200	230	200	230
(5) 權利範圍	各 1/2	各 1/2	全部	全部			第三 層	200	230	200	230	共 計	580	670	580	670
(6) 權利價值	300 萬元	360 萬元	300 萬元	360 萬元		(11) 附 屬 建 物	用 途					面 積 (平方公尺)				
							(12) 所有權人姓名	林○華 林○慶	林○華 林○慶	林○華	林○慶					
							(13) 權 利 範 圍	各 1/2	各 1/2	全部	全部					
							(14) 權 利 價 值	300 萬元	300 萬元	300 萬元	300 萬元					

(15) 申請登記以外之約定事項	1. 他項權利情形及處理方法：			(16) 簽名或簽證										
	2. 分割權利差額及補償情形：差額已補償													
3. 以下空白														
4.														
5..														
訂 立 契 約 人	(17) 姓名或 名稱	(18) 出生 年月日	(19) 統一編號	(20)住 所									(21) 蓋 章	
				縣市	鄉鎮 市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓		
	林○華	55.7.30	N*****	台中市	太平區			***			*			印鑑章
	林○慶	56.11.23	N*****	台中市	太平區			***			*			印鑑章
	以	下	空	白										
(22)立約日期		中 華 民 國 114 年 1 月 1 日												